

第45回鳥取市開発審査会 議事次第

日時 令和2年6月5日(金) 13:00 開始

場所 鳥取市役所 本庁舎5階 第2会議室

1 開会

2 議事

(1) 議案第1号 都市計画法第34条第12号に関する立地基準の
条例化について

(2) 議案第2号 「開発許可等の審査基準」及び
「鳥取市開発審査会付議案件の特例取扱規程」
の改正について

3 報告事項

(1) 会長専決案件について

- ・都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可
- ・都市計画法第43条第1項の規定による建築物の建築の許可

4 その他

5 閉会

添付資料

◇議案第1号……資料1

(関係資料 ⇒資料1-1、資料1-2、資料1-3、資料1-4、資料1-5)

◇議案第2号……資料2

(関係資料 ⇒資料1-1、資料2-1、資料2-2)

◇参考資料(議案第1号、第2号共通)……参考資料

◇報告事項……報告事項 資料1-1～報告事項 資料20-3

(余白)

第 45 回鳥取市開発審査会議案

鳥 取 市 開 発 審 査 会
令 和 2 年 6 月 5 日

議 案

議案第 1 号

都市計画法第 34 条第 12 号に関する
立地基準の条例化について

議案第 2 号

「開発許可等の審査基準」及び
「鳥取市開発審査会付議案件の特例取扱規程」の
改正について

報告事項

(1) 会長専決案件について

- ・都市計画法第 29 条第 1 項の規定による開発
行為の許可 (5 件)
- ・都市計画法第 43 条第 1 項の規定による建築
物の建築の許可 (15 件)

その他

議案第 1 号

都市計画法第 3 4 条第 1 2 号に関する
立地基準の条例化について

令和 2 年 6 月 5 日
鳥取市開発審査会

議案第2号

「開発許可等の審査基準」及び
「鳥取市開発審査会付議案件の特例取扱規程」
の改正について

令和2年6月5日
鳥取市開発審査会

報告事項

(1) 会長専決案件について

- ・都市計画法第29条第1項の規定による開発行為の許可
(5件)
- ・都市計画法第43条第1項の規定による建築物の建築の
許可(15件)

令和2年6月5日
鳥取市開発審査会

会長専決許可等報告の内訳について（鳥取市長付議案件）

【R1.10.12～R2.5.22 答申分】

申請区分 付議案件	1 分家住宅	2 公共移転	3 既存集落内の自己用住宅	4 大規模既存集落内			5 準公益的施設	6 届出団地	7 既存住宅の敷地拡張	8 既存宅地での建築物	9 居住者の変更に係る用途変更	10 鳥取県により施行された住宅分譲開発地における建築	合計
				自己用住宅	分家住宅	自己用住宅兼小規模な工場等							
都市計画法第29条第1項の開発行為		1件			3件	1件							5件
都市計画法第43条第1項の建築行為	1件		1件		3件			3件	2件	3件		2件	15件
計	1件	1件	1件		6件	1件		3件	2件	3件		2件	20件