

## 第48回鳥取市開発審査会 議事次第

日時 令和3年7月27日(火) 13:30開始

場所 鳥取市役所 本庁舎6階 第2会議室

### 1 開会

### 2 議事

(1)協議事項 都市計画法改正に伴う開発許可基準の見直しについて

### 3 報告事項

(1) 会長専決案件について

- ・都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可
- ・都市計画法第42条第1項の開発許可に係る予定建築物の変更の許可
- ・都市計画法第43条第1項の規定による建築物の建築の許可

### 4 その他

### 5 閉会

# 第 48 回 鳥取市 開発審査会 議案

鳥取市 開発審査会  
令和 3 年 7 月 27 日

# 議 案

## 協 議 事 項

都市計画法改正に伴う開発許可基準の  
見直しについて

## 報 告 事 項

( 1 ) 会長専決案件について

- ・都市計画法第 29 条第 1 項の規定による開発行為の許可 ( 1 0 件 )
- ・都市計画法第 42 条第 1 項の開発許可に係る予定建築物の変更の許可 ( 1 件 )
- ・都市計画法第 43 条第 1 項の規定による建築物の建築の許可 ( 1 2 件 )

その他

## 協議事項

- ・都市計画法改正に伴う開発許可基準の見直しについて

令和3年7月27日  
鳥取市開発審査会

## 報告事項

### (1) 会長専決案件について

- 都市計画法第 29 条第 1 項の規定による開発行為の許可  
(10 件)
- 都市計画法第 42 条第 1 項の開発許可に係る予定建築物  
の変更の許可 (1 件)
- 都市計画法第 43 条第 1 項の規定による建築物の建築の  
許可 (12 件)

令和 3 年 7 月 27 日  
鳥取市開発審査会

会長専決許可等報告の内訳について（鳥取市長付議案件）

【R2.12.12～R3.7.16 答申分】

申請区分 付議案件	1 分家住宅	2 公共移転	3 既存集落内の自己用住宅	4 大規模既存集落内			5 準公益的施設	6 届出団地	7 既存住宅の敷地拡張	8 既存宅地での建築物	9 居住者の変更に係る用途変更	10 鳥取県により施行された住宅分譲開発地における建築	11 六次産業化法に基づく農林水産物等の販売施設	12 属人性の廃止	合計
				自己用住宅	分家住宅	自己用住宅兼小規模な工場等									
都市計画法第29条第1項の開発行為	2件				3件			2件	2件			1件			10件
都市計画法第42条第1項の開発許可に係る予定建築物の変更														1件	1件
都市計画法第43条第1項の建築行為					3件		1件	3件	2件	3件					12件
計	2件				6件		1件	5件	4件	3件		1件		1件	23件