

第36回鳥取市開発審査会 議事次第

日時 平成28年5月31日(火)13:30～

場所 鳥取市役所本庁舎4階第4会議室

1 開会

2 あいさつ

3 議事

- (1) 協議事項 「△ 既存社会福祉施設等のやむを得ない敷地移転」に係る審査基準取扱い要領について
- (2) 議案第1号 都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可について（鳥取市長付議）
- (3) 協議事項 六次産業化法に係る同意基準の制定について
- (4) 事前協議事項 指定障害福祉サービス事業所の立地について
- (5) 事前協議事項 農林水産加工施設の立地について

4 報告事項

- (1) 会長専決案件について
 - ・都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可
 - ・都市計画法第43条第1項の規定による建築物の建築の許可
- (2) 開発審査会付議基準の一部改正について

5 閉会

第36回鳥取市開発審査会議案

鳥取市開発審査会

平成28年5月31日

議 案

協議事項

「△ 既存社会福祉施設等のやむを得ない敷地移転」に係る審査基準取扱い要領について

議案第1号

都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可について（鳥取市長付議）

協議事項

六次産業化法に係る同意基準の制定について

事前協議事項

指定障害福祉サービス事業所の立地について

事前協議事項

農林水産加工施設の立地について

協議事項

開発審査会付議基準の一部改正について

報告事項

（1）会長専決案件について

- ・都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可（4件）
- ・都市計画法第43条第1項の規定による建築物の建築の許可（3件）

(2) 開発審査会付議基準の一部改正について

その他

協議事項

「△ 既存社会福祉施設等のやむを得ない敷地移転」に係る審査基準取扱い要領について

平成28年5月31日
鳥取市開発審査会

議案第1号

都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可について（鳥取市長付議）

平成28年5月31日
鳥取市開発審査会



付 議

鳥取市開発審査会

次の申請に係る建築物の新築を、都市計画法（昭和43年法律第100号）第29条第1項の規定により許可するに当たり、当該の新築を同法第34条第14号に該当するものとして取り扱うことの可否について付議します。

平成28年5月31日

鳥取市長 深 澤 義 彦



協議事項

六次産業化法に係る同意基準の制定について

平成28年5月31日
鳥取市開発審査会

事前協議事項

指定障害福祉サービス事業所の立地について

平成28年5月31日
鳥取市開発審査会

事前協議事項

農林水産加工施設の立地について

平成28年5月31日
鳥取市開発審査会

報告事項

(1) 会長専決案件について

- 都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可
(4件)
- 都市計画法第43条第1項の規定による建築物の建築の
許可(3件)

(2) 開発審査会付議基準の一部改正について

平成28年5月31日
鳥取市開発審査会

会長専決許可等報告の内訳について（鳥取市長諮問案件）

【H28.1.22～H28.5.30 答申分】

申請区分	付議案件 1 分家住宅	2 公共移転	3 既存集落内の自己用住宅	4 大規模既存集落内			5 準公益的施設	6 届出団地	7 既存住宅の敷地拡張	8 既存宅地での建築物	9 居住者の変更に係る用途変更	10 鳥取県により施行された住宅分譲開発地における建築	計
				自己用住宅	分家住宅	自己用住宅兼小規模な工場等							
都市計画法第29条第1項の開発行為					2件	1件			1件				4件
都市計画法第43条第1項の建築行為								1件				2件	3件
計					2件	1件		1件	1件			2件	7件

※下段カッコ内の数字は個別表の整理番号を示す。