

第18回鳥取市開発審査会議事録

1 日 時 平成23年1月21日（金）13：30～

2 場 所 鳥取市役所本庁舎4階第4会議室

3 出席者

【委員】小島修治会長、本田幸則委員、山根良子委員、松浦喜房委員

【事務局】前田建築指導課長、松岡参事、綱田主査、山根主幹

4 欠席者 西垣三枝子委員、奥山育英委員、大北美知枝委員

5 会議概要

区分	公開又は 非公開 の別	協議等の概要	議事の概要
・協議事項 分家住宅等における継続所有地要件の取り扱いについて	公開	・申請地が集落内である場合等に、継続所有地要件を緩和して鳥取市開発審査会へ付議することについて協議。	・人口減少、超高齢社会を迎え集落の維持・存続が重要な課題となっていることから、周辺の市街化を促進しない範囲で継続所有地要件の緩和を図るものであり、異議なく承認された。
・報告事項 (1)会長専決案件 都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可について（1件） 都市計画法第43条第1項の規定による建築物の建築の許可について（1件）	非公開	—	・会長専決案件について報告を行った。
・その他事項	非公開	—	・市街化調整区域における開発許可基準の見直しについて意見交換を行った。