

第7節 観光・保養施設

小分類：観光施設、保養施設

1 観光施設

本市は、世界で唯一砂像を常設展示する「鳥取砂丘砂の美術館」をはじめ、本市の特色を活かした様々な用途の観光施設を保有しています。それぞれ、市条例に基づき設置されています。

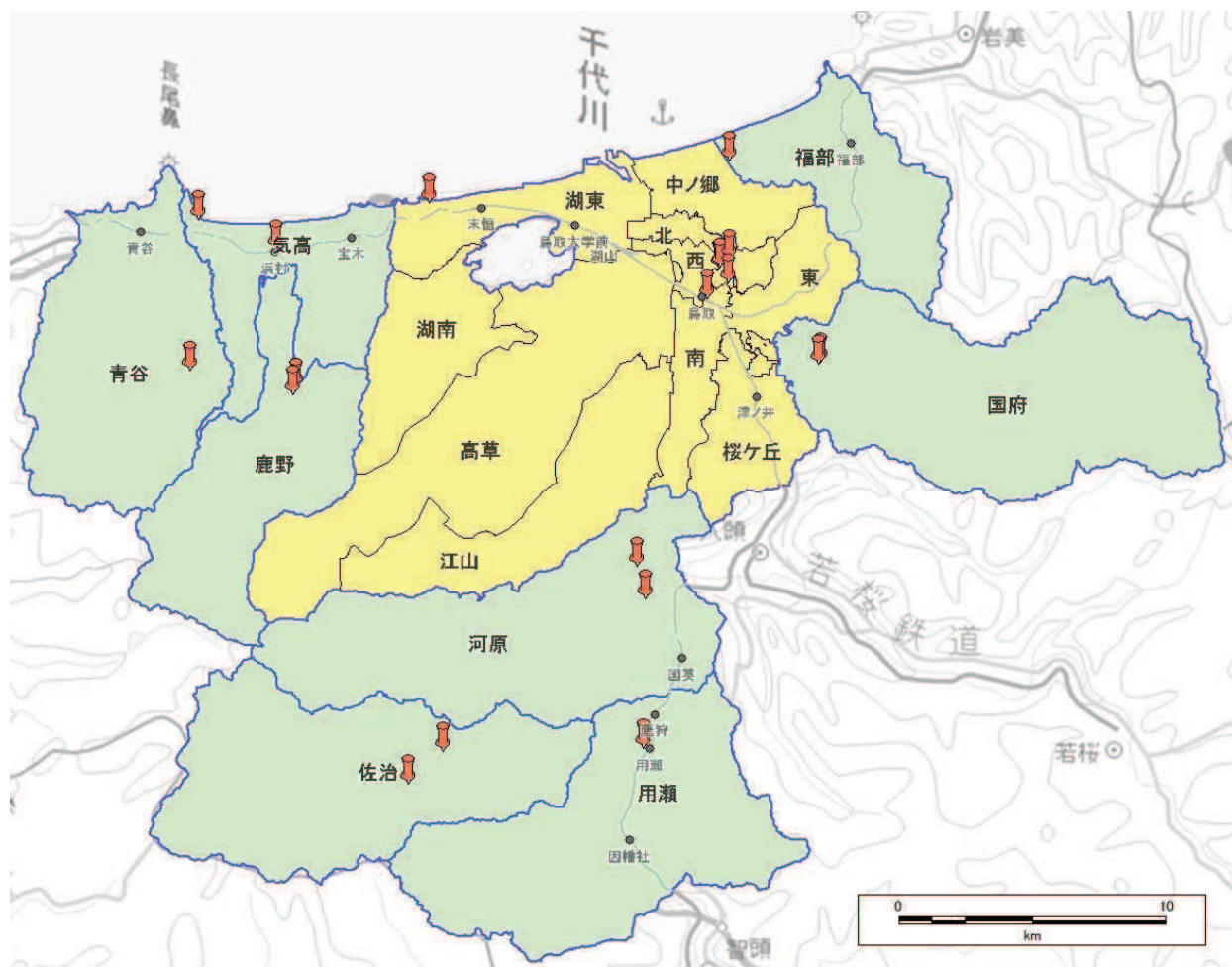
【供給面】

施設総数：22 総延床面積：21,981㎡

《施設配置数》

東	西	南	北	中ノ郷	湖東	湖南	高草	江山	桜ヶ丘	国府	福部	河原	用瀬	佐治	気高	鹿野	青谷
	2		4		1					2	2	2	1	3	2	2	1

《配置図》



《市条例で定められている観光施設の種類》

施設名	設置目的（条例上）
仁風閣・宝扇庵	文化の向上と福祉の増進を図る。
わらべ館	鳥取市が市制施行 100 周年記念事業として開催した「'89 鳥取・世界おもちゃ博覧会」を記念するとともに、おもちゃを通じて、大人から子どもまで世代を越えた交流と未来を担う子どもたちの創造の場を提供することにより、地域文化の振興に資する。
城下町とっとり交流館 「高砂屋」	市民の文化の向上及び発展に寄与する
道の駅「神話の里白うさぎ」	本市の観光情報の発信及び地域特産品の紹介を通して、観光振興及び地域の活性化を図る。
道の駅「清流茶屋かわはら」	
因幡万葉歴史館	地域文化と観光の振興に資する。
食文化体験施設 万葉の館	市民及び都市生活者を対象として、万葉食文化の体験学習並びに地域特産品及び農産物の加工、展示等を行うことにより、地域及び農林業の活性化を図る。
鳥取砂丘砂の美術館	山陰海岸ジオパークをはじめとした鳥取市の観光資源の紹介等及び世界初の常設施設での砂像の展示による観光の振興と地場産品の展示販売等による地域産業の発展を図る。
鳥取砂丘情報館 「サンドパルとっとり」	
お城山展望台河原城	地域文化と観光の振興に資する。
流しびなの館	伝統文化の伝承と観光の振興に資する。
さじアストロパーク	星や宇宙、自然への親しみをとおして、教育、文化の発展と地域の振興に寄与する。
かみんぐさじ	地域の特産民芸品の発展と観光の振興を図る。
遊漁センター	地域経済の発展と観光の振興を図る。
鹿野そば道場	特産物振興と観光事業の振興。
鹿野往来交流館	地域の歴史及び文化並びに本市の観光情報の発信並びに住民と来訪者との交流を通して、観光振興及び地域の活性化を図る。
あおや和紙工房	地域の伝統工芸を広く紹介し観光の振興に寄与する。

《建物の状況》

施設名	所在地	土地区分	建築年	延床面積	主な構造
仁風閣	東町二丁目	市有地	1907	1,049	木造
宝扇庵	東町二丁目	市有地	1973	68	木造
わらべ館	西町三丁目	県・市有地	1995	2,962	鉄筋コンクリート造
わらべ館駐車場 管理棟・トイレ	西町四丁目	市有地	1995	152	鉄骨造
観光案内所	東品治町	借地	1994	53	鉄筋コンクリート造
城下町とっとり交流館 「高砂屋」	元大工町	借地	1994	531	木造
道の駅「神話の里白うさぎ」	白兎	市有地	2006	1,034	鉄筋コンクリート造

因幡万葉歴史館	国府町町屋	市有地	1994	1,674	鉄筋コンクリート造
食文化体験施設 万葉の館	国府町庁	市有地	1997	439	木造
鳥取砂丘砂の美術館	福部町湯山	市有地	2012	2,997	鉄筋コンクリート造
鳥取砂丘情報館 「サンドパルとっとり」		市有地	2005	738	鉄骨造
お城山展望台河原城	河原町谷一木	市有地	1994	819	鉄筋コンクリート造
道の駅「清流茶屋かわはら」	河原町高福	市有地	2006	1,430	木造
流しびなの館	用瀬町別府	市有地	1988	975	木造
さじアストロパーク	佐治町高山	借地	1993	2,202	鉄筋コンクリート造
木工体験学習施設	佐治町高山	借地	1995	385	木造
かみんぐさじ	佐治町福園	借地	1995	990	鉄骨造
気高町観光センター	気高町勝見	市有地	1999	228	鉄骨造
遊漁センター	気高町八束水	市有地	1980	916	鉄筋コンクリート造
鹿野そば道場	鹿野町鹿野	市有地	1997	383	木造
鹿野往来交流館	鹿野町鹿野	市有地	2010	411	木造
あおや和紙工房	青谷町山根	市有地	2002	1,524	木造

※砂の美術館と鳥取砂丘情報館は、同一敷地内別棟です。

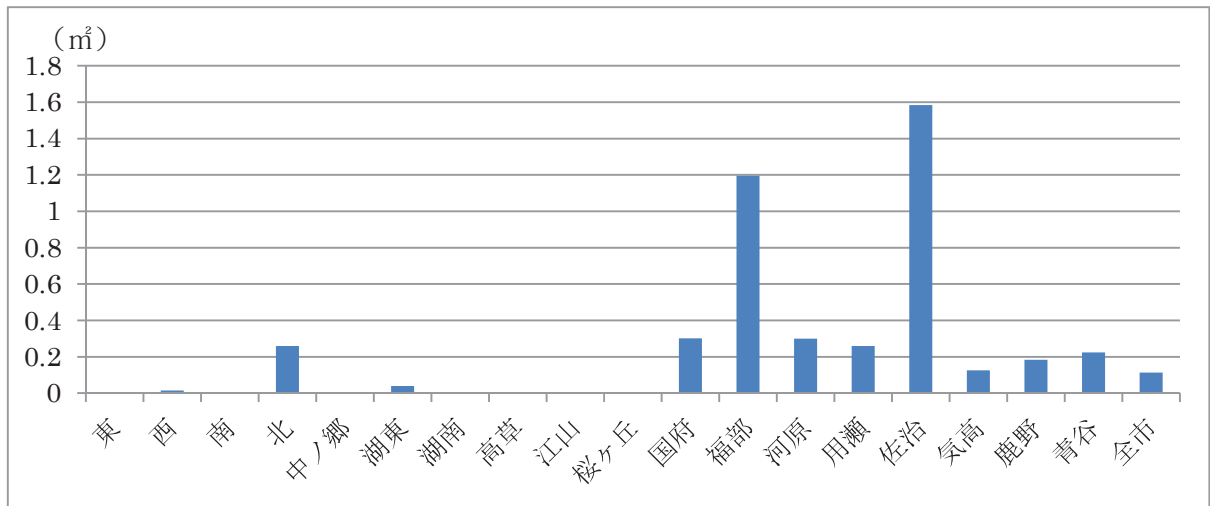
※流しびなの館は、観光物産センターと一体です。

※さじアストロパークは、天文台、観測所4箇所（セレス、パラス、ジュノー、アストラエア）、多目的ハウス（アルデバラン）を含みます。

※観光案内所は JR 西日本米子支社より賃借しています。

《地域別人口一人当たり床面積》

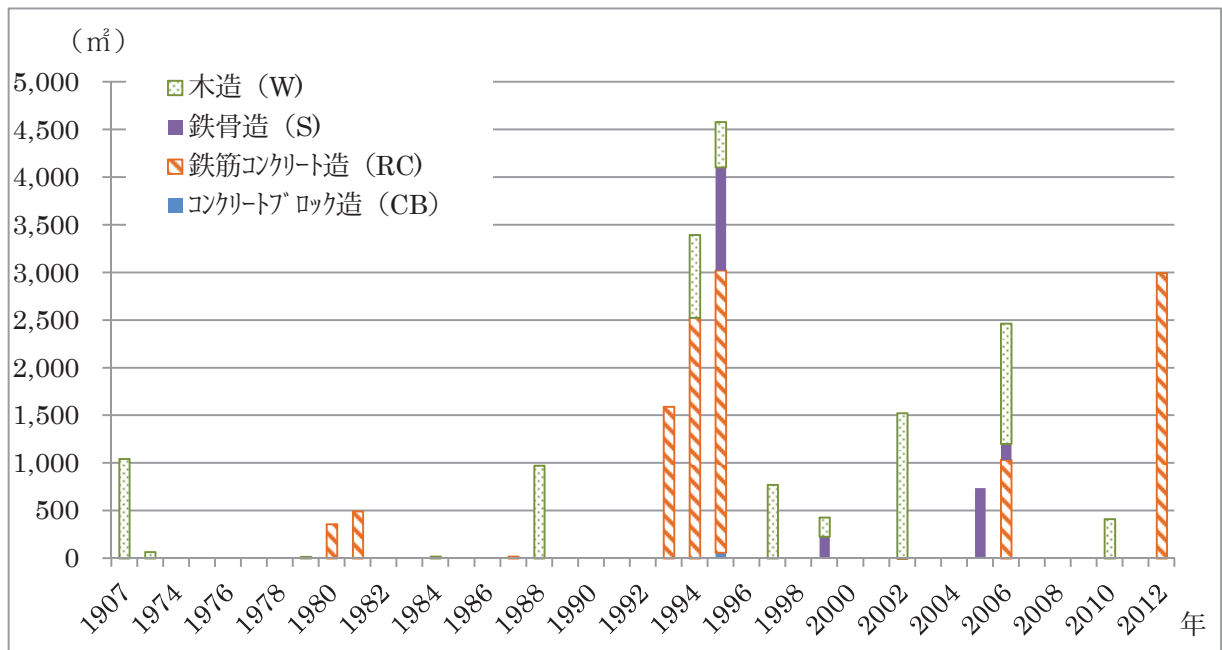
福部地域、佐治地域の面積が多くなっています。



【品質面】

《建築年と延床面積》

1981年以降に建築された建物が多くを占めています。



【利用状況】

施設の性質に応じて以下の4分類に分け、利用状況を表します。

分類	施設名
文化歴史施設	仁風閣・宝扇庵、わらべ館、城下町とっとり交流館「高砂屋」、因幡万葉歴史館、お城山展望台河原城、流しびなの館
産業観光施設	食文化体験施設万葉の館、かみんぐさじ、鹿野そば道場、あおや和紙工房、遊漁センター
文化観光施設	鳥取砂丘砂の美術館、鳥取砂丘情報館、さじアストロパーク、鹿野往来交流館
道の駅	道の駅「神話の里白うさぎ」、道の駅「清流茶屋かわはら」

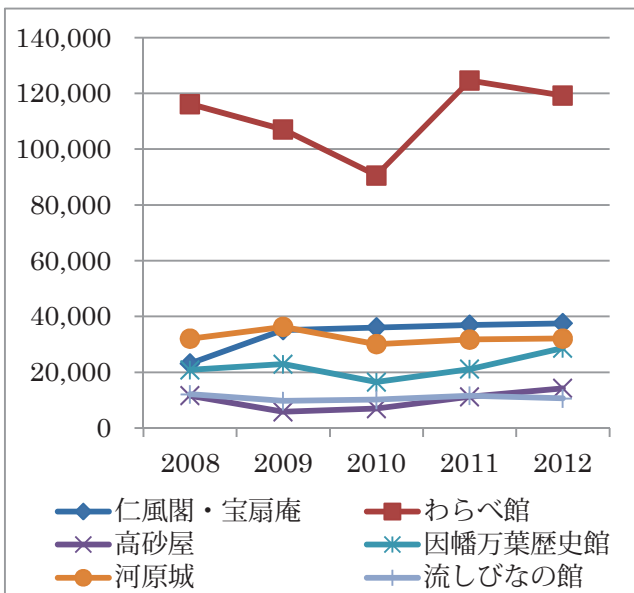
※鳥取砂丘砂の美術館は、2012年度にオープンした施設です。

《利用状況の推移（2008～2012年度）》

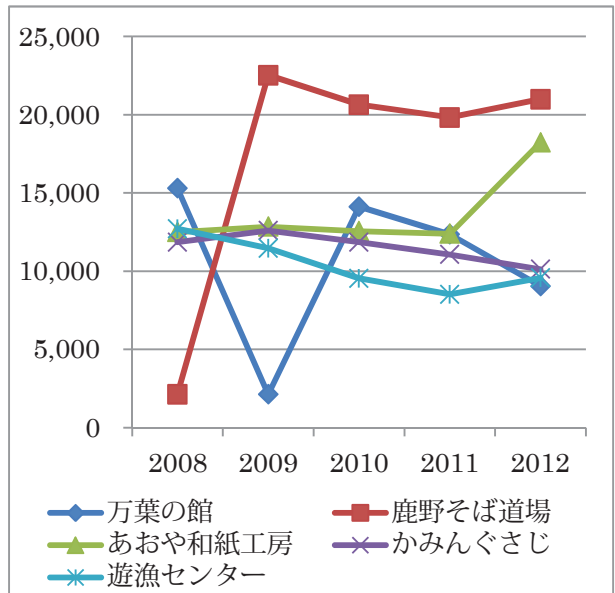
平成25年3月に全線開通した鳥取自動車道の影響により、道の駅利用者の増加につながっていると考えられます。

文化観光施設については、砂の美術館第5期展示（2012.4.14～2013.1.6）の来場者が52万7,000人となっており、鳥取砂丘情報館「サンドパルとっとり」は、2011年度が約4万6,000人、2012年度は約27万人となっています。2011年度は砂の美術館の建設期間中であり、年間を通して砂像の展示がされていなかったため、入館者数に開きが出ています。

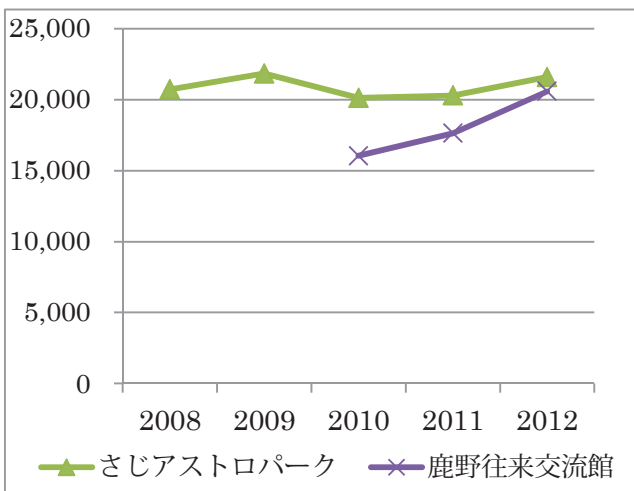
■文化歴史施設



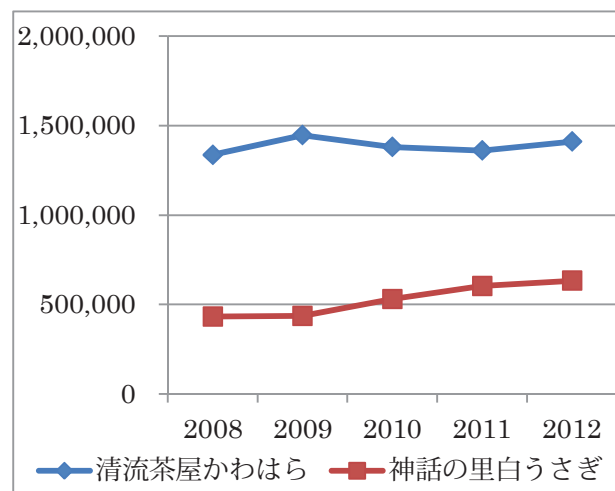
■産業観光施設



■文化観光施設



■道の駅



※単位 縦軸：人、横軸：年度

【財務面】

＜管理形態＞

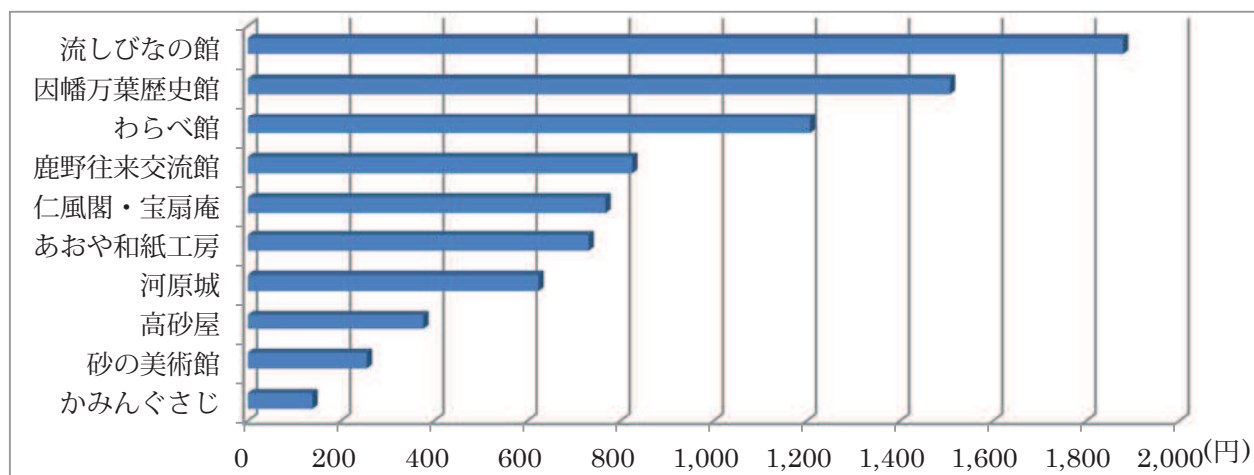
大半の施設において、指定管理者による管理運営を行っています。

施設名	管理方法	指定管理者	指定管理料
仁風閣・宝扇庵	指定管理	公益財団法人鳥取市文化財団	26,697,000円
わらべ館	指定管理	公益財団法人 鳥取童謡・おもちゃ館	143,923,000円 ※うち市負担 71,247,000円
城下町とっとり交流館 「高砂屋」	指定管理	公益財団法人鳥取市文化財団	5,376,000円
道の駅「神話の里白うさぎ」	指定管理	有限会社むらかみ	0円
因幡万葉歴史館	指定管理	公益財団法人鳥取市文化財団	43,220,000円
食文化体験施設 万葉の館	指定管理	有限会社こくふ万葉の館	0円

鳥取砂丘砂の美術館	指定管理	一般社団法人鳥取市観光 コンベンション協会	68,890,000 円
鳥取砂丘情報館 「サンドパルとっとり」			
お城山展望台河原城	指定管理	風土資産研究会	20,050,000 円
道の駅「清流茶屋かわはら」	指定管理	株式会社ドリームかわはら	0 円
流しびなの館	指定管理	一般財団法人 用瀬町ふるさと振興事業団	20,000,000 円
さじアストロパーク	直営		
観光案内所	委託		
木工体験学習施設	直営		
かみんぐさじ	指定管理	有限会社かみんぐさじ	1,405,000 円
遊漁センター	指定管理	有限会社遊漁	0 円
鹿野そば道場	指定管理	株式会社ふるさと鹿野	0 円
鹿野往来交流館	指定管理	株式会社ふるさと鹿野	17,000,000 円
あおや和紙工房	指定管理	公益財団法人鳥取市文化財団	13,346,000 円

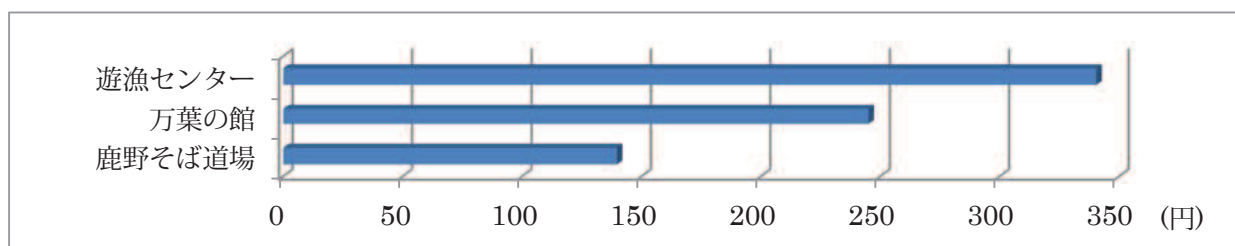
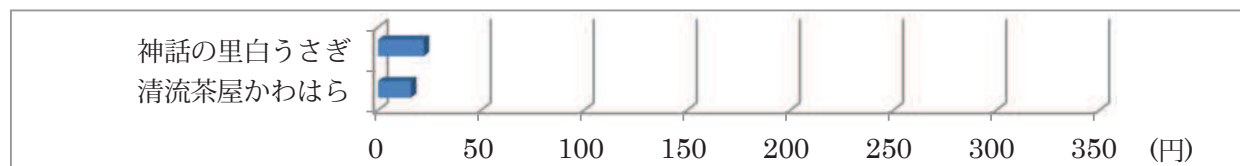
《利用者1人あたりの公費負担額》

■ 指定管理施設



※ 指定管理料を支払っている施設は、指定管理料を利用者人数で除して算出

《参考》



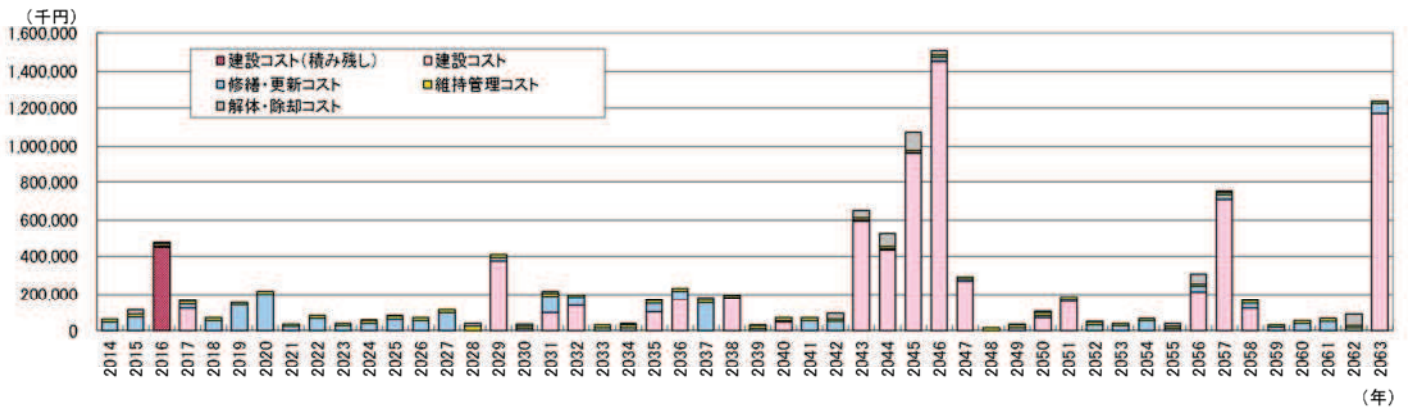
※ 指定管理料を支払わない5施設は、施設管理コストは管理者負担であるため参考として掲載

【更新費用】

《今後 50 年の修繕・更新費用の試算》

今後 50 年間に発生する修繕・更新費用は 110 億円。年平均 2 億 1,900 万円と試算されます。耐用年数を超えている施設は多くありませんが、更新時期が一時期に集中しています。

50年間の総計	単位:千円
建設コスト	7,830,164
修繕・更新コスト	1,933,472
維持管理コスト	691,438
解体・除却コスト	508,929
計	10,964,003
単年度平均	単位:千円/年
建設コスト	156,603
修繕・更新コスト	38,669
維持管理コスト	13,829
解体・除却コスト	10,179
計	219,280



【主な施設情報】

■ 仁風閣

フレンチルネッサンス様式を基調とした明治洋風建築。
国指定重要文化財。

住所 東町二丁目 121
開館時間 9:00~17:00 (入館は 16:30 まで)
料金 150 円 (高校生以下・65 歳以上の方無料)
休館日 月曜日 (祝日の場合は開館)、祝日の翌日、
年末年始



■ わらべ館

童謡・唱歌とおもちゃの博物館。
おもちゃ工房など体験もできる施設。

住所 西町三丁目 202
開館時間 9:00~17:00 (入館は 16:30 まで)
料金 500 円 (高校生以下無料)
休館日 第 3 水曜日 (祝日の場合は翌日)、年末年始



■ 城下町とっとり交流館「高砂屋」

明治時代の商家を「城下町とっとり交流拠点」として整備。
国の登録有形文化財。

住所 元大工町 1
開館時間 9:00~17:00 (施設貸出の夜間利用がある場合、21 時まで)
休館日 月曜日 (祝日の場合は翌日)、年末年始



■ 道の駅「神話の里白うさぎ」

国道 9 号線沿いにある道の駅。

住所 白兎 613
開館時間 年中無休
休憩所、情報コーナー、トイレは
24 時間利用可能
飲食店、売店の営業時間は店舗によって異なる



■ 因幡万葉歴史館

国府町ゆかりの歌人大伴家持や、因幡地方の歴史文化を紹介するミュージアム。

住所 国府町町屋 726
開館時間 9:00~17:00 (入館は 16:30 まで)
料金 300 円 (高校生以下・65 歳以上の方無料)
休館日 月曜日 (祝日の場合は開館)、祝日の翌日、年末年始

■鳥取砂丘砂の美術館

砂の彫刻「砂像」を展示するために設置された、世界初となる屋内美術館。

住所 鳥取市福部町湯山 2083-17
開館時間 9：00～20：00
料金 一般 600 円、小中高生 300 円 団体割あり
休館日 展示替期間中



■鳥取砂丘情報館サンドパルとっとり

鳥取砂丘の情報発信拠点であり、物産販売施設を併設しています。

住所 鳥取市福部町湯山 2083-17
開館時間 9：00～17：00（砂の美術館開催中は、合わせて時間延長）
休館日 年中無休

■お城山展望台河原城

お城の外観の展望台。

住所 鳥取市河原町谷一木 1011
開館時間 10：00～18：00（入館は 17：30 まで）
（4 月～9 月中の土曜日は 19：00 まで）
休館日 月曜日（祝日の場合は翌日）、年末年始



■道の駅「清流茶屋かわはら」

国道 53 号線沿いにある道の駅。

住所 鳥取市河原町高福 837
開館時間 年中無休
休憩所、情報コーナー、トイレは 24 時間利用可能
飲食店、売店の営業時間は店舗によって異なる



■流しびなの館

雛人形などの展示施設。

住所 鳥取市用瀬町別府 32-1
開館時間 9：00～17：00
料金 300 円（中学生以下、障がい者等の方無料）
休館日 水曜日（祝日の場合は開館）、年末年始



■かみんぐさじ

和紙作品の展示や和紙づくり体験施設

住所 鳥取市佐治町福園 146-4
開館時間 9：00～16：30
休館日 水曜日、年末年始

■さじアストロパーク

天体観測やプラネタリウム、ロビー展示で宇宙を楽しめる公開天文台。

住所 鳥取市佐治町高山 1071-1
開館時間 4～9月 9：00～22：00
10～3月 9：00～21：00
料金 大人 300 円、小人 200 円
休館日 月曜日、第 3 火曜日、祝日の翌日
年末年始、臨時休館あり



■遊漁センター

地域経済の発展と観光振興を図ることを目的とした施設。

住所 鳥取市気高町八束水 2706-147
休館日 毎週火曜日

■鹿野そば道場

そば打ち体験も可能な食事処。

住所 鳥取市鹿野町鹿野 2448-9
開館時間 体験／10：00～、14：00～（1日2回予約制）
食堂／11：30～14：00、土日祝日 15：00 まで
休館日 第 1 木曜日（祝日の場合は翌木曜）



■あおや和紙工房

手すき和紙や和紙加工の体験と展示施設。

住所 鳥取市青谷町山根 313
開館時間 9：00～17：00
料金 無料（通常展示時）
50 円～300 円（企画展示時／団体料金有）
休館日 月曜日（祝日の場合は翌日）、年末年始



■鹿野往来交流館「童里夢」

地域づくりの拠点施設。

住所 鳥取市鹿野町鹿野 1353
開館時間 9：30～17：30
休館日 年中無休



2 保養施設

宿泊・温泉施設、レクリエーション施設の計18施設を対象としています。

このうち、浜村温泉、鹿野温泉を中心として、複数の温泉施設を保有しており、また自然豊かな地域であることを活かしたレクリエーション施設が複数あります。

各施設は、それぞれ設置及び管理に関する条例によって設置されています。

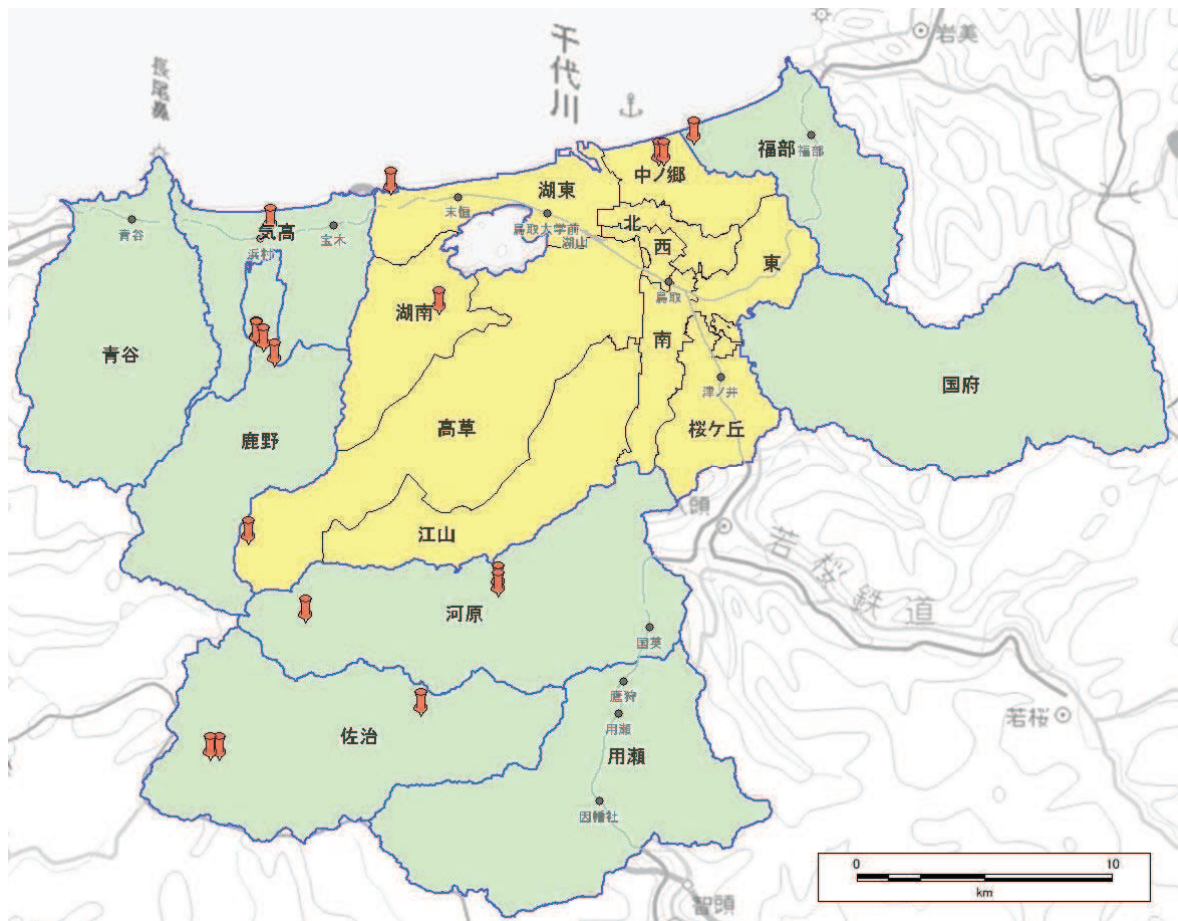
【供給面】

施設総数：19 総延床面積：12,539㎡

《施設配置数》

東	西	南	北	中ノ郷	湖東	湖南	高草	江山	桜ヶ丘	国府	福部	河原	用瀬	佐治	気高	鹿野	青谷
				2	1	1	1				1	3		4	1	5	

《配置図》



《市条例で定められている保養施設の種類》

施設名	根拠条例	設置目的
サイクリングターミナル砂丘の家	鳥取市サイクリングターミナルの設置及び管理に関する条例	青少年の健全な育成と福祉の増進に寄与する。
柳茶屋キャンプ場 山王谷キャンプ場	鳥取市キャンプ場の設置及び管理に関する条例	市民の健康の増進及び野外レクリエーションの振興に資する。
安蔵森林公園	鳥取市安蔵森林公園の設置及び管理に関する条例	市民の保健休養及び森林レクリエーションの振興に資する。
湯谷荘	鳥取市湯谷荘の設置及び管理に関する条例	市民の社会福祉の増進と高揚を図る。
三滝林間施設	鳥取市三滝林間施設の設置及び管理に関する条例	森林レクリエーションの振興に資する。
たんぼり荘	鳥取市佐治町たんぼり荘の設置及び管理に関する条例	地域経済の発展と観光の振興を図る。
コスモスの館	鳥取市さじコスモスの館の設置及び管理に関する条例	星や宇宙、自然への親しみをとおして、市民の保養と観光の振興に寄与する。
浜村温泉館 しかの温泉館	鳥取市立温泉館の設置及び管理に関する条例	市民の保養と観光の振興に寄与する。
国民宿舎山紫苑	鳥取市国民宿舎山紫苑の設置及び管理に関する条例	市民の保養と観光の振興に寄与する。

《主な建物の状況》

施設名	地域	土地区分	建築年	延床面積	主な構造
サイクリングターミナル砂丘の家	浜坂	市有地	1978	1,092	鉄筋コンクリート造
柳茶屋キャンプ場	浜坂	市有地	2010	158	鉄骨造
安蔵森林公園	河内	借地	1997	764	木造
湯谷荘	河原町湯谷	市有地	1980	647	鉄筋コンクリート造
三滝林間施設	河原町北村	市有地	1983	852	鉄骨造
たんぼり荘	佐治町中	市有地	1981	696	鉄筋コンクリート造
山王谷キャンプ場	佐治町中	一部借地	1994	396	木造
コスモスの館	佐治町高山	借地	1994	695	木造
浜村温泉館	気高町浜村	市有地	1983	1,809	鉄骨鉄筋コンクリート造
国民宿舎山紫苑	鹿野町今市	市有地	1994	3,944	鉄骨鉄筋コンクリート造
しかの温泉館	鹿野町今市	市有地	1993	687	鉄筋コンクリート造
吉岡温泉休憩舎	吉岡温泉町	市有地	1980	50	木造
オアシス広場炊事棟	福部町湯山	借地	2002	21	木造
三国ヶ山ロッジ	佐治町中	借地	1979	60	木造

※安蔵森林公園体験施設は、バンガロー、オートキャンプ場、多目的室を含みます。

※三滝林間施設は、管理棟（三滝荘）、バンガロー、三滝休養施設、バーベキューハウス、しゃくなげ館、三滝トイレを含みます。

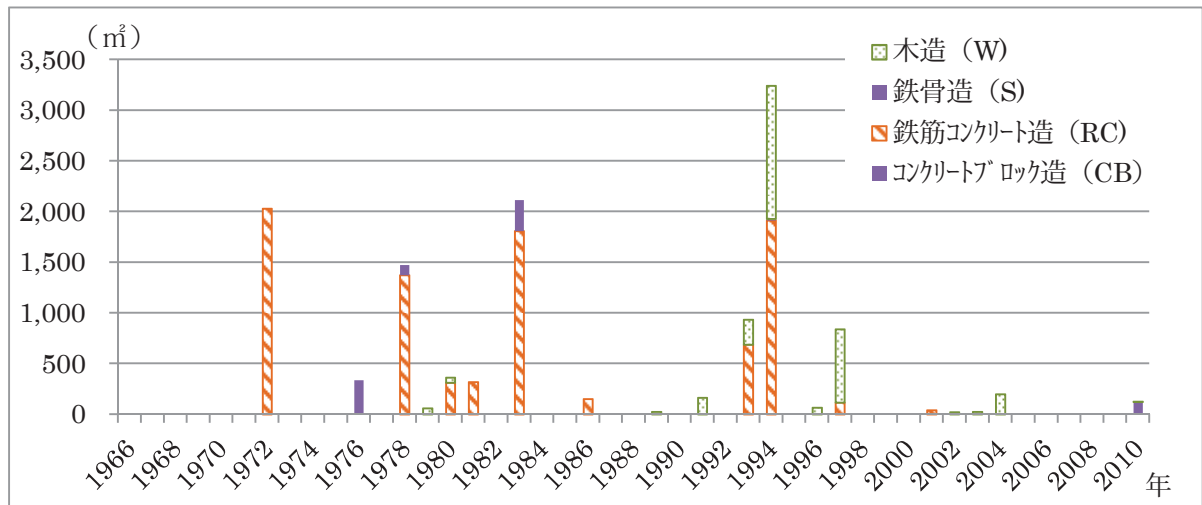
※国民宿舎山紫苑は、本館（昭和49年建）と新館（平成6年建）があります。

※コスモスの館は、コスモスの館、レストラン一番星を含みます。

※柳茶屋キャンプ場の施設として、炊事棟2棟、バーベキュー棟、便所があります。

【品質面】

《建築年と構造別延床面積》



【利用状況】

施設の性質に応じて以下の4分類に分け、利用状況を表します。

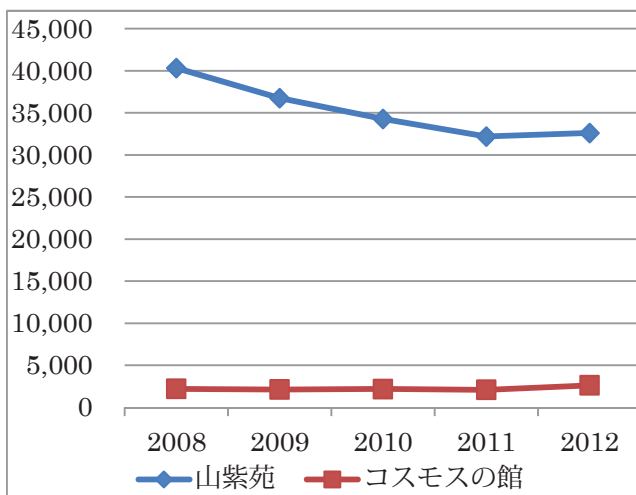
分類	施設名
宿泊施設	コスモスの館、国民宿舎山紫苑
温泉休養施設	湯谷荘、浜村温泉館、しかの温泉館
屋外レクリエーション施設	サイクリングターミナル、柳茶屋キャンプ場、安蔵森林公園、三滝林間施設、たんぼり荘、山王谷キャンプ場

《利用状況の推移（2008年度～2012年度）》

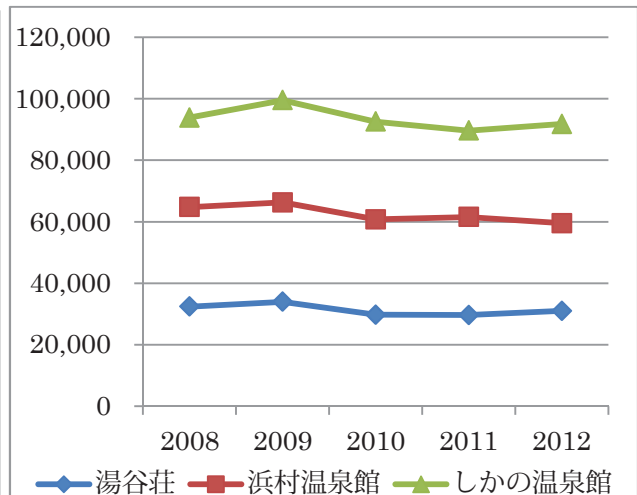
山紫苑の利用者数は3万人台で推移しており、しかの温泉館は年間9万人の利用があり、鳥取西地域における集客施設として重要な役割を担っています。

レクリエーション施設では、安蔵森林公園体験施設など、鳥取地域の利用が多く、新市域地域の施設は利用が少ない傾向にあることがわかります。

■ 宿泊施設

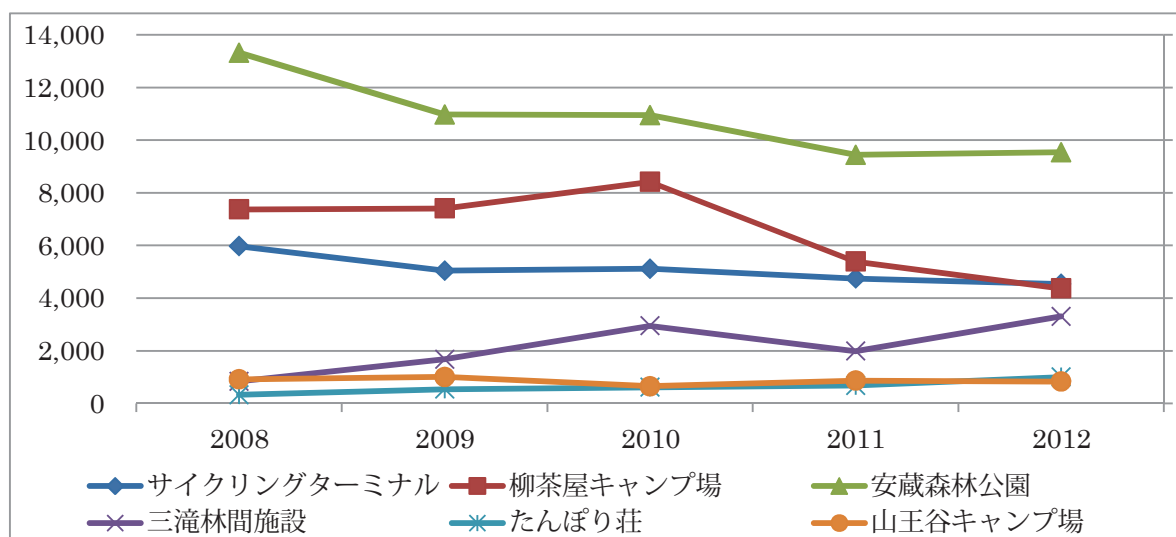


■ 温泉休養施設



※単位 縦軸：人、横軸：年度

■レクリエーション施設



※単位 縦軸：人、横軸：年度

【財務面】

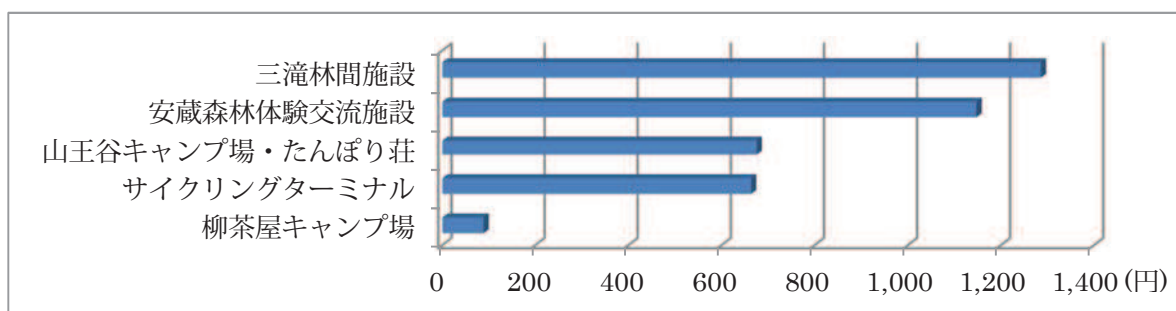
《管理形態》

施設名	管理方法	管理者	指定管理料
サイクリングターミナル砂丘の家	直営		
柳茶屋キャンプ場	直営		
安蔵森林公園	指定管理	合同会社あぞうの森	10,964,000 円
湯谷荘	指定管理	株式会社さんびる	4,551,400 円
三滝林間施設	指定管理	三滝をきれいにする会	4,247,000 円
たんぽり荘	指定管理	株式会社さじ式拾壹	1,238,000 円
山王谷キャンプ場			
コスモスの館	指定管理	有限会社ミルキーウェイ	0 円
浜村温泉館	指定管理	特定非営利活動法人気多の櫛	0 円
国民宿舎山紫苑	指定管理	株式会社ふるさと鹿野	0 円
しかの温泉館	指定管理	株式会社ふるさと鹿野	0 円

《利用者 1 人あたりの公費負担額（2012 年度）》

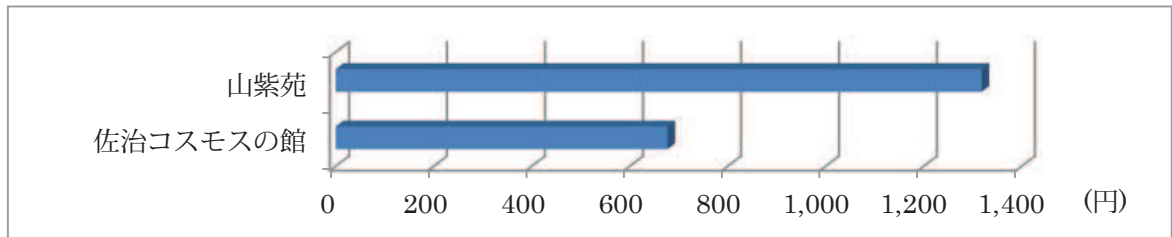
■屋外レクリエーション施設

指定管理料を支払っている 4 施設は指定管理料を利用者人数で除して算出し、直営施設（2 施設）は、施設管理コストを利用者人数で除して算出しています。



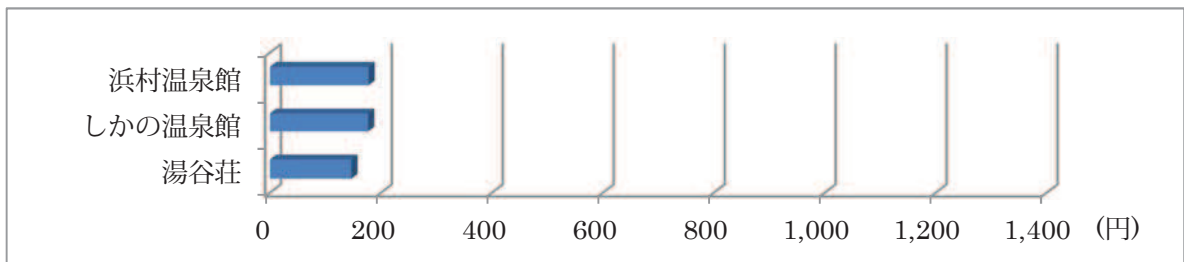
■ 宿泊施設

施設管理コストを利用者人数で除して算出しています。



■ 温泉休養施設

湯谷荘は指定管理料を利用者人数で除して算出し、利用料金制の指定管理施設（2施設）は、施設管理コストを利用者人数で除して算出しています。



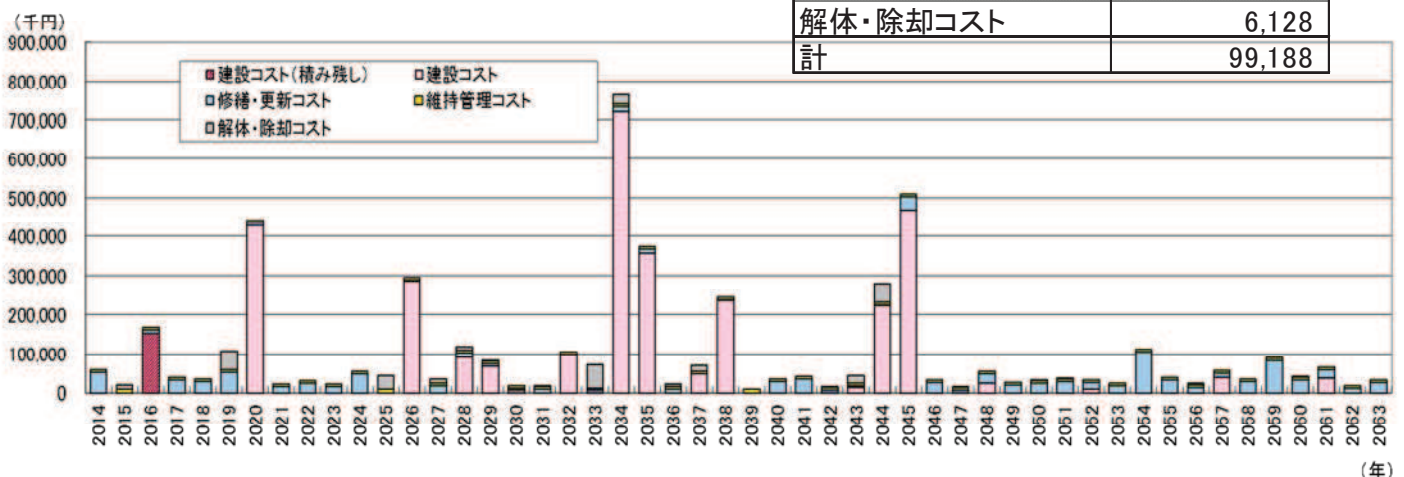
※利用状況と同じく、施設の性質により3つの施設種別に分けてグラフ化しています。

【更新費用】

《今後50年の修繕・更新費用の試算》

今後50年間に発生する修繕・更新費用は50億円。年平均1億円と試算されます。耐用年数を超えている施設は多くありませんが、一定の間隔で大規模な更新が発生します。

50年間の総計	単位: 千円
建設コスト	3,305,353
修繕・更新コスト	1,020,109
維持管理コスト	327,558
解体・除却コスト	306,405
計	4,959,425
単年度平均	単位: 千円/年
建設コスト	66,107
修繕・更新コスト	20,402
維持管理コスト	6,551
解体・除却コスト	6,128
計	99,188



【施設概要】

■サイクリングターミナル砂丘の家

鳥取砂丘周辺に位置する宿泊施設。研修室、貸自転車なども利用可能となっている。

住 所 鳥取市浜坂 1157-115

料 金 要問合せ、要予約

休館日 12月29日～1月3日

■安蔵森林公園

オートキャンプ場、バンガローを備えた屋外レクリエーション施設。

(本白書では、下腹にある安蔵公園(スキー場含む)は別施設とする)

住 所 鳥取市河内 1462-36

開館日 4月10日～11月30日

料 金 バンガロー泊 12,600円

オートキャンプ場泊 4,200円(要予約)



■浜村温泉館「気多の湯」

日帰り温泉施設。

住 所 鳥取市気高町浜村 780-2

開館時間 10:00～22:00(受付は21:30まで)

料 金 大人420円、小人210円

休館日 第1水曜日(祝日の場合は翌水曜)



■国民宿舎山紫苑

公共の宿。

住 所 鳥取市鹿野町今市 972-1

料 金 要問い合わせ

休館日 年中無休



■しかの温泉館「ホットピア鹿野」

日帰り温泉施設。

住 所 鳥取市鹿野町今市 418-2

開館時間 10:00～22:00(受付は21:30)

料 金 大人420円、小人210円

休館日 第1木曜日(祝日の場合は翌木曜)

