

8 建設

8-1 建築物の用途別床面積

単位：㎡

| | 平成22年度 | 平成23年度 | 平成24年度 | 平成25年度 | 平成26年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 居住専用住宅 | 75,952 | 72,222 | 77,056 | 90,700 | 80,408 |
| 居住専用準住宅 | 212 | 229 | 1,460 | 1,783 | 835 |
| 居住産業併用建築物 | 717 | 1,379 | 585 | 1,557 | 1,461 |
| 農林水産業用建築物 | 3,359 | 1,678 | 3,719 | 2,951 | 586 |
| 鉱業・建設業用建築物 | 33 | 1,294 | 314 | 1,316 | 645 |
| 製造業用建築物 | 5,356 | 6,314 | 3,685 | 9,274 | 5,027 |
| 電気・ガス・熱供給・水道業用建築物 | 0 | 13 | 1,819 | 0 | 36 |
| 情報通信業用建築物 | 80 | 37 | 475 | 0 | 0 |
| 運輸業用建築物 | 282 | 288 | 3,044 | 412 | 2,547 |
| 卸売・小売業用建築物 | 11,584 | 5,194 | 4,965 | 27,853 | 6,297 |
| 金融・保険業用建築物 | 0 | 144 | 0 | 0 | 11 |
| 不動産業用建築物 | 3,921 | 178 | 60 | 9,673 | 1,515 |
| 飲食店・宿泊業用建築物 | 678 | 147 | 181 | 182 | 1,035 |
| 医療・福祉用建築物 | 4,824 | 23,179 | 11,982 | 32,347 | 15,722 |
| 教育・学習支援業用建築物 | 8,716 | 17,516 | 14,774 | 22,510 | 10,268 |
| その他サービス業用建築物 | 4,387 | 4,953 | 6,182 | 7,616 | 4,530 |
| 公務用建築物 | 2,379 | 4,917 | 4,253 | 674 | 1,573 |
| 他に分類されない建築物 | 83 | 0 | 0 | 0 | 0 |

資料) 国土交通省「建築着工統計」

8-2 新設住宅の着工戸数・床面積

| 用途別関係 | 平成22年度 | | 平成23年度 | | 平成24年度 | | 平成25年度 | | 平成26年度 | |
|-------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|
| | 戸数(戸) | 床面積の合計(㎡) | 戸数(戸) | 床面積の合計(㎡) | 戸数(戸) | 床面積の合計(㎡) | 戸数(戸) | 床面積の合計(㎡) | 戸数(戸) | 床面積の合計(㎡) |
| 合計 | 658 | 70,507 | 661 | 69,176 | 646 | 67,873 | 770 | 86,431 | 792 | 77,151 |
| 持家 | 465 | 58,565 | 448 | 57,423 | 404 | 51,932 | 543 | 71,707 | 439 | 55,919 |
| 借家 | 166 | 9,006 | 191 | 9,152 | 170 | 9,136 | 193 | 10,938 | 301 | 15,328 |
| 給与住宅 | 2 | 315 | 2 | 229 | 1 | 116 | 2 | 275 | 2 | 533 |
| 分譲住宅 | 25 | 2,621 | 20 | 2,372 | 71 | 6,689 | 32 | 3,511 | 50 | 5,371 |

資料) 国土交通省「住宅着工統計」

8-3 住宅の種類別世帯人員 (平成22年)

| | 世帯数 (世帯) | 世帯人員 (人) | 1世帯当たり人員 (人) |
|-------------|-------------|-------------|-----------------|
| 一般世帯 | 73,118 | 192,037 | 2.63 |
| 住宅に住む一般世帯 | 72,451 | 191,153 | 2.64 |
| 主世帯 | 71,670 | 189,440 | 2.64 |
| 持ち家 | 46,815 | 143,560 | 3.07 |
| 公営・公団・公社の借家 | 3,700 | 8,731 | 2.36 |
| 民営の借家 | 18,941 | 32,814 | 1.73 |
| 給与住宅 | 2,214 | 4,335 | 1.96 |
| 間借り | 781 | 1,713 | 2.19 |
| 住宅以外に住む一般世帯 | 667 | 884 | 1.33 |

資料) 総務省統計局「国勢調査」

8-4 水道普及状況 (上水道)

各年度3月31日現在

| 年 度 | 給水人口 人 | 普及率 % | 年間総配水量 千㎡ | 有収率 % | 1日最大配水量 ㎡ |
|--------|-----------|----------|--------------|----------|--------------|
| 平成22年度 | 162,265 | 99.4 | 21,977 | 91.8 | 71,690 |
| 23 | 161,679 | 99.4 | 21,447 | 92.0 | 68,352 |
| 24 | 160,748 | 99.4 | 20,734 | 92.3 | 67,707 |
| 25 | 160,280 | 99.4 | 20,331 | 92.2 | 64,110 |
| 26 | 160,276 | 99.6 | 20,011 | 91.8 | 61,887 |

資料) 水道局

有収率=水道による給水量のうち、一部の漏水などを除き、料金収入のある水量の割合。

8-5 水道普及状況（簡易水道）

平成27年 3月31日現在

| 給水人口 | 普及率 | 年間 総配水量 | 有収率 | 1日最大 配水量 |
|--------|------|-----------------|------|-----------------|
| 人 | % | 千m ³ | % | 千m ³ |
| 29,842 | 99.7 | 3,352 | 87.4 | 12 |

資料) 農村整備課
※旧河原町を除く数値

8-6 生活排水処理施設整備状況

平成27年 3月31日現在

| | 処理人口(人) | 普及率 (%) |
|-------------|---------|------------|
| 合計 | 184,773 | 96.4% |
| 公共下水道 | 144,719 | 75.5% |
| 農業集落排水 | 32,149 | 16.8% |
| 漁業集落排水 | 1,656 | 0.9% |
| 林業集落排水 | 81 | 0.0% |
| コミュニティ・プラント | 425 | 0.2% |
| 合併処理浄化槽 | 5,743 | 3.0% |
| 行政人口 | 191,772 | — |

資料) 下水道企画課
(注) 行政人口は、平成27年3月31日現在の住民基本台帳による。

8-7 道路状況

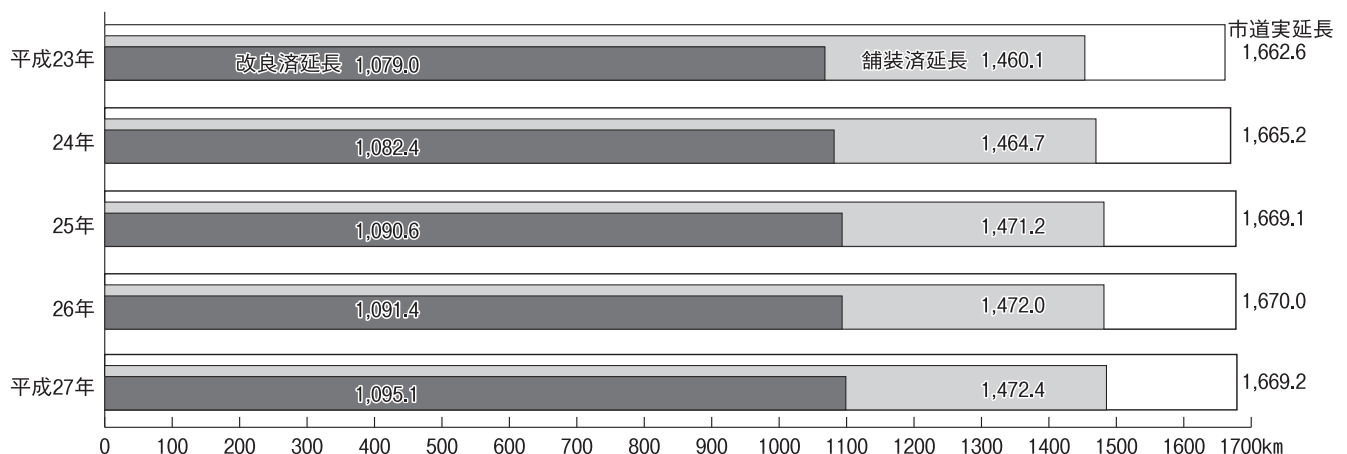
平成27年 4月1日現在

| 道路種別 | | 路線数 (重用路線含む) | 総延長(m) (実延長) | 道路種別 | | 総延長(m) (実延長) |
|------|-------------------|-----------------|----------------------|------|--------------------------|--------------------------|
| 国道 | 9号 | 1 | 43,077 (43,077) | 市道 | 幹線1級 | 196,910 (193,672) |
| | 29号 | 1 | 14,165 (12,861) | | | |
| | 53号 | 1 | 35,969 (29,282) | | | |
| | 373号 | 1 | 26,435 (0) | | 幹線2級 | 176,898 (174,218) |
| | 482号 | 1 | 28,253 (26,555) | | | |
| | 中国横断自動車 道姫路鳥取線 | 1 | 22,796 (22,796) | | その他 | 1,335,084 (1,301,350) |
| | 計 | 6 | 170,695 (134,571) | | | |
| 県道 | 主要地方道 | 15 | 217,119 (181,508) | 計 | 1,708,892 (1,669,240) | |
| | 一般県道 | 56 | 279,848 (249,177) | | | |
| | 計 | 71 | 496,967 (430,685) | | | |

※一般県道：自転車道含む

資料) 国土交通省鳥取河川国道事務所、鳥取県県土整備部道路企画課、鳥取市道路課

8-8 市道実延長（各年4月1日現在）



資料) 道路課

8-9 都市公園状況

各年度末現在

| 年 度 | | 街区公園 | 近隣公園 | 地区公園 | 総合公園 | 風致公園 | 歴史公園 | 広域公園 | 都市緑地 | 計 |
|--------|--------|-------|------|-------|-------|------|-------|-------|-------|--------|
| 平成22年度 | 公園数 | 119 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 1 | 7 | 139 |
| | 面積(ha) | 26.27 | 3.30 | 33.67 | 44.14 | 4.60 | 11.55 | 52.40 | 24.65 | 200.58 |
| 23 | 公園数 | 119 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 1 | 8 | 140 |
| | 面積(ha) | 26.27 | 3.30 | 33.67 | 44.14 | 4.60 | 11.55 | 52.40 | 29.15 | 205.08 |
| 24 | 公園数 | 121 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 1 | 9 | 143 |
| | 面積(ha) | 26.52 | 3.30 | 33.67 | 44.14 | 4.60 | 11.55 | 52.40 | 33.74 | 209.92 |
| 25 | 公園数 | 121 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 1 | 9 | 143 |
| | 面積(ha) | 26.52 | 3.30 | 33.67 | 44.14 | 4.60 | 11.55 | 52.40 | 33.74 | 209.92 |
| 26 | 公園数 | 124 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 1 | 9 | 146 |
| | 面積(ha) | 27.11 | 3.30 | 33.67 | 44.23 | 4.60 | 11.55 | 52.40 | 33.74 | 210.60 |

資料) 都市環境課

8-10 土地地区画整理事業執行状況

公共団体施行

平成27年5月1日

| 事業名 | 施行者 | 施行年度 | 施行面積 ha | 総事業費 千円 | 公共用地面積 ㎡ | 減歩率 % | 換地処分告示年月日 |
|----------|----------------------------------|---------|------------|------------|-------------|----------|---|
| 駅前 | 鳥取県 | S45～S55 | 12.5 | 10,260,000 | 65,777 | 40.63 | S56. 3.20 |
| 駅前第2 | 鳥取市 | S17～S34 | 14.8 | 9,182 | 25,412 | 28.79 | S35. 3.29 |
| 立川 | 鳥取市 | S16～S34 | 11.3 | 6,046 | 23,650 | 17.69 | S35. 3.29 |
| 火災復興 | 鳥取県 S27～S32 鳥取市 S33～S44 | S27～S44 | 177.2 | 725,440 | 507,661 | 18.70 | 第一 S44. 9.26 第二 S43. 4.19 第三 S42. 4.28 第四 S35. 2.16 第五 S38. 6.14 第六 S41. 9.2 |
| 駅南 | 鳥取市 | S36～S47 | 75.5 | 477,639 | 159,264 | 22.62 | S47. 6.20 |
| 駅南第2 | 鳥取市 | S43～S53 | 37.8 | 442,459 | 81,833 | 23.07 | S53. 4.18 |
| 千代水 | 鳥取市 | S51～H2 | 106.9 | 4,496,000 | 248,484 | 20.27 | H3. 3.29 |
| 千代水第2 | 鳥取市 | H8～H24 | 80.3 | 4,867,391 | 216,083 | 23.74 | H25. 2.26 |
| 南安長 | 鳥取市 | S61～H5 | 22.5 | 1,896,000 | 72,000 | 29.10 | H6. 3.25 |
| 賀露 | 鳥取市 | S63～H7 | 14.6 | 897,000 | 41,000 | 26.06 | H7. 5.12 |
| 大寺屋北方 | 鳥取市 | H2～H10 | 14.5 | 1,142,000 | 26,924 | 22.89 | H10. 12.25 |
| 秋里 | 鳥取市 | H2～H11 | 16.0 | 2,697,000 | 47,000 | 29.40 | H11. 12.24 |
| 奥谷宮下 | 国府町 | S48～S58 | 55.0 | 2,037,130 | 124,837 | 21.08 | S59. 3.31 |
| 砂丘(第1工区) | 気高町 | S48～S60 | 43.7 | 1,576,000 | 107,663 | 23.79 | S61. 2.14 |
| 江津 | 鳥取市 | H17～H26 | 10.1 | 1,213,569 | 30,036 | 26.76 | H27. 4.28 |
| 計 | | | 692.7 | 32,742,856 | 1,777,624 | | (地区数)15地区 |

民間施行

平成27年5月1日

| 区分 | 地区数 | 施行年度 | 施行面積(ha) |
|---------|-----|---------|----------|
| 個人・共同施行 | 11 | S46～H23 | 75.7 |
| 組合施行 | 9 | S49～H19 | 100.3 |
| 公団・公社施行 | 13 | S38～H11 | 239.8 |
| 計 | 33 | | 415.8 |

資料) 都市環境課