

## 鳥取市保健所等（駅南庁舎）整備基礎調査について

## 1 調査名

鳥取市保健所等（駅南庁舎）整備基礎調査

## 2 調査目的

鳥取市保健所等の整備を行うにあたり、保健所等の規模や機能、駅南庁舎の活用並びに来庁者及び職員等にとって、快適で機能的なオフィス環境を整備し、より一層の市民サービスの向上や事務の効率化を実現すること等について調査、検討し、整備に関する基礎資料を作成することを目的とする。

## 3 対象施設

- ・鳥取県東部福祉保健事務所
- ・鳥取県東部生活環境事務所
- ・鳥取市役所駅南庁舎
- ・さざんか会館〔総合福祉センター〕（保健医療福祉連携課、健診推進室、中央保健センター、こども・発達家庭支援センター業務に係る部分）
- ・鳥取市教育センター（就学相談、特別支援教育相談業務に係る部分）

※ 調査項目一覧参照

## 4 委託期間

平成28年2月22日（契約日）から平成28年7月29日まで

## 5 調査内容

## (1) 鳥取保健所等の現状と課題

保健所、保健センター、子育て支援機能等が備えるべき機能について、現地調査及び施設管理者へのヒアリング等により、次に掲げる視点から整理する。

- ①サービス機能（窓口機能、情報公開スペース、相談コーナー、待合ロビーなど）
- ②執務機能（事務室、相談室、健診室、診察室、会議室、調理実習室、その他諸室など）
- ③倉庫機能（書庫、物品庫、機材庫、備蓄倉庫など）
- ④ユニバーサルデザイン関係
- ⑤来庁者の満足度向上及び職員の執務環境向上
- ⑥その他必要な機能

## (2) 基本レイアウト

- ①現状レイアウトの調査
- ②各機能に必要な面積の算定
- ③現状什器備品の調査、リストの作成
- ④現状文書量集計、文書量リストの作成
- ⑤ゾーン別のレイアウト基準の作成
- ⑥基本レイアウト図の作成
- ⑦各諸室の調整と検証

## (3) 概算改修費の検討

駅南庁舎活用に要する工事費（耐震改修を除く。什器備品等を含む。）を略算法等により概算で算出し検討する。

【 調査項目一覧 】

	施 設	現状と課題 の整理	現状 レイアウト	現状什器備 品の調査、 リストの作成	現状文書量 集計、文書量 リストの作成	概算改修費 (耐震化・設 備除く)
1	鳥取県東部福祉保健事務所	○	○	○	○	—
2	鳥取県東部生活環境事務所	○	○	○	○	—
3	鳥取市役所駅南庁舎	○	※	※	※	○
4	さざんか会館〔総合福祉センター〕 (保健医療福祉連携課、健診推進 室、中央保健センター、こども・発達 家庭支援センター業務に係る部分)	○	※	※	※	—
5	鳥取市教育センター (就学相談、特別支援教育相談業務 に係る部分)	—	—	—	○	—

※ 鳥取市新本庁舎オフィス環境整備業務により別途調査中であり、当該資料を委託者が提供する。