鳥取市さじコスモスの館の活用方法に関するアンケート

　この度は、さじコスモスの館の活用方法について、施設のご確認にお越しいただき誠にありがとうございました。

　本市としましては、美しい星空や豊かな自然に恵まれた“佐治地域”の魅力をより多くの方に感じていただけるよう“さじコスモスの館”の活用方法について、民間事業者等の皆様からご意見をいただき検討を行いたいと考えております。

　つきましては、お手数をおかけいたしますが、下記のアンケートにお答えくださいますようお願いいたします。

※アンケート内容は、集約を行ったうえで公表を行いますのであらかじめご了承ください。

（来場されました皆様の社名等は公開いたしません。）

○アンケートの期限：令和６年１０月３１日（木）まで

ご提出の方法：郵送又はEメールによりご提出をお願いします。

郵送先：〒680-8571　鳥取市幸町71番地

鳥取市教育委員会事務局生涯学習・スポーツ課宛て

メールアドレス：[kyo-gakuspo@city.tottori.lg.jp](mailto:kyo-gakuspo@city.tottori.lg.jp)　（生涯学習・スポーツ課公式アドレス）

○当該アンケートのWord版は、鳥取市公式ホームページからダウンロードをいただくことができます。

　・鳥取市公式HP（🔎　鳥取市　コスモスの館　意見募集　で検索）

記

|  |  |
| --- | --- |
| 事業所名 |  |
| 事業所の住所 |  |
| 【ご担当者】 | |
| 氏　名 |  |
| 連絡先 |  |
| メールアドレス |  |

※個人事業の方は、事業所名は屋号の記載又は空白で結構です。

【お問い合わせ先】

　鳥取市教育委員会事務局生涯学習・スポーツ課

　　電話：０８５７－３０－８４２６　または

鳥取市佐治町総合支所地域振興課

　電話：０８５８－７１－１９１１

設問１

　さじコスモスの館を引き続き宿泊施設として利用する場合の施設の運営管理方法について、次のいずれの方法が適切とお考えでしょうか。

　☐　指定管理者制度（※）を用いた施設の運用管理の委託

　☐　施設の貸付けを受けての施設運営管理　・・・　★設問５へ

　☐　その他（自由記載）　・・・　★設問６へ

　　　例：企業のノウハウを生かした民間提案制度※によるプロポーザルによる委託

|  |
| --- |
| ※指定管理者制度とは  　指定管理者制度とは、「多様化する住民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間の能力を活用しつつ、住民サービスの向上を図るとともに、経費の節減を図ること」を目的に、地方自治体が指定する法人その他の団体に、公の施設の管理を行わせようとする制度のことです。 |

設問２

　指定管理者制度を用いて管理運営を行う場合、市からの指定管理料（委託料）は年間、どの程度必要とお考えでしょうか？

　☐　市からの委託料として　金　　　　　　　　　　　円/年　程度は必要と考える。

☐　市からの委託料は不要（施設運営により採算が可能）

☐　その他（自由記載）

　　　例：市へ売り上げに応じて負担金を支払することも可能と考える。

設問３

　指定管理者を受託するにあたり、どの程度の準備期間が必要となりますでしょうか？

|  |
| --- |
| ≪参考：一般的なスケジュール≫  　　・　９月下旬～１０月下旬　・・　指定管理者の募集（公募）  　　・１１月上旬　・・・・・・・・　プロポーザルにより優先交渉権者を選定  　　・１２月　・・・・・・・・・・　指定管理者の選定  　　・　３月下旬　・・・・・・・・　基本協定書の締結  　　・４月１日　・・・・・・・・・　指定管理による運営管理開始 |

☐　一般的なスケジュールで対応可能（翌年度４月には開館が可能）

☐　施設の整備が必要となるため、選定（１２月）から最低　　　　　カ月は必要

☐　その他（自由記載）

　　　例：宿泊、飲食、旅行業の許可を得るため状況によるので開館日は調整が必要

設問４

現在のさじコスモスの館の指定管理を受けるには、どのような課題があると思われますか。（複数回答可）

☐　施設が老朽化しているため改修が必要

　　最低限、改修が必要な点をお教えください。

☐　外壁　　☐　屋根　　☐　内装　　☐　食堂設備　　☐　風呂設備

☐　消防設備　　☐　バーベキューハウス設備　　☐　空調設備全体

☐　その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

☐　道路、公共交通等のインフラの整備

☐　その他（自由記載）

設問５

　施設の貸付けにより運営・管理を行うためには、**どのような条件が必要**とお考えでしょうか。（複数回答可）

☐　長期間にわたる貸付契約　　　　年以上

☐　市からの補助金等の財政的支援

☐　その他（自由記載）

　　　例：アストロパークを含めた一体的な貸付

設問６

　佐治地域では、民泊や自然体験等ができる仕組みが備わっています（別添資料参照）が、さじコスモスの館の活用に併せて「どのような取り組みができる」とお考えでしょうか。

≪自由記載≫

　　　例：宿泊と自然体験をセットにしたプランの提供　など

設問７

　さじコスモスの館は、これまで宿泊施設として利用してきましたが、宿泊施設以外の活用は考えられますでしょうか。

　☐　宿泊施設としての利用が望ましいと考える。

　☐　その他の活用方法が望ましいと考える。

　　　　※どのような施設として活用が可能とお考えでしょうか。

設問８

お忙しい中、アンケートにご協力くださり誠にありがとうございました。

最後の設問となります。

今後のコスモスの館の活用方法を検討するにあたり、貴社のご意見やご見識を直接訪問しお伺いすることは可能でしょうか。（意見交換のお時間をいただくことは可能でしょうか。）

**☐事前に連絡があれば対応可能**

**☐直接の対話は困難**

以上、ご多忙のところ貴重なご意見をいただき誠にありがとうございました。