

物 件 概 要

- 物件概要は、物件の概要を把握するための参考資料です。
- 物件概要は対象財産の全てを説明したものではありません。
- 物件概要及びその他の資料について、現地の現況及び諸規制等が異なる場合には、現況が優先します。

項番 1

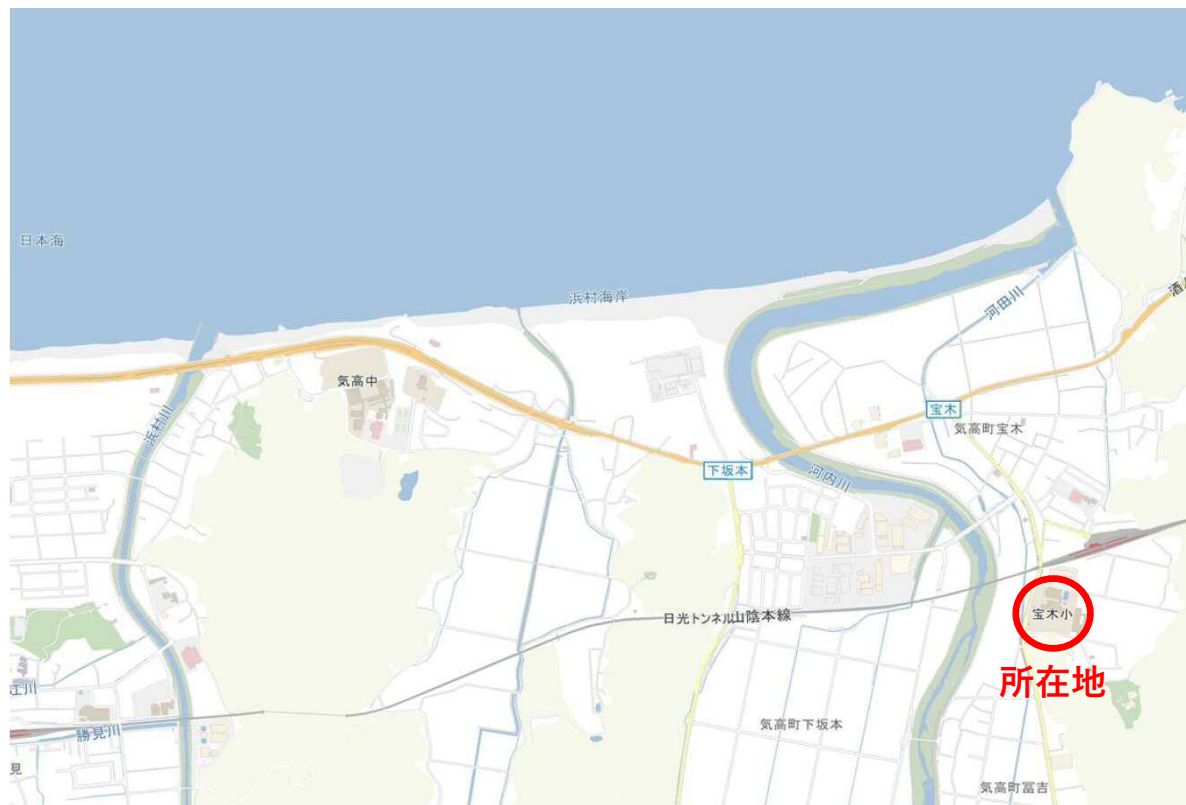
【宝木小学校】



物 件 概 要					
物件の経過等	現在、小学校として利用されていますが、気高地域の学校統合により令和13年4月以降、未利用となる施設です。				
所在地	鳥取市気高町宝木989				
敷地面積 (公簿面積)	12,185㎡				
主な建物の概要	項番	種類	建築年	構造等	床面積
	①	校舎	昭和61年3月	鉄筋コンクリート造3階建	2,609㎡
	②	体育館	昭和62年3月	鉄筋コンクリート造平屋建	1,032㎡
	③	プール附属建物	平成16年3月	鉄筋コンクリート造平屋建	72.96㎡
	④	倉庫	平成16年3月	コンクリートブロック造平屋建	19.74㎡
耐震診断	①～④新耐震基準				
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域		用途地域	建ぺい率	容積率
	都市計画区域外		なし	—	—
供給処理施設 の状況	電気		有		
	ガス		プロパンガス		
	上水設備		上水道		
	下水設備		集落排水		
交通機関 アクセス	鉄道	ＪＲ宝木駅 距離約300m			
	バス	気高循環バス 宝木小学校 距離約100m			
	車	山陰道（鳥取西道路） 浜村鹿野温泉ＩＣ 距離約6.0km			
特記事項	・災害時の指定緊急避難場所に指定されています。 ・消防防災ヘリ、ドクターヘリの離着陸場に指定されています。				

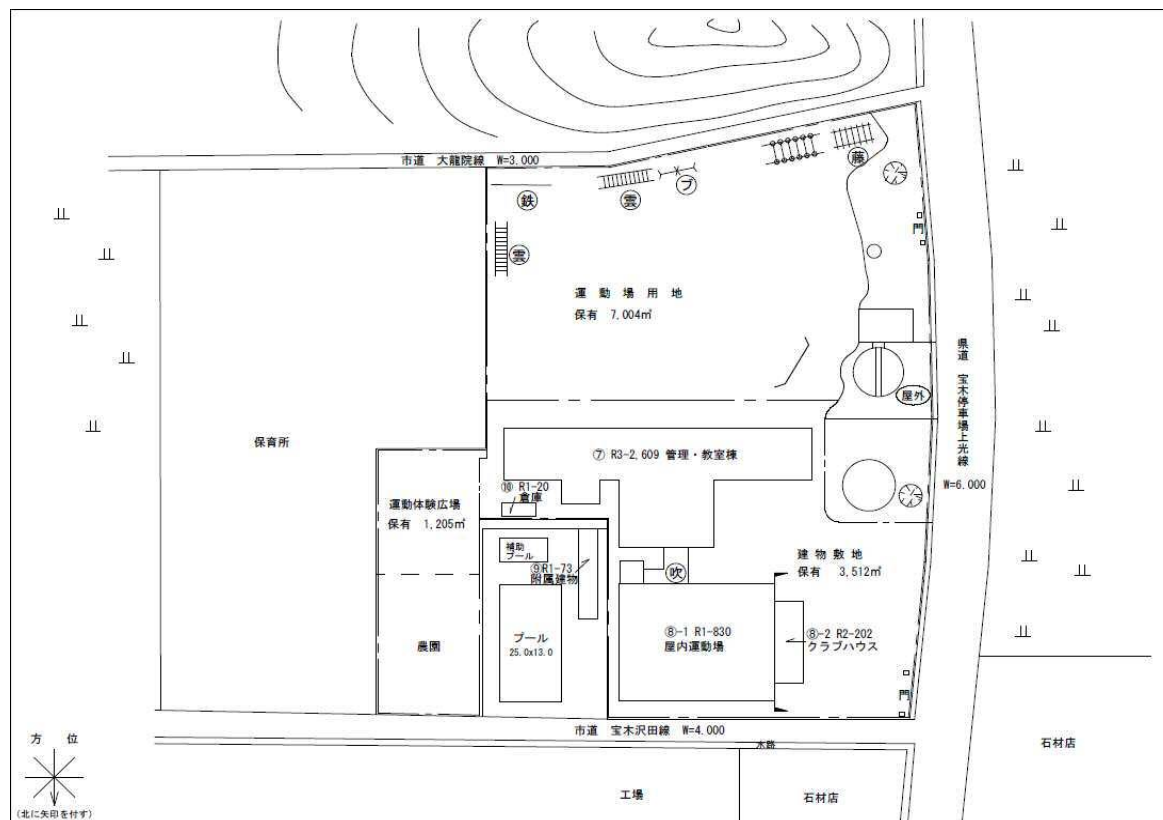
【宝木小学校】

位置図



概要図

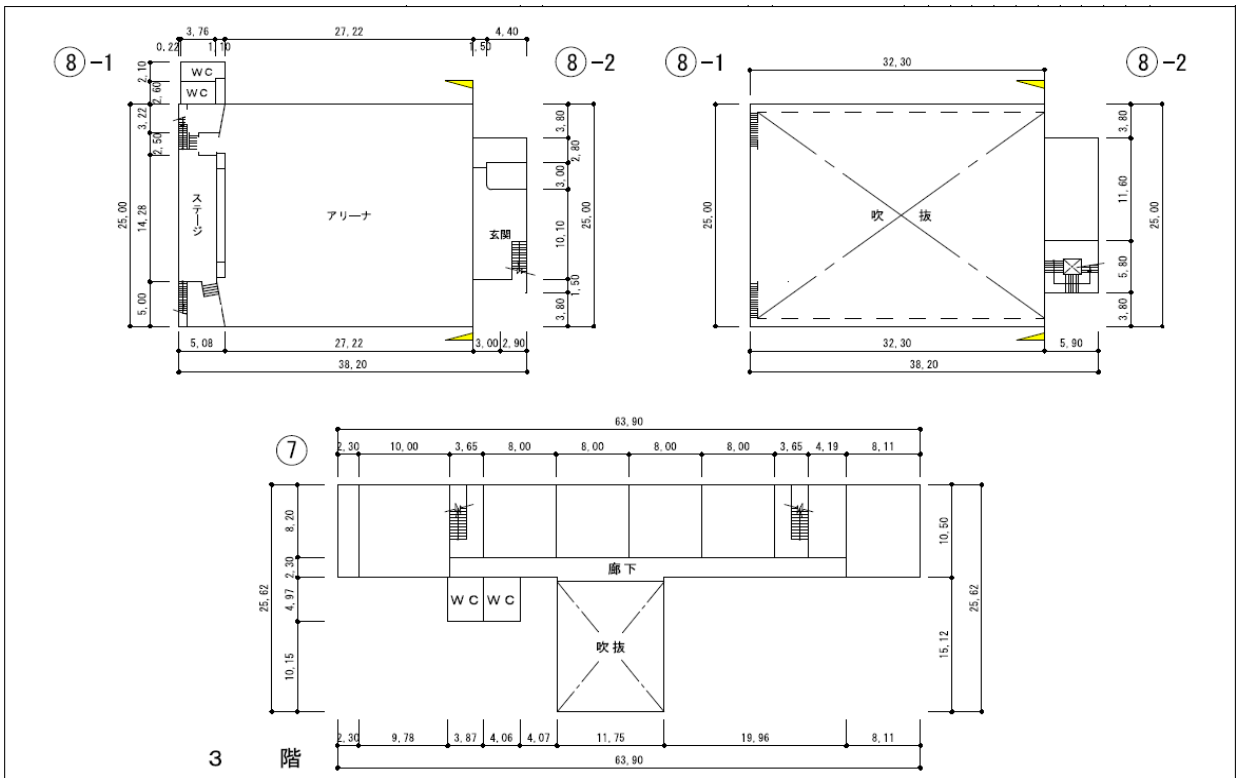
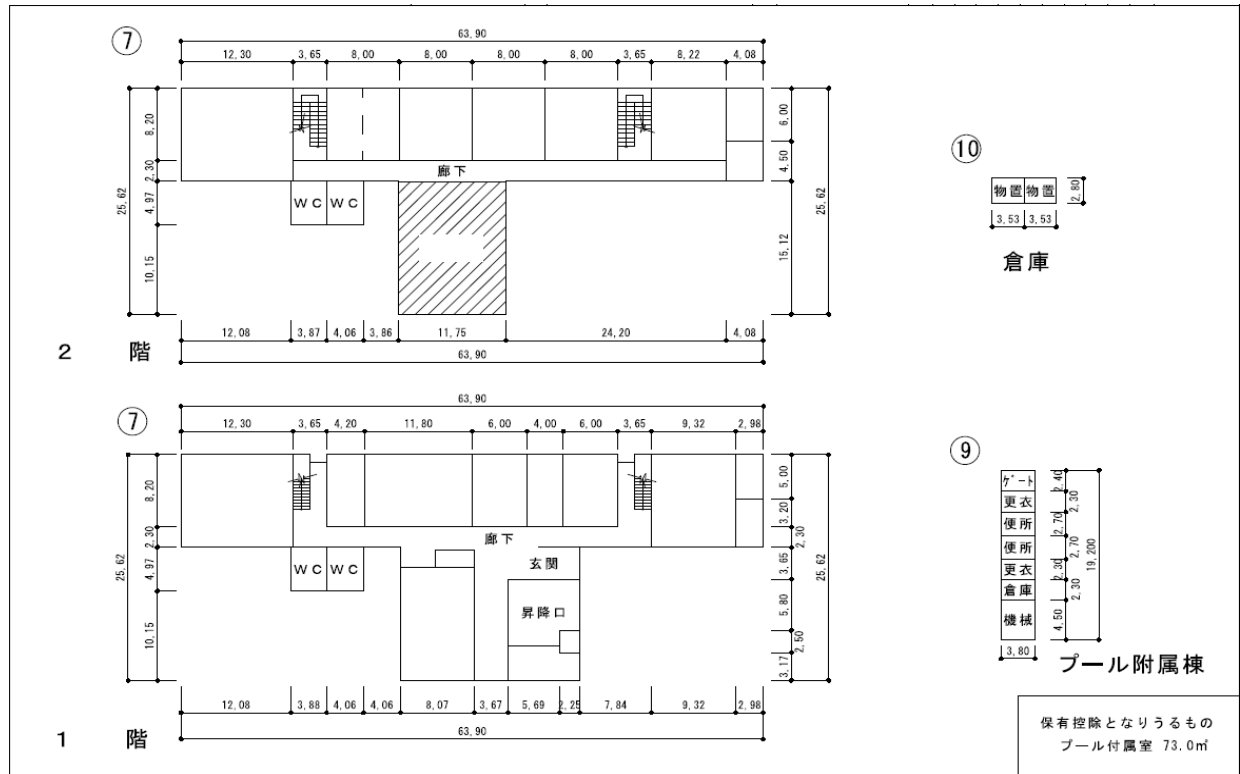
※現況と異なる場合があります



【宝木小学校】

平面図

※現況と異なる場合があります



【宝木小学校】

参考写真

<グラウンド>



<敷地内（駐車スペース）>



<教室>



<図書室>



<多目的室>



<廊下>



<体育館>



<プール>



項番 2

【瑞穂小学校】



物 件 概 要

物 件 概 要					
物件の経過等	現在、小学校として利用されていますが、気高地域の学校統合により令和13年4月以降、未利用となる施設です。				
所在地	鳥取市気高町下坂本48-5				
敷地面積 (公簿面積)	13,485㎡				
主な建物の概要	項番	種類	建築年	構造等	床面積
	①	校舎	昭和63年3月	鉄筋コンクリート造3階建	1,905㎡
	②	体育館	平成5年3月	鉄筋コンクリート造平屋建	1,025㎡
	③	プール附属建物	平成14年3月	鉄筋コンクリート造平屋建	71㎡
耐震診断	①～③新耐震基準				
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域		用途地域	建ぺい率	容積率
	都市計画区域外		なし	—	—
供給処理施設 の状況	電気		有		
	ガス		プロパンガス		
	上水設備		上水道		
	下水設備		集落排水		
交通機関 アクセス	鉄道	ＪＲ宝木駅 距離約4.0km			
	バス	気高循環バス 瑞穂小学校 距離約10m			
	車	山陰道（鳥取西道路） 浜村鹿野温泉ＩＣ 距離約2.5km			
特記事項	・災害時の指定緊急避難場所に指定されています。 ・消防防災ヘリ、ドクターヘリの離着陸場に指定されています。				

【瑞穂小学校】

位置図

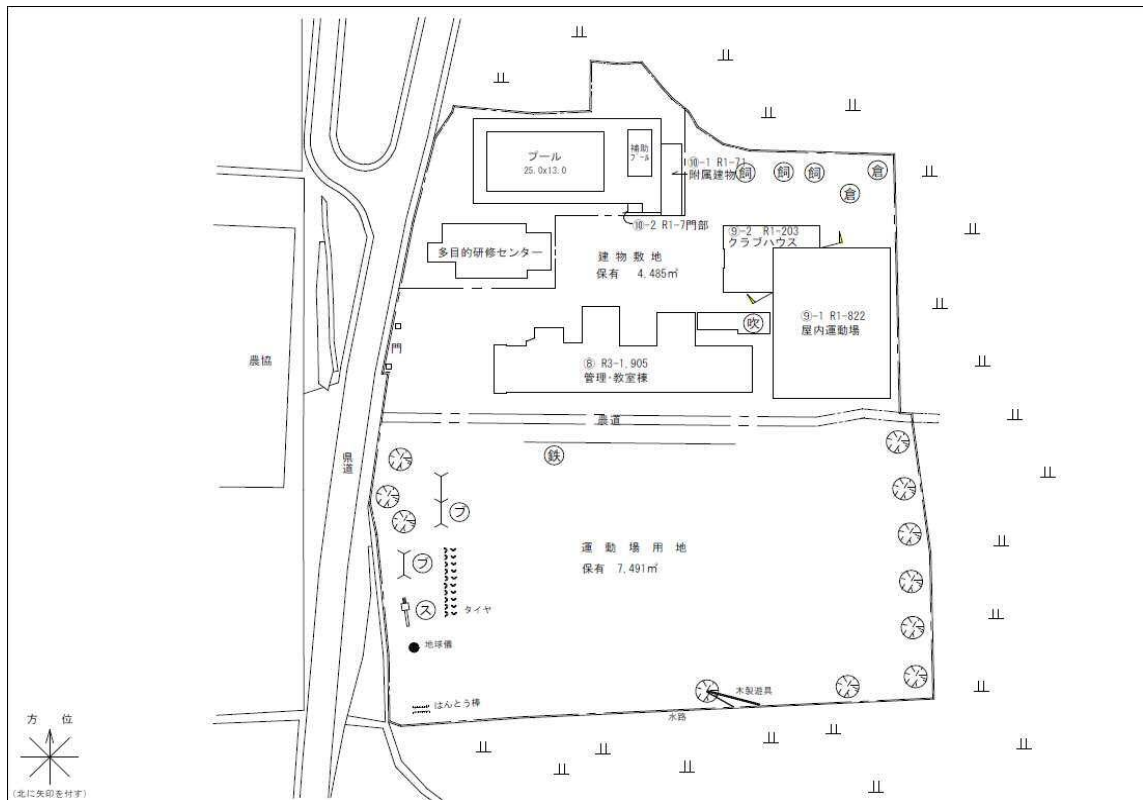


概要図

※現況と異なる場合があります

※多目的研修センターは利活用対象外です

※校舎とグラウンドの間に農道が存在します



【瑞穂小学校】

参考写真

<グラウンド>



<校舎外観>



<教室>



<図書室>



<昇降口>



<廊下>



<体育館>



<プール>



項番 3

【浜村小学校放課後児童クラブ】



物 件 概 要

物 件 概 要				
物件の経過等	現在、放課後児童クラブとして利用されていますが、気高地域の学校統合により令和13年4月以降、未利用となる施設です。			
所在地	鳥取市気高町新町一丁目86			
敷地面積 (公簿面積)	1,015.2㎡			
主な建物の概要	種類	建築年	構造等	床面積
	保育室・育児室	昭和53年9月	鉄筋コンクリート造平屋建	553.2㎡
耐震診断	旧耐震基準			
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	用途地域	建ぺい率	容積率
	非線引都市計画区域	なし	70%	400%
供給処理施設 の状況	電気	有		
	ガス	プロパンガス		
	上水設備	上水道		
	下水設備	公共下水（特環区域）		
交通機関 アクセス	鉄道	ＪＲ 浜村駅 距離約4.0km		
	バス	気高循環バス 新町1丁目 距離約150m		
	車	山陰道（鳥取西道路） 浜村鹿野温泉ＩＣ 距離約2.5km		
特記事項				

位置図

平面図

Architectural floor plan of the 1st floor of the 'Kawachi Yamanashi' building. The plan shows a large rectangular layout with various rooms, corridors, and service areas. Key areas include a large hall (大ホール), a stage (ステージ), a kitchen (調理場), and a dining area (食事場). The plan is oriented with North (N) at the top. Dimensions are provided in meters (m). A scale bar indicates 0 to 10 meters. A legend explains symbols for structural elements and room types. The title is '第1階・外観諸員配置図' (1st Floor - External Staff Configuration Diagram) with a scale of 1:100.

【浜村小学校放課後児童クラブ】

参考写真

< 外観 >



< 園庭 >



< 教室 >



< 遊戯室 >



< 玄関 >



< 廊下 >

