

令和4年度2月補正予算債務負担行為の概要

事業名	担当課
西浜団地ストック総合改善事業工事費（56年棟）	建築住宅課

[単位:千円]

区分	限度額	期間	財源内訳				
			国	県	起債	その他	一般財源
補正前	122,993	令和5年度	61,496		61,400		97
補正後	149,948	令和5年度	74,974		74,900		74

【事業の目的】

市営住宅気高町西浜団地（気高町北浜二丁目）の老朽化に伴いストック改善を行い、高齢者などの安全や利便性に配慮した住宅にリフォームすることにより、住環境の改善と施設の長寿命化を図る。

【事業の内容】

本事業は、社会資本整備総合交付金に基づくストック総合改善事業であり、西浜団地の中層耐火構造3階建3棟（53年棟12戸、54年棟12戸、56年棟12戸）のうち、56年棟12戸のリフォームを行う。

56年棟改善工事（令和4年度～令和5年度）

- ・ 12戸⇒10戸へ間取りの改善、外壁・屋上防水等の劣化部分を改修及び駐車場等外構整備
（令和4年度81,995千円、令和5年度122,993千円）
- ・ 工事費204,988千円（令和4年度55,040千円、令和5年度149,948千円）

【これまでの関連する取組】

- 平成29年度 53年棟改善工事実施設計
- 平成30年度 53年棟改善工事（中層耐火3階建12戸→11戸）、
外構工事等（平成30年度～令和元年度）
- 54年棟改善工事実施設計
- 令和元年度 54年棟改善工事（中層耐火3階建12戸→11戸）、
外構工事等（令和元年度～令和2年度）
- 56年棟改善工事実施設計

【今後の取組】

56年棟改善工事は令和5年度完成予定。