

8 建 設

建築物の用途別床面積 (㎡)

	平成11年度	平成12年度	平成13年度	平成14年度	平成15年度	
住居専用住宅	151,822	187,991	161,260	198,672	住居専用住宅	167,556
住居産業併用建築物	8,376	11,988	3,414	14,302	住居専用準住宅	1,647
農林水産業用建築物	4,924	3,462	3,031	7,199	居住産業併用建築物	5,382
鉱工業用建築物	55,746	19,485	7,631	10,499	農林水産業用建築物	8,168
公益事業用建築物	1,839	1,156	2,374	1,701	鉱業・建設業用建築物	651
商業用建築物	93,180	25,642	13,815	15,252	製造業用建築物	1,999
サービス業用建築物	11,142	33,670	15,662	28,838	電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	89
公務文教用建築物	53,979	14,266	33,191	17,948	情報通信業用建築物	3,330
他に分類されない建築物	0	0	0	103	運輸業用建築物	419
					卸売・小売業用建築物	4,842
					金融・保険業用建築物	182
					不動産用建築物	3,161
					飲食店・宿泊業用建築物	2,584
					医療・福祉用建築物	38,074
					教育・学習支援業用建築物	18,603
					その他サービス業用建築物	15,373
					公務用建築物	2,109
					他に分類されない建築物	81

資料) 国土交通省 「建築統計年報」
平成14年度以降の数値は合併町村を含む合計値

新設住宅の着工戸数・床面積

用途別関係	平成11年度		平成12年度		平成13年度		平成14年度		平成15年度	
	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)								
合計	1,451	146,548	2,266	181,297	2,124	149,433	2,216	184,102	1,593	143,912
持家	626	96,923	559	84,979	450	65,585	627	93,511	578	84,093
借家	757	40,856	1,411	66,839	1,383	58,335	1,193	52,674	745	35,775
給与住宅	0	0	20	1,221	92	4,511	42	2,042	39	1,760
分譲住宅	68	8,769	276	28,258	199	21,002	354	35,875	231	22,284

資料) 国土交通省「建築統計年報」 平成14年度以降は、合併町村を含む合計値

世帯人員と住宅面積 (平成12年)

	世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1世帯当たり人員 (人)	1世帯当たり延べ面積 (㎡)	1人当たり延べ面積 (㎡)
一般世帯	67,382	196,176	2.91	-	-
住宅に住む一般世帯	66,577	195,263	2.93	111.8	38.1
主世帯	65,856	193,679	2.94	112.6	38.3
持ち家	43,677	149,354	3.42	145.7	42.6
公営・公団・公社の借家	3,981	10,597	2.66	53.8	20.2
民営の借家	15,308	27,527	1.80	43.0	23.9
給与住宅	2,890	6,201	2.15	60.9	28.4
間借り	721	1,584	2.20	45.5	20.7
住宅以外に住む一般住宅	805	913	1.13	-	-

資料) 総務省統計局「国勢調査」 数値は、合併町村を含む合計値

水道普及状況 (上水道)

平成17年3月31日現在

年度	給水人口 人	普及率 %	年間総配水量 千㎡	有収率 %	1日最大配水量 ㎡
平成10年度	142,224	96.3	23,517	91.0	77,517
11	142,784	96.3	23,327	89.8	76,967
12	143,877	96.6	23,196	90.6	79,067
13	144,656	96.7	22,598	90.8	77,564
14	145,239	96.7	22,850	91.3	80,971
15	151,047	95.1	23,169	89.2	74,430
16	164,947	82.1	22,658	91.9	75,403

有収率 = 水道による給水量のうち、一部の漏水などを除き、料金収入のある水量の割合。

資料) 水道局

平成15年度以降は、合併町村を含む合計値

水道普及状況(簡易水道)

平成17年3月31日現在

給水人口	普及率	年間 総配水量	有収率	1日最大 配水量
人	%	千m ³	%	m ³
34,132	95.1	4,613,054	84.9	16,456

資料) 農村整備課
旧河原町を除く数値

生活排水処理施設整備状況

平成17年3月末

	処理人口 (人)	普及率 (%)
合計	184,243	92.5%
公共下水道	134,810	67.7%
農業集落排水	34,906	17.5%
漁業集落排水	1,267	0.6%
林業集落排水	122	0.1%
コミュニティ・プラント	464	0.2%
合併処理浄化槽	12,674	6.4%
行政人口	199,263	-

資料) 下水道計画課
注) 行政人口は、平成17年3月31日現在の住民基本台帳による。
数値は、合併町村を含む合計値

道路状況

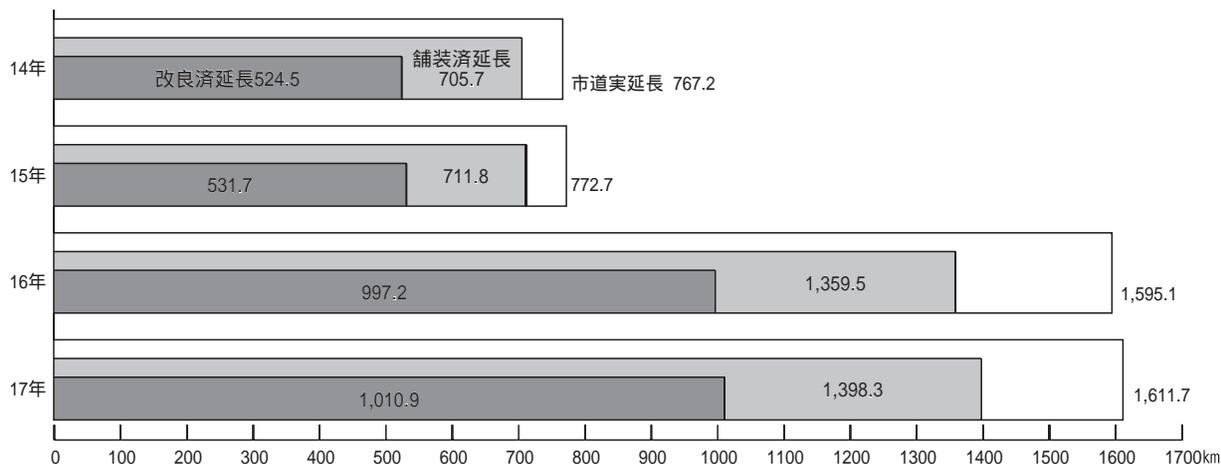
(平成17年4月1日現在)

道路種別		路線数	総延長 (m) (実延長)	道路種別		総延長 (m) (実延長)
国道	9号	1	38,989 (")	市町村道	幹線1級	199,427 (194,697)
	29号	1	12,861 (")			幹線2級
	53号	1	101,253 (")		その他	
	373号	1	鳥取市内全線53号重用 9,350			計
	482号	1	28,205 (26,507)			
	計	4	181,308 (179,610)			
県道	主要地方道	9	220,120 (184,466)			
	一般県道	28	272,226 (258,015)			
	計	37	492,346 (442,481)			

一般県道：自転車道含む

資料) 道路管理課、県道路整備課、国土交通省鳥取河川国道事務所
県道は平成16年4月1日現在の数値

市道実延長 (平成17年4月1日現在)



資料) 道路管理課 平成16年以降は、合併町村を含む合計値

都 市 公 園 状 況

各年度末現在

年 度	街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	風致公園	歴史公園	広域公園	都市緑地	計
平成14年度	公園数	103	2	2	1	1	1	7	118
	面積(ha)	22.70	2.10	25.40	44.14	4.60	7.37	52.00	182.96
15	公園数	112	4	4	1	1	1	7	131
	面積(ha)	25.42	3.30	33.67	44.14	4.60	7.37	52.00	195.15
16	公園数	116	4	4	1	1	2	7	136
	面積(ha)	25.77	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.00	199.68

資料) 公園街路課
平成15年以降は、合併町村を含む合計値

土 地 区 画 整 理 事 業 執 行 状 況

(合併町村を含む)

(平成17年4月1日)

事業名	施行者	施行年度	施行面積	総事業費	公共用地面積	減歩率	換地処分告示年月日
			ha	千円	m ²	%	
駅前	鳥取県	S45～S55	12.5	10,260,000	65,777	40.63	S56. 3. 20
駅前第2	鳥取市	S17～S34	14.8	9,182	25,412	28.79	S35. 3. 29
立川	鳥取市	S16～S34	11.3	6,046	92,413	17.69	S35. 3. 29
火災復興	鳥取県 S27～S32 鳥取市 S33～S44	S27～S44	177.2	725,440	507,661	18.70	第一 S44. 9. 26
							第二 S43. 4. 19
							第三 S42. 4. 28
							第四 S35. 2. 16
							第五 S38. 6. 14
							第六 S41. 9. 2
駅南	鳥取市	S36～S47	75.5	477,639	159,264	22.62	S47. 6. 20
駅南第2	鳥取市	S43～S52	37.8	442,459	81,833	23.07	S53. 4. 18
千代水	鳥取市	S51～H 2	106.9	4,496,000	248,484	20.27	H 3. 3. 29
千代水第2	鳥取市	H 8～H17	80.2	6,600,000	214,904	23.44	(施行中)
南安長	鳥取市	S61～H 5	22.5	1,860,000	70,514	28.95	H 6. 3. 25
賀露	鳥取市	S63～H 7	14.6	896,400	40,384	26.06	H 7. 5. 12
大寺屋北方	鳥取市	H 2～H10	14.5	1,352,000	26,924	22.89	H10. 12. 25
秋里	鳥取市	H 2～H11	16	2,696,000	47,762	29.62	H11. 12. 24
奥谷宮下	国府町	S48～S61	55	2,037,130	124,837	21.08	S59. 3. 31
砂丘(第1工区)	気高町	S48～S60	43.7	1,576,000	107,663	23.79	S61. 2. 14
計			682.5		1,813,832		

民間施行

(平成16年4月1日)

区 分	地 区 数	施行年度	施行面積(ha)
共同施行	7	S48～S63	59.9
組合施行	9(うち施行中1)	S49～H18	100.3
個人施行	17	S38～H11	259.3
計	33	S38～H14	419.5

資料) 都市計画課