

西町 2 丁目穴吹興産マンション建設概要

< 建築概要 > : 別紙 付近見取り図・配置図、立面図 参照

建築主	穴吹興産株式会社 香川県高松市鍛冶屋町 7 - 1 2	
建築場所	西町 2 丁目 1 1 1 番 1	
建築内容	共同住宅 4 5 戸 (タワーパーキング 3 6 台)	
敷地面積	1, 2 2 3. 4 0 m ²	
建築面積	6 4 9. 8 m ² (タワーパーキング含む)	
延べ面積	4, 6 9 2. 8 3 m ² (タワーパーキング含む)	
構造	鉄筋コンクリート造 (鉄骨造)	
高さ	地上 1 0 階 3 0. 0 m (ペントハウス部 3 4. 1 m) (タワーパーキング 3 7. 1 4 m)	
用途地域	近隣商業地域 建ぺい率 8 0 % 容積率 3 0 0 %	
建ぺい率	5 3. 1 2 %	
容積率	2 9 8. 4 8 % (容積率緩和措置)	

< 届出、申請状況 >

1. 平成 2 9 年 3 月 1 3 日
景観計画区域内における行為の届出 (都市環境課)
2. 平成 2 9 年 4 月 2 8 日
中高層建築物の建築に関する指導要綱による届出 (建築指導課)
(建築計画の標識設置日 平成 2 9 年 4 月 2 0 日)
3. 平成 2 9 年 5 月 3 1 日
建築確認申請書の提出 (確認申請許可機関: 日本 ERI 株式会社)
4. 平成 2 9 年 6 月 1 2 日
確認済書の交付日