

8 建 設

8-1 建築物の用途別床面積

単位：㎡

	平成14年度	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度
居住専用住宅	198,672	169,203	166,362	168,159	173,696
住居産業併用建築物	14,302	5,382	151	168	788
農林水産業用建築物	7,199	8,168	5,144	4,192	10,372
鉱工業用建築物	10,499	2,650	5,316	3,893	3,607
公益事業用建築物	1,701	3,838	3,060	6,216	3,347
商業用建築物	15,252	7,426	5,738	8,665	14,437
サービス業用建築物	28,838	56,790	2,174	1,474	591
公務文教用建築物	17,948	20,712	2,596	201	59
他に分類されない建築物	103	81	490	1,208	0
居住専用住宅			8,985	27,751	59,805
居住専用準住宅			66	14	707
住宅産業併用建築物			4,132	1,740	1,066
農林水産業用建築物			3,999	3,755	2,699
鉱業・建設業用建築物			1,872	2,541	29,487
製造業用建築物			9,932	7,046	4,511
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物			16,611	4,647	10,184
情報通信業用建築物			828	6,237	1,490
運輸業用建築物			17,542	7,893	7,939
卸売・小売業用建築物					
金融・保険業用建築物					
不動産業用建築物					
飲食店・宿泊業用建築物					
医療・福祉用建築物					
教育・学習支援業用建築物					
その他サービス業用建築物					
公務用建築物					
他に分類されない建築物					

資料) 国土交通省「建築統計年報」
平成14年度以降の数値は合併町村を含む合計値

8-2 新設住宅の着工戸数・床面積

用途別関係	平成14年度		平成15年度		平成16年度		平成17年度		平成18年度	
	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)								
合計	2,216	184,102	1,593	143,912	2,153	153,113	1,750	162,892	1,771	166,325
持家	627	93,511	578	84,093	583	81,037	710	95,248	600	84,430
借家	1,193	52,674	745	35,775	1,410	56,408	736	35,337	721	32,705
給与住宅	42	2,042	39	1,760	0	0	0	0	0	0
分譲住宅	354	35,875	231	22,284	160	15,668	304	32,307	450	49,190

資料) 国土交通省「建築統計年報」 平成14年度以降は、合併町村を含む合計値

8-3 世帯人員と住宅面積 (平成17年)

	世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1世帯当たり人員 (人)	1世帯当たり延べ面積 (㎡)	1人当たり延べ面積 (㎡)
一般世帯	71,884	196,078	2.73	-	-
住宅に住む一般世帯	71,092	195,154	2.75	110.0	40.1
主世帯	70,290	193,419	2.75	110.8	40.3
持ち家	45,461	146,107	3.21	145.5	45.3
公営・公団・公社の借家	3,958	9,929	2.51	57.4	22.9
民営の借家	18,258	31,974	1.75	42.9	24.5
給与住宅	2,613	5,409	2.07	62.0	29.9
間借り	802	1,735	2.16	41.6	19.2
住宅以外に住む一般住宅	792	924	1.17	-	-

資料) 総務省統計局「国勢調査」

8-4 水道普及状況 (上水道)

各年度3月31日現在

年 度	給水人口 人	普及率 %	年間総配水量 千㎡	有収率 %	1日最大配水量 ㎡
平成15年度	145,878	96.8	22,533	89.2	72,160
16	164,526	81.9	22,658	91.9	75,403
17	163,843	81.9	23,404	91.2	74,866
18	163,801	82.1	23,193	90.9	75,815
19	163,045	82.1	22,875	91.2	76,362

有収率=水道による給水量のうち、一部の漏水などを除き、料金収入のある水量の割合。

資料) 水道局
平成16年度以降は、合併町村を含む合計値

8-5 水道普及状況（簡易水道）

平成20年3月31日現在

給水人口 人	普及率 %	年間 総配水量 千m ³	有収率 %	1日最大 配水量 m ³
33,168	98.9	4,161	85.9	14,825

資料) 農村整備課
※旧河原町を除く数値

8-6 生活排水処理施設整備状況

平成20年3月末

	処理人口 (人)	普及率 (%)
合計	190,790	96.6
公共下水道	140,630	71.2
農業集落排水	36,222	18.3
漁業集落排水	1,213	0.6
林業集落排水	109	0.1
コミュニティ・プラント	483	0.2
合併処理浄化槽	12,133	6.1
行政人口	197,487	-

資料) 下水道計画課
(注) 行政人口は、平成20年3月31日現在の住民基本台帳による。

8-7 道路状況

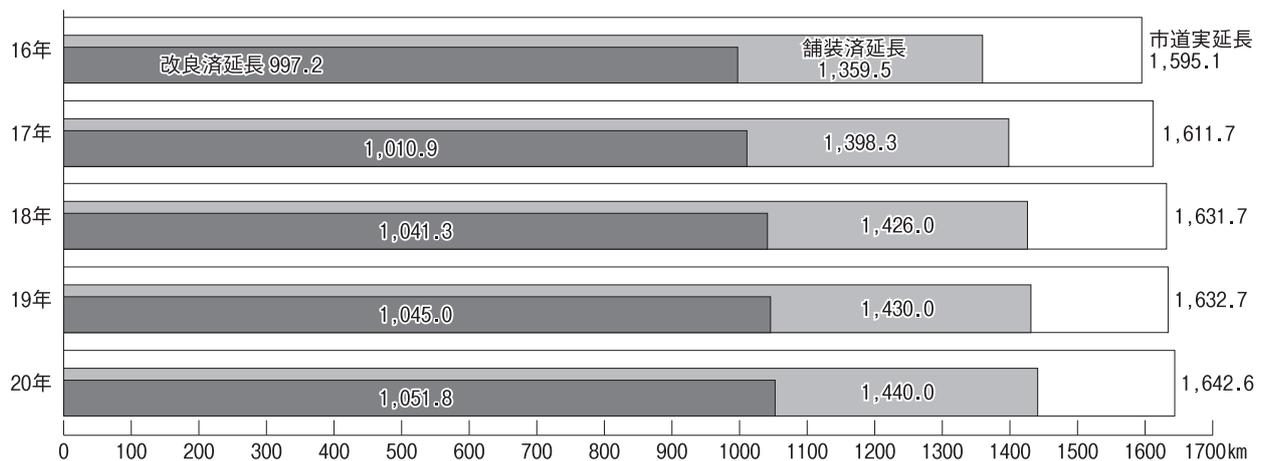
平成20年4月1日現在

道路種別		路線数	総延長 (m) (実延長)	道路種別		総延長 (m) (実延長)
国道	9号	1	40,061 (40,061)	市道	幹線1級	201,057 (193,993)
	29号	1	14,165 (12,861)			
	53号	1	35,969 (29,282)		幹線2級	177,169 (174,653)
	373号	1	26,435 ()			
	482号	1	28,138 (26,440)		その他	1,307,602 (1,273,941)
	計	5	144,768 (108,644)			
県道	主要地方道	15	219,599 (183,935)	計	1,685,828 (1,642,587)	
	一般県道	56	276,952 (248,415)			
	計	71	496,551 (432,350)			

※一般県道：自転車道含む

資料) 道路管理課、県道路整備局、国土交通省鳥取河川国道事務所
ただし、県道については、平成19年4月1日現在の数値

8-8 市道実延長（各年4月1日現在）



資料) 道路管理課

8-9 都市公園状況

各年度末現在

年 度	街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	風致公園	歴史公園	広域公園	都市緑地	計	
平成15年度	公園数	112	4	4	1	1	1	7	131	
	面積(ha)	25.42	3.30	33.67	44.14	4.60	7.37	52.00	24.65	195.15
16	公園数	116	4	4	1	1	2	1	7	136
	面積(ha)	25.79	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.00	24.65	199.70
17	公園数	117	4	4	1	1	2	1	7	137
	面積(ha)	25.86	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.17
18	公園数	118	4	4	1	1	2	1	7	138
	面積(ha)	26.02	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.33
19	公園数	118	4	4	1	1	2	1	7	138
	面積(ha)	26.02	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.33

資料) 都市計画課
合併町村を含む合計値

8-10 土地区画整理事業執行状況

公共団体施行

平成20年4月1日

事業名	施行者	施行年度	施行面積 ha	総事業費 千円	公共用地面積 ㎡	減歩率 %	換地処分告示年月日
駅前	鳥取県	S45～S55	12.5	10,260,000	65,777	40.63	S56. 3.20
駅前第2	鳥取市	S17～S34	14.8	9,182	25,412	28.79	S35. 3.29
立川	鳥取市	S16～S34	11.3	6,046	23,650	17.69	S35. 3.29
火災復興	鳥取県 S27～S32 鳥取市 S33～S44	S27～S44	177.2	725,440	507,661	18.70	第一S44. 9.26 第二S43. 4.19 第三S42. 4.28 第四S35. 2.16 第五S38. 6.14 第六S41. 9.2
駅南	鳥取市	S36～S47	75.5	477,639	159,264	22.62	S47. 6.20
駅南第2	鳥取市	S43～S52	37.8	442,459	81,833	23.07	S53. 4.18
千代水	鳥取市	S51～H2	106.9	4,496,000	248,484	20.27	H 3. 3.29
千代水第2	鳥取市	H8～H22	80.2	6,000,000	214,904	23.44	(施行中)
南安長	鳥取市	S61～H5	22.5	1,860,000	70,514	28.95	H 6. 3.25
賀露	鳥取市	S63～H7	14.6	896,400	40,384	26.06	H 7. 5.12
大寺屋北方	鳥取市	H2～H10	14.5	1,352,000	26,924	22.89	H10.12.25
秋里	鳥取市	H2～H11	16	2,696,000	47,762	29.62	H11.12.24
奥谷宮下	国府町	S48～S58	55.0	2,037,130	124,837	21.08	S59. 3.31
砂丘(第1工区)	気高町	S48～S60	43.7	1,576,000	107,663	23.79	S61. 2.14
江津	鳥取市	H17～H23	10.1	1,570,000	30,100	26.69	(施行中)
計			692.6	34,404,296	1,775,169		

民間施行

平成20年4月1日

区分	地区数	施行年度	施行面積(ha)
共同施行	7	S48～S63	59.9
組合施行	9	S49～H19	100.3
個人施行	17	S38～H11	259.3
計	33	S38～H14	419.5

資料) 都市計画課