

施設名称	鳥取市総合福祉センター
主な所在地	富安二丁目104-2
施設所管課	長寿社会課
設置目的	市民の福祉の増進を図るため
根拠法令	鳥取市総合福祉センターの設置及び管理に関する条例

施設コード	14550
財産区分	行政財産
施設分類	保健・医療施設
施設細分類	総合福祉センター

【建物情報】

主な建築年	1990年
主な建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	7F
耐震性能	新耐震
延床面積	6,369㎡
避難所指定	-
自家発電設備	有

【敷地情報】

敷地面積	5,703㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	-
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	指定管理
指定管理者	株式会社さんびる
指定管理期間	R2.4.1~R7.3.31
指定管理料	60,594,000円
開館時間	8:30~21:00
定休日	年末年始(12/29~1/3)
利用者数	167,036人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	有
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	有
太陽光パネル	無
駐車台数	87台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	73,410,783
人件費	1,782,663
物件費	71,628,120
経費	0
維持補修費	0
減価償却費	36,147,645
費用合計	109,558,428

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	0
業務関連収益	0
収益合計	0

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	109,558,428
-------------	-------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	656
市民1人あたり負担額	592

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

【敷地面積内訳】	鳥取市福祉センター 3,743㎡	鳥取市老人福祉センター 1,960㎡
----------	------------------	--------------------

【棟データ】 棟数 ( 2 ) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	保健室・医務室・衛生室	鉄骨鉄筋コンクリート造	4,217㎡	平成2年11月1日	50年	7F	
2	保健室・医務室・衛生室	鉄骨鉄筋コンクリート造	2,151㎡	平成元年12月20日	50年	2F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	用瀬保健センター
主な所在地	用瀬町別府96-2
施設所管課	健康・子育て推進課
設置目的	市民の健康づくりの推進及び自主的な保健活動の復興に資すること
根拠法令	地域保健法

施設コード	10897
財産区分	行政財産
施設分類	保健・医療施設
施設細分類	保健センター

【建物情報】

主な建築年	2003年
主な建物構造	鉄骨造
法定耐用年数	38年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	2,799㎡
避難所指定	緊急指定避難所
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	8,765㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	急傾斜地 警戒区域
浸水想定	～0.5m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	8:30~17:00 (夜間利用の場合は22:00まで延長可)
定休日	土、日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)
利用者数	7,006人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	90台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	19,451,400
人件費	1,263,240
物件費	18,188,160
経費	0
維持補修費	0
減価償却費	23,338,125
費用合計	42,789,525

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	98,472
業務関連収益	12,000
収益合計	110,472

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	42,679,053
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	6,092
市民1人あたり負担額	231

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 ( 1 ) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	保健室・医務室・衛生室	鉄骨造	2,799㎡	平成15年6月1日	38年	1F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	佐治町保健センター（佐治保健センター）
主な所在地	佐治町加瀬木2235
施設所管課	健康・子育て推進課
設置目的	市民の健康づくりの推進及び自主的な保健活動の復興に資すること
根拠法令	地域保健法

施設コード*	11019
財産区分	行政財産
施設分類	保健・医療施設
施設細分類	保健センター

【建物情報】

主な建築年	1978年
主な建物構造	鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	3F
耐震性能	旧耐震
延床面積	569㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	2,143㎡
うち借地面積	200㎡
借地料	81,517円
用途地域	-
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	地すべり 警戒区域
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	8:30~17:00
定休日	土、日、祝日、年末年始（12/29~1/3）
利用者数	1,100人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	5台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,650,678
人件費	99,871
物件費	1,550,807
経費	0
維持補修費	0
減価償却費	2,046,852
費用合計	3,697,530

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	1,050
業務関連収益	1,500
収益合計	2,550

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	3,694,980
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	3,359
市民1人あたり負担額	20

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料／利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【（費用合計 - 収益合計）÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数（ 1 ） ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	保健室・医務室・衛生室	鉄筋コンクリート造	569㎡	昭和53年4月30日	50年	3F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	健康増進・健康管理センター（気高保健センター）
主な所在地	気高町浜村50-22
施設所管課	健康・子育て推進課
設置目的	市民の健康づくりの推進及び自主的な保健活動の復興に資すること
根拠法令	地域保健法

施設コード*	11492
財産区分	行政財産
施設分類	保健・医療施設
施設細分類	保健センター

【建物情報】

主な建築年	2003年
主な建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	2,311㎡
避難所指定	－
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	－
うち借地面積	－
借地料	－
用途地域	－
建ぺい率	－
容積率	－
土砂災害	－
浸水想定	－

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	指定管理
指定管理者	株式会社さんびる
指定管理期間	R5.4.1～R10.3.31
指定管理料	31,231,327円
開館時間	8:30～21:00（温水プール、トレーニング室は10:00～21:00）
定休日	年末年始（12/31～1/3）
利用者数	31,935人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	30台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	37,540,004
人件費	2,575,704
物件費	34,964,300
経費	0
維持補修費	0
減価償却費	10,842,269
費用合計	48,382,273

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	0
業務関連収益	6,249
収益合計	6,249

【行政コスト】

費用合計－収益合計	48,376,024
-----------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	1,515
市民1人あたり負担額	261

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料／利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【（費用合計－収益合計）÷人口】

※人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数（ 2 ） ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	保健室・医務室・衛生室	鉄骨鉄筋コンクリート造	2,250㎡	平成15年10月31日	50年	1F	
2	浴場・風呂場	木造	61㎡	平成15年10月31日	22年	1F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	保健センター（鹿野保健センター）
主な所在地	鹿野町今市650
施設所管課	健康・子育て推進課
設置目的	市民の健康づくりの推進及び自主的な保健活動の復興に資すること
根拠法令	地域保健法

施設コード*	11783
財産区分	行政財産
施設分類	保健・医療施設
施設細分類	保健センター

【建物情報】

主な建築年	1990年
主な建物構造	鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	802㎡
避難所指定	緊急指定避難所
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	12,215㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	-
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	急傾斜地 警戒区域
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	8:30~17:00
定休日	土、日、祝日、年末年始(12/29~1/3)
利用者数	1,553人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	20台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	3,319,382
人件費	208,253
物件費	3,075,705
経費	35,424
維持補修費	0
減価償却費	4,735,692
費用合計	8,055,074

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	0
業務関連収益	0
収益合計	0

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	8,055,074
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	5,187
市民1人あたり負担額	44

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 ( 1 ) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	保健室・医務室・衛生室	鉄筋コンクリート造	802㎡	平成2年3月31日	50年	1F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	佐治町歯科診療所
主な所在地	佐治町加瀬木2171-2
施設所管課	佐治町総合支所市民福祉課
設置目的	市民の療養環境の向上
根拠法令	鳥取市国民健康保険診療所の設置及び管理に関する条例

施設コード	11029
財産区分	行政財産
施設分類	保健・医療施設
施設細分類	医療施設

【建物情報】

主な建築年	1989年
主な建物構造	鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	212㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	525㎡
うち借地面積	525㎡
借地料	199,264円
用途地域	-
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	地すべり警戒区域
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	9:00~12:30、13:30~17:00
定休日	第3火曜日、日、祝日他
利用者数	9,512人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	3台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	46,847,128
人件費	31,480,092
物件費	8,290,122
経費	7,076,914
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	46,847,128

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	115,484
業務関連収益	33,711,907
収益合計	33,827,391

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	13,019,737
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	1,369
市民1人あたり負担額	70

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

費用・収益・利用者数に「11032:佐治町医科診療所」含む

【棟データ】 棟数 ( 2 ) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	保健室・医務室・衛生室	鉄筋コンクリート造	163㎡	平成元年3月10日	50年	1F	
2	保健室・医務室・衛生室	鉄筋コンクリート造	48㎡	平成19年3月15日	50年	1F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	佐治町医科診療所
主な所在地	佐治町加瀬木2171-2
施設所管課	佐治町総合支所市民福祉課
設置目的	市民の療養環境の向上
根拠法令	鳥取市国民健康保険診療所の設置及び管理に関する条例

施設コード	11032
財産区分	行政財産
施設分類	保健・医療施設
施設細分類	医療施設

【建物情報】

主な建築年	1990年
主な建物構造	鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	286㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	525㎡
うち借地面積	525㎡
借地料	199,264円
用途地域	-
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	地すべり警戒区域
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	8:30~12:30、13:30~17:00
定休日	火、日、祝日他
利用者数	9,512人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	2台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	46,847,128
人件費	31,480,092
物件費	8,290,122
経費	7,076,914
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	46,847,128

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	115,484
業務関連収益	33,711,907
収益合計	33,827,391

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	13,019,737
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	1,369
市民1人あたり負担額	70

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

費用・収益・利用者数に「11029:佐治町歯科診療所」含む

【棟データ】 棟数 ( 1 ) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	保健室・医務室・衛生室	鉄筋コンクリート造	286㎡	平成2年2月28日	50年	1F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							