

土地区画整理事業保留地公売

問 本庁舎都市環境課 ☎ 0857-20-3277 ☎ 0857-20-3048

本市が土地区画整理事業で整備した宅地を公売します。募集要項は、都市環境課窓口にてご確認ください。

募集期間 1月5日(月)～19日(月)
抽選 とき：1月21日(水) 13:30
ところ：本庁舎 4階第2会議室

※申し込みのなかった面積の大きな土地については、申し込み期間満了後、分割希望を受け付けます。

内容 千代水第二土地区画整理事業にともなう保留地の売却

所在 イオン鳥取北ショッピングセンター周辺の産業・流通業務地区(下表参照)

町名	地番	地積(平方 [㎡])	公売価格(円)
晩稲	317	300.45	7,691,520
晩稲	319	4,281.44	92,479,104
南隈	728	804.11	22,193,436
南隈	687	787.33	18,423,522
賀露町	4018	373.63	11,470,441
賀露町	4043	5,481.57	106,342,458
賀露町	4058-1	3,585.02	79,228,942
賀露町	4062	1,179.37	25,356,455
晩稲	509	1,748.79	38,123,622
晩稲	524	997.74	26,140,788
晩稲	517	1,379.95	27,874,990
賀露町	4074	3,374.42	69,175,610
賀露町	4081	1,165.52	27,156,616
賀露町	4119	2,512.12	60,793,304
賀露町	4112	437.52	11,331,768
賀露町	4139	1,241.71	27,193,449
賀露町	4128	363.92	10,881,208
賀露町	4129	353.70	10,257,300
賀露町	4162	2,064.41	41,288,200
賀露町	4158	1,390.14	29,888,010
賀露町	4172	170.13	3,351,561
賀露町	4174	247.91	4,982,991

内容 江津土地区画整理事業に伴う保留地の売却
所在 鳥取県立中央病院の北側に位置する第一種中高層住居専用地域(下表参照)

街区	画地	地積(平方 [㎡])	公売価格(円)
4	9-1	177	7,894,200
4	9-2	184	8,206,952
4	9-3	234	7,652,502
6	7-2	165	8,184,000
19	3-4	304	11,126,400
23	4-1	200	7,440,000
23	4-2	200	7,440,000
23	4-3	200	7,440,000
23	4-4	200	7,440,000
23	4-5	200	7,440,000
23	4-6	314	11,366,800
24	2-1	221	8,000,200
24	2-2	245	11,172,000
24	2-3	219	7,927,800
24	2-4	230	8,211,690
24	2-5	217	9,895,200

「本人通知制度」をご存じですか

問 駅南庁舎市民課 ☎ 0857-20-3492 ☎ 0857-20-3408

この制度は、事前に登録している人の住民票の写しや戸籍謄本などを代理人や第三者に交付した場合に、交付されたことを本人に通知するものです。

本人に通知することにより、不正請求の抑止などの効果があります。

■本人通知の対象となる証明書など

- ・戸籍事項の記載のある住民票の写し・住民票の記載事項証明書
- ・戸籍の附票の写し
- ・戸籍謄本または抄本
- ・戸籍の記載事項証明書(消除された住民票・戸籍の附票、除かれた戸籍も含む)

■本人に通知される内容

- ・交付年月日
 - ・交付した証明書の種類・交付通数
 - ・交付請求者の種別
- ※ 交付請求者の住所・氏名は通知しません。

■本人通知制度を利用するには事前登録が必要です!

登録できる人

鳥取市に住民登録や本籍がある人(過去にあった人も含む)

登録の際に必要なもの

本人確認書類(運転免許証・パスポート・住民基本台帳カードなど)

受付窓口

駅南庁舎市民課、本庁舎市民課証明コーナー、各総合支所市民福祉課

更新手続きについて

平成24年度中に登録した人は、平成27年3月31日で登録期間が満了します。引き続き登録を希望する場合は、3月2日～31日までの間に、更新の手続きをお願いします。なお、対象の人には、2月頃、案内文書をお送りします。

鳥取市鹿野町湯川住宅団地宅地分譲中!

「のんびり・ゆったり」鹿野町で“温泉生活”はいかがですか?

問 鳥取市土地開発公社事務局 ☎ 0857-22-4742

本庁舎建築住宅課 ☎ 0857-20-3291 ☎ 0857-20-3059
定期借地権付土地活用制度が利用できます。

■月額賃料を約15%引き下げました!

定期借地権付土地活用制度は、鳥取市(地主)に借地保証金と月々の賃料を支払うことにより51年間の借地権を設定し、お客様がお好きな家を建てることのできる制度です。

販売区画数 27区画

販売単価 3.3平方[㎡](1坪)当たり10.5万円
1平方[㎡]当たり31,760円

販売価格 7,556,800円～10,354,000円

面積 237.94平方[㎡](72.1坪)～326.00平方[㎡](98.8坪)

月額賃料 9,900円～13,600円(最多11,000円台)

- 所在地/鳥取市鹿野町今市
- 学校/市立鹿野小学校・市立鹿野中学校
- 道路/区画道路幅員6[㎡]

償却資産(固定資産税)の所有者は申告を

問 駅南庁舎固定資産税課 ☎ 0857-20-3421 ☎ 0857-20-3401

対象 事業を行っている個人や会社で、市内に下表の償却資産を所有している場合

提出内容 平成27年1月1日現在の資産の状況について、償却資産申告書を提出してください。

提出期限 2月2日(月)

提出先 駅南庁舎固定資産税課または各総合支所市民福祉課

償却資産の種類と具体例

種類	資産の例
構築物	プレハブ等簡易な建物で家屋評価としないもの、舗装路面、広告塔、門、フェンス、外灯、側溝、建物から独立しているキャノピー
機械および装置	工作機械、製造機械、印刷機械等の機械設備、ブルドーザー、パワーショベルなど土木機械、屋外の受変電設備など
船舶	漁船、貨物船、客船、ボートなど
航空機	飛行機、ヘリコプターなど
車両および運搬具	自転車、リヤカー、構内運搬車、大型特殊自動車など(ただし、自動車税や軽自動車税を課されているものは除く)
工具・器具および備品	机、椅子、ロッカー、レジスター、パソコン等の事務機器、理美容機器、医療機器、測定工具、厨房用品、冷暖房機器、音響機器など

※構築物：賃借人(テナントなど)が取り付けられた建物附属設備および内部造作・設備などで事業の用に供されている資産は、賃借人が償却資産として申告してください(家屋で評価済みのものを除く)。

インターネットによる電子申告[eLTAX]のご利用案内

本市では、エルタックスによる固定資産税(償却資産)の電子申告を受け付けています。エルタックスのサービスは無料でご利用いただけます。

▼エルタックス利用によるメリット▼

- 自宅やオフィスからインターネットで手続きできます。
 - エルタックス用の無償ソフト「PCdesk」または市販の税務・会計ソフト(エルタックス対応ソフトに限る)で申告書が簡単に作成できます。
 - 複数の市町村(エルタックス参加団体に限る)への申告を、まとめて一度に送信できます。
- ※詳しくは、ホームページ(<http://www.eltax.jp/>)をご覧ください。

▼エルタックスについての問い合わせ先▼

(社)地方税電子化協議会 ☎ 0570-08-1459
(土・日・祝休日・年末年始を除く9:00～17:00)
※市内通話料金でご利用できます。

年始・祝日のごみ収集(鳥取地域)

問 本庁舎生活環境課 ☎ 0857-20-3217 ☎ 0857-20-3045

年始・祝日のごみ収集日にあたる地区は、ごみ収集のスケジュールが変更になります。

月日	可燃ごみ	古紙類	ペットボトル	プラスチック	食品トレイ・資源ごみ 小型破碎ごみ
1月1日(木・祝)	お休みします	8日(木)に振り替えて収集します		お休みします	
1月2日(金)	お休みします	9日(金)に振り替えて収集します		お休みします	
1月3日(土)	お休みします				
1月5日(月)	通常通り収集します				
1月12日(月・祝)	該当地区は収集します	14日(水)に振り替えて収集します	該当地区は収集します	お休みします	

- ※朝8時までに必ずごみを出してください。
- ※**神谷清掃工場への直接搬入**は、年始は1月5日(月)8:30からです(終了は16:30です)。
- ※**環境クリーンセンターへの直接搬入**は、年始は1月5日(月)8:30からです(終了は16:00です)。
- ※**大型ごみ受付センター**は、年始は1月5日(月)からです。
- ※新市域については総合支所だよりをご覧ください(各総合支所市民福祉課(☎16ページ)までお問い合わせください)。

■カセットボンベ缶・スプレー缶の出し方(注意!!)

中身の残っているカセットボンベ缶やスプレー缶などがごみに出されると、収集車や処理施設での火災の原因になり、大変危険です。右記の方法でごみに出してください。



- 必ず中身を使い切る。
- 風通しのよい屋外で穴を開ける。
- 「小型破碎ごみ」の日に出す。

2月

乾電池・蛍光灯の収集

他のごみと区別し、それぞれ別の透明または半透明な袋などに入れ、2月2日(月)～6日(金)の小型破碎ごみの収集日(鳥取地域)にごみステーションに出してください。蛍光灯は購入時のケースに入れるなど、壊れないようにしてください。