

第 1 1 回鳥取市開発審査会議事録

1 日 時 平成20年11月21日（金）13：30～

2 場 所 鳥取市役所本庁舎4階第4会議室

3 出席者

【委員】岸本晟会長、常田明美委員、濱田香委員、奥山育英委員、松浦喜房委員

【事務局】前田建築指導課長、宮本参事、綱田主査、須崎主幹

4 欠席者 河本充弘委員、大北美知枝委員

5 会議概要

区分	公開又は 非公開 の別	申請等の概要	議事の概要
・議案第1号 都市計画法第43 条第1項の規定による建築物の用途変更の許可について（鳥取市長諮問）	非公開	・申請地に係る建築物の用途 葬祭会館 （従前：物品販売店舗）	・申請者が線引き前からの宅地（旧既存宅地）において建築した物販用貸店舗がテナント撤退により空き店舗となり、市内の葬祭業者が賃借し葬祭会館として使用するものであり、申請地が斎場から近接し、周辺土地利用が業務系中心であり、また、申請地周辺の土地所有者や地元町内会の同意が得られていることから、葬祭会館に関する本市審査基準に適合するものとして異議なしで承認された。
・報告事項 都市計画法第43 条第1項の規定による建築物の建築の許可について（4件）	非公開	—	・会長専決案件について報告を行った。