

社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

平成28年3月15日

計画の名称	鳥取市における安全で安心なゆとりある住環境の整備（地域住宅計画Ⅱ期）（防災・安全）																														
計画の期間	平成27年度～平成31年度（5年間）				交付対象	鳥取市																									
計画の目標	『高齢者や子育て世帯等に配慮した住環境の提供を推進し、安全で安心なゆとりある住まい・まちづくりを図る。』																														
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> ・公的賃貸住宅のバリアフリー化を図る。（754戸→835戸へ増加） ・除却を推進すべき区域内における防災上問題のある不良住宅の除却戸数。 																														
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="3"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="3">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値</th> <th>中間目標値</th> <th>最終目標値</th> </tr> <tr> <th colspan="2">(H27当初)</th> <th>(H31末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>バリアフリー化の実績により算出 住宅のバリアフリー化率(%) = バリアフリー化された住宅数(戸) / 全住宅数(戸)</td> <td>35%</td> <td></td> <td>39.0%</td> <td rowspan="2">※中間目標は任意</td> </tr> <tr> <td>除却を推進すべき区域内の不良住宅の戸数を除却状況に基づき算出 区域内の不良住宅の戸数(戸) = 市が把握している不良住宅の戸数(戸) - 除却した不良住宅の戸数(戸)</td> <td>185</td> <td></td> <td>135</td> </tr> </tbody> </table>												定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値	中間目標値	最終目標値	(H27当初)		(H31末)	バリアフリー化の実績により算出 住宅のバリアフリー化率(%) = バリアフリー化された住宅数(戸) / 全住宅数(戸)	35%		39.0%	※中間目標は任意	除却を推進すべき区域内の不良住宅の戸数を除却状況に基づき算出 区域内の不良住宅の戸数(戸) = 市が把握している不良住宅の戸数(戸) - 除却した不良住宅の戸数(戸)	185		135
	定量的指標の現況値及び目標値			備考																											
	当初現況値	中間目標値	最終目標値																												
	(H27当初)		(H31末)																												
バリアフリー化の実績により算出 住宅のバリアフリー化率(%) = バリアフリー化された住宅数(戸) / 全住宅数(戸)	35%		39.0%	※中間目標は任意																											
除却を推進すべき区域内の不良住宅の戸数を除却状況に基づき算出 区域内の不良住宅の戸数(戸) = 市が把握している不良住宅の戸数(戸) - 除却した不良住宅の戸数(戸)	185		135																												
全体事業費	合計 (A+B+C)	332.0	百万円	A	321.0	百万円	B	0	百万円	C	11	百万円	効果促進事業費の割合 (C) / (A+B+C)	3.3%																	
交付対象事業																															
A 基幹事業																															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考																	
								H27	H28	H29	H30	H31																			
1-A-1	住宅	一般	鳥取市	直接	市	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅ストック改善事業)	公営住宅ストック改善事業						312																		
1-A-2	住宅	一般	鳥取市	直接	市	地域住宅計画に基づく事業(改良住宅ストック改善事業)	改良住宅ストック改善事業						7																		
1-A-3	住宅	一般	鳥取市	間接	個人	地域住宅計画に基づく事業(住宅地区改良事業等)	空き家再生等推進事業						2																		
								合計					321																		

B 関連社会資本整備事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H27	H28	H29	H30	H31		
										合計						
C 効果促進事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H27	H28	H29	H30	H31		
1-C-1	住宅	一般	鳥取市	直接	市		公営住宅等住環境整備事業	安全性確保、居住性向上等のため個別改善等	鳥取市						9	
1-C-2	住宅	一般	鳥取市	間接	個人		住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	鳥取市						2	
										合計					11	
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考	
1-C-1	公営住宅等のストック改善等に伴い、住民の移転費用や外構整備を行い、居住性の向上を図る。															
1-C-2	不良住宅、空き家住宅または空き建築物の集積が認められない地域における不良住宅、空き家住宅または空き建築物の除却支援を行い、地域全体の安全で安心な生活環境を確保する。															