

## (4) 鳥取駅南地域

### ①現況特性

- ・地域の中央部には、千代川と周辺集落、生産地風景が織りなす広大な田園景観が形成されています。
- ・東側に位置するついのニュータウンは、歩行者と車の共存道路、電柱・アンテナのない広々とした青空が特徴的な住宅街で、平成 11 年度には都市景観大賞「都市景観 100 選（建設大臣賞）」を受賞しました。
- ・JR 因美線の西側に位置する津ノ井工業団地は、本市を代表する電機・電子・金属関係企業が約 50 社立地し、およそ 1,800 人が働く工業生産の拠点となっています。

### ②主な景観特性・景観資源、公共公益施設等

自然資源	千代川／新袋川／鳥取平野／稲葉山／面影山／大路山／八坂山
歴史資源	倉田八幡宮
公共公益施設等	ついのニュータウン／鳥取環境大学／市立病院／鳥取市営バードスタジアム／倉田スポーツ広場

■ついのニュータウン



■鳥取環境大学



■河川敷を利用した倉田スポーツ広場



■空山山頂の風力発電施設



■津ノ井工業団地



■千代川以東の田園景観



③課題図

