

参考資料 4

市政改革推進市民委員会 資料

令和4年11月28日(月)

担当課

資産活用推進課

貸付・売却可能な市有財産の公開と公売の推進

1 実施計画の概要

本市では、行政目的を終え未利用財産となっている土地や建物については一般競争入札、物品についてはインターネット公売を活用し売却を進めてきましたが、更なる財源確保や維持管理費用の削減を目指し、市政改革プランの実施計画における改革目標を「土地についてもインターネットによる公売を利用する」と定めています。

2 現状の取り組み

現在、土地を売却する際には、公告・市報・市公式ウェブサイト、いなびぴょんぴょんネットなどで、広く周知を図ったうえで一般競争入札（一部随意契約）を行い、売却先を決定していますが、現在のところ売却はすべて計画通り進んでいるため、インターネットによる公売は実施していません。なお、令和3年度より購入希望者が手軽に入札に参加できるよう郵便での入札を可能としています。

3 未利用財産の売却実績（R2～R3年度）

	年度	種別	住所又は名称	数量	処分額	備考
1	R2	土地	東町2丁目	178.35 m ²	14,141 千円	元消防出張所用地
2	R2	土地	田島	565.77 m ²	19,870 千円	元地区広場
3	R2	物品	消防ポンプ車（S63）	1 台	1,500 千円	
4	R2	物品	消防ポンプ車（H1）	1 台	515 千円	
5	R2	物品	消防ポンプ車（H2）	1 台	923 千円	
6	R2	物品	消防ポンプ車（H8）	1 台	950 千円	
7	R2	物品	消防ポンプ車（H9）	1 台	1,350 千円	
8	R2	物品	消防ポンプ車（H12）	1 台	278 千円	
9	R3	土地	河原町西円通寺	1,160 m ²	4,160 千円	元公園用地
10	R3	土地	福部町細川	1,766 m ²	393 千円	国鉄払下げ用地
11	R3	土地	南栄町	2,009 m ²	102,130 千円	元保育園用地
12	R3	物品	消防ポンプ車（H2）	1 台	1,560 千円	
13	R3	物品	消防ポンプ車（H9）	1 台	1,767 千円	
-	R3	物品	日産リーフ（H23）	1 台	20 千円	落札者キャンセル保証金
合計					149,557 千円	

4 今後の取り組み

土地について、今後入札不調が続くようであれば、インターネットによる公売の実施を検討していきたいと考えています。