

鳥取市景観計画

～恵まれた自然環境と共生し、豊かな歴史・文化が息づく
生活交流都市・とっとり～



鳥 取 市

目 次

1. はじめに	1
1-1. 計画の背景	1
1-2. 計画策定の目的	1
2. 都市の概要	2
2-1. 都市の概況整理	2
2-2. 上位・関連計画の整理	4
3. 景観特性・課題の整理	7
3-1. 景観要素別の特性・課題の整理	7
3-2. 地域類型	11
3-3. 地域特性(景域)別の課題の整理	12
4. 市域全域における景観形成	30
4-1. 景観計画の区域	30
4-2. 良好な景観形成に関する方針	30
5. 景観形成重点区域における景観形成	36
5-1. 久松山山系景観形成重点区域	37
5-2. 湖山池景観形成重点区域	38
5-3. 因幡白兔景観形成重点区域	39
5-4. 鹿野城下町景観形成重点区域	40
6. 行為の制限に関する事項	41
6-1. 届出を要する行為及び規模要件	41
6-2. 主な行為制限一覧表	47
6-3. 市域全域(景観形成重点区域を除く)における行為の制限	48
6-4. 景観形成重点区域における行為の制限	50
7. 景観重要建造物及び景観重要樹木の指定の方針	61
7-1. 景観重要建造物の指定の方針	61
7-2. 景観重要樹木の指定の方針	61
8. 屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置に関する 行為の制限に関する事項	62
9. 景観形成条例改正案の要旨	64
10. 適用	64