

市001	項目名	施設整備費
------	-----	-------

予算書項目	管理運営費等	ページ	53
-------	--------	-----	----

所 属 名
経済観光部 経済・雇用戦略課

年度	R3
----	----

会計名	公設地方卸売市場事業費特別会計
款	市場費
項	市場管理費
目	市場管理費

(単位：千円)

補正前額	0
------	---

要求額	16,780
-----	--------

総務部長段階査定額	16,780
-----------	--------

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
贈収入	0
その他	0

市長段階査定額	16,780
---------	--------

区 分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	0
地方債	0
その他	0
一般財源	16,780
計	16,780

行財政改革課処理欄

事業の概要
<p>【問合せ先】 市場開拓係 0857-30-8283</p> <p>【11次総の施策体系】 2103</p> <p>【事業の経過及び背景】 鳥取市公設地方卸売市場は、施設の老朽化・耐震強度不足、コールドチェーンなどの機能不足が顕著で、かつ、卸売市場そのものは、競争環境が厳しくなっている。今後も求められる機能・役割を果たすため、令和3年2月に策定した『地域経済の持続的発展をけん引していく卸売市場』を将来像とした経営戦略で、現在地での建替え、機能を強化した閉鎖型施設への転換をはかる方針を示した。</p> <p>【事業の目的及び効果】 令和3年3月に、経営戦略で定めた「施設整備等におけるPPP手法導入の推進」の方針に基づき、意見交換（サウンディング（SD）型市場調査）を実施。参加事業者から共通し、「現指定管理者である市場組合を排除する民間事業者の進出は困難」「卸売業者・仲卸業者のスペースに関しては、PFI事業は困難」「設計施工の方法として、DB（デザインビルド）が適切」との意見を受ける。これを踏まえ、市場事業者に確認のうえ、SDでの意見を前提とした、無償で各種計画の策定に関し提案を行う事業協力者の募集を開始（4月～）し、施設配置などに対する民間知見の導入をはかる。併せて、事業協力者手法とは別に、設計・施行の一括発注等に必要となる要求水準書作成等の検討を開始し、発注時の条件確定・整理をはかっている。</p> <p>【事業の内容】 ・要求水準書等の作成に関するアドバイザー業務委託 16,720千円 ・事業協力者の選定、アドバイザー業者選定の委員会報酬 60千円</p> <p>【今後の取り組み】 6月下旬～7月 事業協力者を選定し、基本協定を締結 7月～ 市・市場組合・事業協力者で、施設配置計画等案を策定 9月～ 要求水準書アドバイザー業務委託の公募開始、業務委託 令和4年度 (予定)設計施工の予算計上、同事業者の公募</p>