8　建　　設

8－1　建築物の用途別床面積

単位：㎡

	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度
居住専用住宅	166, 362	168, 159	173, 696	106, 437	109, 698
居住専用準住宅	151	168	788	2, 177	666
居住産業併用建築物	5, 144	4, 192	10, 372	4, 238	5, 743
農林水産業用建築物	5, 316	3, 893	3, 607	4, 288	2, 253
鉱業・建設業用建築物	3, 060	6, 216	3, 347	1, 555	1, 516
製造業用建築物	5, 738	8, 665	14, 437	20, 964	18, 468
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	2, 174	1, 474	591	415	62
情報通信業用建築物	2, 596	201	59	104	79
運輸業用建築物	490	1, 208	0	79	0
卸売・小売業用建築物	8, 985	27, 751	59, 805	7, 197	14, 457
金融・保険業用建築物	66	14	707	0	0
不動産業用建築物	4, 132	1, 740	1, 066	4, 953	365
飲食店・宿泊業用建築物	3, 999	3, 755	2, 699	19, 354	7, 236
医療、福祉用建築物	1, 872	2, 541	29, 487	4, 577	2, 693
教育・学習支援業用建築物	9, 932	7, 046	4, 511	2, 251	4, 637
その他サービス業用建築物	16, 611	4, 647	10, 184	19, 709	8, 961
公務用建築物	828	6, 237	1, 490	172	1, 608
他に分類されない建築物	17, 542	7, 893	7, 939	3, 675	4, 623

資料）国土交通省「建築統計年報」　合併町村を含む合計値

8－2　新設住宅の着工戸数・床面積

用途別関係	平成16年度		平成17年度		平成18年度		平成19年度		平成20年度	
	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)
合　　計	2, 153	153, 113	1, 750	162, 892	1, 771	166, 325	980	101, 239	960	99, 436
持　　家	583	81, 037	710	95, 248	600	84, 430	551	75, 981	468	64, 772
借　　家	1, 410	56, 408	736	35, 337	721	32, 705	373	18, 649	328	19, 312
給与住宅	0	0	0	0	0	0	2	271	1	69
分譲住宅	160	15, 668	304	32, 307	450	49, 190	54	6, 338	163	15, 283

資料）国土交通省「建築統計年報」平成15年度以降は、合併町村を含む合計値

8－3　世帯人員と住宅面積（平成17年）

	世　帯　数 (世帯)	世帯人員 (人)	1世帯当たり人員 (人)	1世帯当たり延べ面積 (㎡)	1人当たり延べ面積 (㎡)
一般世帯	71, 884	196, 078	2. 73	－	－
住宅に住む一般世帯	71, 092	195, 154	2. 75	110. 0	40. 1
主世帯	70, 290	193, 419	2. 75	110. 8	40. 3
持ち家	45, 461	146, 107	3. 21	145. 5	45. 3
公営・公団・公社の借家	3, 958	9, 929	2. 51	57. 4	22. 9
民営の借家	18, 258	31, 974	1. 75	42. 9	24. 5
給与住宅	2, 613	5, 409	2. 07	62. 0	29. 9
間借り	802	1, 735	2. 16	41. 6	19. 2
住宅以外に住む一般住宅	792	924	1. 17	－	－

資料）総務省統計局「国勢調査」

8－4　水道普及状況（上水道）

各年度３月31日現在

年　　度	給水人口 人	普及率 %	年間総配水量 千㎥	有収率 %	１日最大配水量 ㎥
平成17年度	163, 843	81. 9	23, 404	91. 2	74, 866
18	163, 801	82. 1	23, 193	90. 9	75, 815
19	163, 045	82. 1	22, 875	91. 2	76, 362
20	162, 529	82. 3	22, 043	92. 7	70, 364
21	162, 436	82. 5	21, 842	91. 3	69, 310

資料）水道局

有収率＝水道による給水量のうち、一部の漏水などを除き、料金収入のある水量の割合。

8－5　水道普及状況（簡易水道）

平成22年３月31日現在

給水人口 人	普及率 ％	年　間 総配水量 千㎥	有収率 ％	１日最大 配 水 量 千㎥
32,179	99.4	3,813	85.8	14

資料）農村整備課
※旧河原町を除く数値

8－6　生活排水処理施設整備状況

平成22年３月末

		処理人口 （人）	普及率 （％）
合　計		190,805	97.6％
	公　共　下　水　道	142,873	73.1％
	農　業　集　落　排　水	35,107	18.0％
	漁　業　集　落　排　水	1,161	0.6％
	林　業　集　落　排　水	103	0.1％
	コミュニティ・プラント	454	0.2％
	合 併 処 理 浄 化 槽	11,107	5.7％
行政人口		195,568	－

資料）下水道企画課
（注）行政人口は、平成22年3月31日現在の住民基本台帳による。

8－7　道路状況

平成22年４月１日現在

道路種別		路線数 （重用路線含む）	総延長（m） （実延長）
国　道	９号	1	40,061 (40,061)
	29号	1	14,165 (12,861)
	53号	1	35,969 (29,282)
	373号	1	26,435 0
	482号	1	28,252 (26,554)
	中国横断自動車道姫路鳥取線	1	22,796 (22,796)
	計	6	167,678 (131,554)
県　道	主要地方道	15	219,049 (183,550)
	一般県道	56	277,703 (247,355)
	計	71	496,752 (430,905)

道路種別		総延長（m） （実延長）
市　道	幹線１級	201,508 (194,819)
	幹線２級	177,161 (174,645)
	その他	1,320,901 (1,288,065)
	計	1,699,570 (1,657,529)

※一般県道：自転車道含む

資料）道路課、県土整備部、国土交通省鳥取河川国道事務所
※県土整備局の数値については、平成21年４月１日現在

8－8　市道実延長（各年４月１日現在）

資料）道路課

8－9　都市公園状況

各年度末現在

年　　度		街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	風致公園	歴史公園	広域公園	都市緑地	計
平成17年度	公園数	117	4	4	1	1	2	1	7	137
	面積(ha)	25.86	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.17
18	公園数	118	4	4	1	1	2	1	7	138
	面積(ha)	26.02	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.33
19	公園数	118	4	4	1	1	2	1	7	138
	面積(ha)	26.02	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.33
20	公園数	119	4	4	1	1	2	1	7	139
	面積(ha)	26.27	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.58
21	公園数	119	4	4	1	1	2	1	7	139
	面積(ha)	26.27	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.58

資料）都市環境課

8－10　土地区画整理事業執行状況

公共団体施行

平成22年４月１日

事　業　名	施行者	施行年度	施行面積 ha	総事業費 千円	公共用地面積 ㎡	減歩率 %	換地処分告示年月日
駅　　前	鳥取県	S45～S55	12.5	10,260,000	65,777	40.63	S56. 3. 20
駅　前　第　2	鳥取市	S17～S34	14.8	9,182	25,412	28.79	S35. 3. 29
立　　川	鳥取市	S16～S34	11.3	6,046	23,650	17.69	S35. 3. 29
火　災　復　興	鳥取県 S27～S32 鳥取市 S33～S44	S27～S44	177.2	725,440	507,661	18.70	第一S44. 9.26 第二S43. 4.19 第三S42. 4.28 第四S35. 2.16 第五S38. 6.14 第六S41. 9. 2
駅　　南	鳥取市	S36～S47	75.5	477,639	159,264	22.62	S47. 6. 20
駅　南　第　2	鳥取市	S43～S52	37.8	442,459	81,833	23.07	S53. 4. 18
千　代　水	鳥取市	S51～H2	106.9	4,496,000	248,484	20.27	H3. 3. 29
千　代　水　第　2	鳥取市	H8～H22	80.2	6,000,000	214,904	23.44	（施行中）
南　安　長	鳥取市	S61～H5	22.5	1,860,000	70,514	28.95	H6. 3. 25
賀　　露	鳥取市	S63～H7	14.6	896,400	40,384	26.06	H7. 5. 12
大　寺　屋　北　方	鳥取市	H2～H10	14.5	1,352,000	26,924	22.89	H10.12.25
秋　　里	鳥取市	H2～H11	16.0	2,696,000	47,762	29.62	H11.12.24
奥　谷　宮　下	国府町	S48～S61	55.0	2,037,130	124,837	21.08	S59. 3. 31
砂丘（第１工区）	気高町	S48～S60	43.7	1,576,000	107,663	23.79	S61. 2. 14
江　　津	鳥取市	H17～H23	10.1	1,330,000	30,100	26.69	（施行中）
計			692.6	34,164,296	1,775,169		

民間施行

平成22年４月１日

区　分	地区数	施行年度	施行面積（ha）
共　同　施　行	8	S48～H22	60.3
組　合　施　行	9	S49～H19	100.3
個　人　施　行	17	S38～H11	259.3
計	34		420.5

資料）都市環境課