

第 21 回鳥取市開発審査会議事録

1 日 時 平成 23 年 8 月 22 日 (月) 13:30~

2 場 所 鳥取市役所本庁舎 4 階第 3 会議室

3 出席者

【委員】小島修治会長、本田幸則委員、山根良子委員、松浦喜房委員
西垣三枝子委員

【事務局】大島都市整備部長、桑村建築指導課長、松岡参事、山根係長

4 会議概要

区分	公開又は 非公開 の別	協議等の概要	議事の概要
・議案第 1 号 都市計画法第 43 条第 1 項の規定による建築物の建築の許可について（鳥取市長諮問）	非公開	・申請地に係る建築物の用途 老人デイサービスセンター及び有料老人ホーム	・計画施設は、市街化区域から 1km 以内に位置し、近隣の医療施設と密接に連携しつつ立地・運用する必要があることから、異議なく承認された。
・議案第 2 号 都市計画法第 29 条第 1 項の規定による開発行為の許可について（鳥取市長諮問）	非公開	・申請地に係る建築物の用途 専用住宅	・申請計画は、平成 6 年に開発許可を得た区域内における区画の変更であり、これにより周囲の市街化調整区域の市街化を著しく促進するおそれがないことから、異議なく承認された。
・報告事項 会長専決案件 都市計画法第 43 条 第 1 項の規定による建築物の建築の許可について（3 件）	非公開	—	・会長専決案件について報告を行った。
・その他	非公開	—	・市街化調整区域における開発許可基準の見直しについて意見交換を行った。 ・開発審査会委員の改選について報告を行った。