

施設名称	湯所団地
主な所在地	湯所町一丁目410
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12442
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2001年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	新耐震
延床面積	3,179㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	1,381㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	100%
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	38人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	39台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	3,162,291
人件費	968,720
物件費	2,074,348
経費	119,223
維持補修費	0
減価償却費	19,018,816
費用合計	22,181,107

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	9,155,709
業務関連収益	0
収益合計	9,155,709

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	13,025,398
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	342,774
市民1人あたり負担額	70

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (9) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,611㎡	平成13年11月26日	47年	3F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	1,296㎡	平成12年11月30日	47年	3F	
3	集会場・会議室	鉄骨造	108㎡	平成13年5月14日	34年	1F	
4	倉庫・物置	鉄骨鉄筋コンクリート造	58㎡	平成12年11月30日	38年	1F	
5	倉庫・物置	コンクリートブロック造	38㎡	平成13年11月26日	34年	1F	
6	倉庫・物置	コンクリートブロック造	28㎡	平成13年11月26日	34年	1F	
7	自転車置場・置場	コンクリートブロック造	20㎡	平成13年11月26日	34年	1F	
8	自転車置場・置場	鉄筋コンクリート造	12㎡	平成12年11月30日	38年	1F	
9	塵芥集積所	コンクリートブロック造	8㎡	平成13年11月26日	34年	1F	

施設名称	材木団地
主な所在地	材木町109
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12474
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2000年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	新耐震
延床面積	3,053㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	1,661㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	38人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	18台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	3,776,424
人件費	452,106
物件費	3,209,805
経費	114,513
維持補修費	0
減価償却費	15,874,431
費用合計	19,650,855

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	10,461,822
業務関連収益	0
収益合計	10,461,822

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	9,189,033
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	241,817
市民1人あたり負担額	50

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (7) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,632㎡	平成12年12月4日	47年	3F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	1,335㎡	平成11年10月6日	47年	3F	
3	倉庫・物置	コンクリートブロック造	36㎡	平成11年10月6日	34年	1F	
4	倉庫・物置	コンクリートブロック造	18㎡	平成11年10月6日	34年	1F	
5	自転車置場・置場	鉄骨造	15㎡	平成12年12月4日	31年	1F	
6	倉庫・物置	コンクリートブロック造	9㎡	平成11年10月6日	34年	1F	
7	塵芥集積所	鉄骨鉄筋コンクリート造	8㎡	平成12年12月4日	38年	1F	
8							
9							

施設名称	玄好団地
主な所在地	玄好町218
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12464
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1987年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,123㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	733㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	17人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	0台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,544,054
人件費	166,277
物件費	1,335,661
経費	42,116
維持補修費	0
減価償却費	3,024,833
費用合計	4,568,887

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	3,509,129
業務関連収益	0
収益合計	3,509,129

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	1,059,758
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	62,339
市民1人あたり負担額	6

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,123㎡	昭和62年3月31日	47年	3F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	旭町団地
主な所在地	立川町六丁目234
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12599
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1994年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	新耐震
延床面積	20,825㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	17,285㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	258人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	237台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	26,011,084
人件費	11,268,373
物件費	13,961,640
経費	781,071
維持補修費	23,036,200
減価償却費	68,184,240
費用合計	117,231,524

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	64,775,224
業務関連収益	0
収益合計	64,775,224

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	52,456,300
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	203,319
市民1人あたり負担額	283

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (27) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	2,464㎡	平成6年9月1日	47年	4F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	2,337㎡	平成7年3月31日	47年	5F	
3	住宅	鉄筋コンクリート造	1,884㎡	平成4年8月1日	47年	4F	
4	住宅	鉄筋コンクリート造	1,878㎡	平成8年11月1日	47年	4F	
5	住宅	鉄筋コンクリート造	1,864㎡	平成3年8月1日	47年	4F	
6	住宅	鉄筋コンクリート造	1,727㎡	平成5年9月1日	47年	4F	
7	住宅	鉄筋コンクリート造	1,643㎡	平成5年9月1日	47年	4F	
8	住宅	鉄筋コンクリート造	1,519㎡	平成3年8月1日	47年	4F	
9	住宅	鉄筋コンクリート造	1,443㎡	平成2年8月1日	47年	4F	

施設名称	田島団地
主な所在地	田園町一丁目282
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12560
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1982年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	5F
耐震性能	新耐震
延床面積	5,484㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	2,967㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】

(注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	71人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	82台

【費用】

(注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	5,470,411
人件費	1,671,183
物件費	3,578,552
経費	220,676
維持補修費	0
減価償却費	18,259,936
費用合計	23,730,347

【収益】

(注)指定管理者の収益は含まず

単位：円

施設利用料	15,950,700
業務関連収益	0
収益合計	15,950,700

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	7,779,647
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	109,572
市民1人あたり負担額	42

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (7) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,341㎡	昭和57年3月22日	47年	5F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	1,338㎡	昭和56年3月25日	47年	5F	
3	住宅	鉄筋コンクリート造	1,338㎡	昭和59年3月30日	47年	5F	
4	住宅	鉄筋コンクリート造	1,338㎡	昭和58年3月20日	47年	5F	
5	倉庫・物置	コンクリートブロック造	62㎡	昭和59年3月30日	34年	1F	
6	集会場・会議室	鉄骨造	50㎡	昭和56年3月20日	34年	1F	
7	自転車置場・置場	鉄骨造	17㎡	昭和59年3月30日	31年	1F	
8							
9							

施設名称	西品治北団地
主な所在地	田島563-2
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード*	12415
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2004年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,898㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	6,857㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	20人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	有
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	21台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	2,230,279
人件費	281,010
物件費	1,878,093
経費	71,176
維持補修費	0
減価償却費	8,090,347
費用合計	10,320,626

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	5,996,840
業務関連収益	0
収益合計	5,996,840

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	4,323,786
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	216,189
市民1人あたり負担額	23

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (4) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,804㎡	平成16年3月31日	47年	3F	
2	倉庫・物置	鉄筋コンクリート造	65㎡	平成16年3月31日	38年	3F	
3	自転車置場・置場	鉄骨造	22㎡	平成16年3月31日	31年	1F	
4	塵芥集積所	軽量鉄骨造	7㎡	平成16年3月31日	24年	1F	
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	大森団地
主な所在地	相生町三丁目103
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12578
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1996年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	5F
耐震性能	新耐震
延床面積	8,400㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	6,585㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	94人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	127台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	8,356,580
人件費	2,559,912
物件費	5,481,613
経費	315,055
維持補修費	0
減価償却費	28,589,826
費用合計	36,946,406

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	25,526,277
業務関連収益	0
収益合計	25,526,277

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	11,420,129
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	121,491
市民1人あたり負担額	62

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (20) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	2,521㎡	平成8年12月20日	47年	5F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	1,512㎡	昭和61年2月28日	47年	4F	
3	住宅	鉄筋コンクリート造	1,499㎡	平成10年3月1日	47年	5F	
4	住宅	鉄筋コンクリート造	948㎡	昭和60年3月30日	47年	4F	
5	住宅	鉄筋コンクリート造	718㎡	昭和60年3月30日	47年	3F	
6	住宅	鉄筋コンクリート造	674㎡	昭和59年3月30日	47年	3F	
7	集会場・会議室	鉄骨造	104㎡	平成10年3月1日	34年	1F	
8	倉庫・物置	鉄筋コンクリート造	89㎡	平成8年12月20日	38年	1F	
9	倉庫・物置	コンクリートブロック造	75㎡	昭和61年2月28日	34年	1F	

施設名称	駅南団地
主な所在地	興南町22
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12489
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1971年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	旧耐震
延床面積	1,721㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	1,783㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】

(注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	35人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	33台

【費用】

(注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	611,225
人件費	254,793
物件費	291,896
経費	64,536
維持補修費	0
減価償却費	9,757,853
費用合計	10,369,078

【収益】

(注)指定管理者の収益は含まず

単位：円

施設利用料	5,996,299
業務関連収益	0
収益合計	5,996,299

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	4,372,779
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	124,937
市民1人あたり負担額	24

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (2) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,005㎡	昭和46年3月31日	47年	4F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	716㎡	昭和46年3月31日	47年	4F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	吉成改良住宅
主な所在地	吉成492
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	12760
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1973年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	旧耐震
延床面積	1,349㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	34人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	39台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	389,745
人件費	199,745
物件費	139,407
経費	50,593
維持補修費	0
減価償却費	16,873,237
費用合計	17,262,982

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	6,185,856
業務関連収益	0
収益合計	6,185,856

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	11,077,126
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	325,798
市民1人あたり負担額	60

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (2) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,184㎡	昭和48年10月31日	47年	4F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	165㎡	昭和48年10月31日	47年	4F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	賀露団地
主な所在地	賀露町1703-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12507
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2004年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	新耐震
延床面積	22,771㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	9,792㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	238人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	有
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	334台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	29,307,969
人件費	12,499,811
物件費	15,934,092
経費	874,066
維持補修費	26,023,800
減価償却費	97,620,197
費用合計	152,951,966

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	62,404,527
業務関連収益	0
収益合計	62,404,527

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	90,547,439
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	380,451
市民1人あたり負担額	489

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (30) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	2,475㎡	平成16年3月31日	47年	4F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	2,245㎡	平成17年10月31日	47年	4F	
3	住宅	鉄筋コンクリート造	1,780㎡	平成13年3月20日	47年	3F	
4	住宅	鉄筋コンクリート造	1,759㎡	平成9年12月1日	47年	3F	
5	住宅	鉄筋コンクリート造	1,608㎡	平成14年3月27日	47年	3F	
6	住宅	鉄筋コンクリート造	1,515㎡	平成11年10月15日	47年	4F	
7	住宅	鉄筋コンクリート造	1,511㎡	平成19年12月10日	47年	4F	
8	住宅	鉄筋コンクリート造	1,398㎡	平成9年12月1日	47年	3F	
9	住宅	鉄筋コンクリート造	1,220㎡	平成11年9月27日	47年	4F	

施設名称	古海団地
主な所在地	古海715-11
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14471
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2000年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	515㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	281㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	6人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	9台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	107,790
人件費	51,580
物件費	56,199
経費	11
維持補修費	0
減価償却費	4,727,164
費用合計	4,834,954

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	1,694,900
業務関連収益	0
収益合計	1,694,900

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	3,140,054
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	523,342
市民1人あたり負担額	17

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (5) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	471㎡	平成12年7月14日	47年	1F	
2	倉庫・物置	鉄筋コンクリート造	23㎡	平成12年7月14日	38年	1F	
3	自転車置場・置場	鉄筋コンクリート造	8㎡	平成12年7月14日	38年	1F	
4	塵芥集積所	鉄筋コンクリート造	8㎡	平成12年7月14日	38年	1F	
5	倉庫・物置	鉄筋コンクリート造	5㎡	平成12年7月14日	38年	1F	
6							
7							
8							
9							

施設名称	徳吉団地
主な所在地	徳尾89
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12543
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1978年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	旧耐震
延床面積	25,663㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	25,339㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	319人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	70台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	25,572,811
人件費	7,820,925
物件費	16,789,346
経費	962,540
維持補修費	0
減価償却費	60,574,164
費用合計	86,146,975

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	51,847,391
業務関連収益	0
収益合計	51,847,391

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	34,299,584
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	107,522
市民1人あたり負担額	185

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (21) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	2,055㎡	昭和53年3月25日	47年	4F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	1,992㎡	昭和52年3月15日	47年	4F	
3	住宅	鉄筋コンクリート造	1,991㎡	昭和53年3月25日	47年	4F	
4	住宅	鉄筋コンクリート造	1,650㎡	昭和50年3月31日	47年	4F	
5	住宅	鉄筋コンクリート造	1,650㎡	昭和50年3月31日	47年	4F	
6	住宅	鉄筋コンクリート造	1,613㎡	昭和49年3月30日	47年	4F	
7	住宅	鉄筋コンクリート造	1,613㎡	昭和49年3月30日	47年	4F	
8	住宅	鉄筋コンクリート造	1,493㎡	昭和55年3月20日	47年	4F	
9	住宅	鉄筋コンクリート造	1,418㎡	昭和51年3月31日	47年	4F	

施設名称	湖山団地
主な所在地	湖山町北三丁目201
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12524
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2002年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	新耐震
延床面積	14,036㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	9,784㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	157人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	有
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	203台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	18,092,067
人件費	4,277,388
物件費	13,288,251
経費	526,428
維持補修費	0
減価償却費	62,223,799
費用合計	80,315,866

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	44,847,607
業務関連収益	0
収益合計	44,847,607

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	35,468,259
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	225,912
市民1人あたり負担額	192

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (25) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	2,454㎡	平成14年11月30日	47年	4F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	2,179㎡	平成9年12月1日	47年	3F	
3	住宅	鉄筋コンクリート造	1,984㎡	平成16年7月30日	47年	3F	
4	住宅	鉄筋コンクリート造	1,942㎡	平成13年2月26日	47年	4F	
5	住宅	鉄筋コンクリート造	1,914㎡	平成10年12月11日	47年	4F	
6	住宅	鉄筋コンクリート造	1,742㎡	平成19年1月31日	47年	1F	
7	住宅	鉄筋コンクリート造	1,087㎡	平成22年10月5日	47年	2F	
8	集会場・会議室	鉄骨造	190㎡	平成16年2月17日	34年	1F	
9	倉庫・物置	鉄筋コンクリート造	105㎡	平成14年11月30日	38年	1F	

施設名称	馬場団地
主な所在地	馬場174-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード*	12638
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1995年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	新耐震
延床面積	958㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	11人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	16台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,345,218
人件費	96,004
物件費	1,249,194
経費	20
維持補修費	0
減価償却費	4,174,256
費用合計	5,519,474

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	3,197,628
業務関連収益	0
収益合計	3,197,628

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	2,321,846
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	211,077
市民1人あたり負担額	13

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (3) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	920㎡	平成7年3月20日	47年	3F	
2	倉庫・物置	コンクリートブロック造	20㎡	平成7年3月20日	34年	1F	
3	倉庫・物置	コンクリートブロック造	18㎡	平成7年3月20日	34年	1F	
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	国安団地
主な所在地	国安113-6
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12616
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1993年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	707㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	1,217㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	14人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	22台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	294,097
人件費	102,648
物件費	191,427
経費	22
維持補修費	0
減価償却費	466,415
費用合計	760,512

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,995,200
業務関連収益	0
収益合計	2,995,200

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	-2,234,688
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-159,621
市民1人あたり負担額	-12

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

費用・収益・利用者数に「12669:国安団地(改良住宅)」含む

【棟データ】 棟数 (5) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	141㎡	平成5年3月31日	22年	2F	
2	住宅	木造	141㎡	平成5年3月31日	22年	2F	
3	住宅	木造	141㎡	平成5年3月31日	22年	2F	
4	住宅	木造	141㎡	平成5年3月31日	22年	2F	
5	住宅	木造	141㎡	平成5年3月31日	22年	2F	
6							
7							
8							
9							

施設名称	国安団地（改良住宅）
主な所在地	国安180-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	12669
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1983年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	38年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	317㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0～5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	14人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	22台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	294,097
人件費	102,648
物件費	191,427
経費	22
維持補修費	0
減価償却費	466,415
費用合計	760,512

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,995,200
業務関連収益	0
収益合計	2,995,200

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	-2,234,688
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-159,621
市民1人あたり負担額	-12

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

費用・収益・利用者数に「12616:国安団地」含む

【棟データ】 棟数 (2) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	コンクリートブロック造	159㎡	昭和58年3月25日	38年	2F	
2	住宅	コンクリートブロック造	159㎡	昭和59年3月1日	38年	2F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	円通寺C団地
主な所在地	円通寺1229
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14468
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2000年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	新耐震
延床面積	759㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	318㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	7人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	9台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,048,830
人件費	76,052
物件費	972,762
経費	16
維持補修費	0
減価償却費	4,797,020
費用合計	5,845,850

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,012,400
業務関連収益	0
収益合計	2,012,400

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	3,833,450
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	547,636
市民1人あたり負担額	21

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (3) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	706㎡	平成12年8月10日	47年	3F	
2	倉庫・物置	鉄筋コンクリート造	37㎡	平成12年8月10日	38年	1F	
3	倉庫・物置	鉄筋コンクリート造	16㎡	平成12年8月10日	38年	1F	
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	円通寺改良住宅
主な所在地	西円通寺1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	12776
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2001年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	330㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	4人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	5台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	186,593
人件費	33,119
物件費	153,467
経費	7
維持補修費	0
減価償却費	3,587,695
費用合計	3,774,288

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	1,272,900
業務関連収益	0
収益合計	1,272,900

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	2,501,388
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	625,347
市民1人あたり負担額	14

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (2) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	318㎡	平成13年3月25日	22年	2F	
2	倉庫・物置	木造	13㎡	平成13年3月25日	15年	1F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	円通寺B団地
主な所在地	西円通寺96
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12785
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1999年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	34年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	973㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	734㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	7人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	10台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	638,006
人件費	97,514
物件費	540,472
経費	20
維持補修費	0
減価償却費	4,387,062
費用合計	5,025,068

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,892,600
業務関連収益	0
収益合計	2,892,600

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	2,132,468
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	304,638
市民1人あたり負担額	12

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (4) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄骨造	330㎡	平成11年4月1日	34年	2F	
2	住宅	木造	318㎡	平成12年3月24日	22年	2F	
3	住宅	木造	163㎡	平成8年6月5日	22年	2F	
4	住宅	木造	163㎡	平成8年6月5日	22年	2F	
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	下味野団地
主な所在地	下味野94-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	12648
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

主な建築年	1996年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,253㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m



管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	16人

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	16台

維持管理費	3,661,132
人件費	274,637
物件費	3,386,437
経費	58
維持補修費	0
減価償却費	16,975,328
費用合計	20,636,460

施設利用料	5,678,699
業務関連収益	0
収益合計	5,678,699

費用合計 - 収益合計	14,957,761
-------------	------------

利用者1人あたり負担額	934,860
市民1人あたり負担額	81

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

費用・収益・利用者数に「14687:下味野団地(改良住宅)」含む

【棟データ】 棟数 (2) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	1,248㎡	平成8年3月25日	22年	2F	
2	倉庫・物置	コンクリートブロック造	6㎡	平成8年3月25日	34年	1F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	下味野団地（改良住宅）
主な所在地	下味野262
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14687
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2001年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,487㎡
避難所指定	－
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	－
うち借地面積	－
借地料	－
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	－
容積率	－
土砂災害	－
浸水想定	3.0～5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	－
指定管理期間	－
指定管理料	－
開館時間	－
定休日	－
利用者数	16人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	18台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	3,661,132
人件費	274,637
物件費	3,386,437
経費	58
維持補修費	0
減価償却費	16,975,328
費用合計	20,636,460

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	5,678,699
業務関連収益	0
収益合計	5,678,699

【行政コスト】

費用合計－収益合計	14,957,761
-----------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	934,860
市民1人あたり負担額	81

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計－収益合計)÷人口】

※人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

費用・収益・利用者数に「12648:下味野団地」含む

【棟データ】 棟数 (8) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	330㎡	平成13年8月9日	22年	2F	
2	住宅	木造	165㎡	平成14年3月27日	22年	2F	
3	住宅	木造	165㎡	平成13年8月10日	22年	2F	
4	住宅	木造	165㎡	平成13年8月10日	22年	2F	
5	住宅	木造	165㎡	平成13年8月10日	22年	2F	
6	住宅	木造	165㎡	平成14年3月27日	22年	2F	
7	住宅	木造	165㎡	平成14年3月27日	22年	2F	
8	住宅	木造	165㎡	平成14年3月27日	22年	2F	
9							

施設名称	わかとり団地
主な所在地	国府町町屋513-6
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	9304
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1985年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,014㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	3,043㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	12人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	38台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	276,568
人件費	101,577
物件費	174,970
経費	21
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	276,568

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,413,100
業務関連収益	0
収益合計	2,413,100

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	-2,136,532
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-178,044
市民1人あたり負担額	-12

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (8) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	127㎡	昭和62年3月27日	22年	2F	
2	住宅	木造	127㎡	昭和62年3月27日	22年	2F	
3	住宅	木造	127㎡	昭和62年3月27日	22年	2F	
4	住宅	木造	127㎡	昭和62年3月27日	22年	2F	
5	住宅	木造	127㎡	昭和60年12月17日	22年	2F	
6	住宅	木造	127㎡	昭和60年12月17日	22年	2F	
7	住宅	木造	127㎡	昭和60年12月17日	22年	2F	
8	住宅	木造	127㎡	昭和62年3月27日	22年	2F	
9							

施設名称	新麻生団地
主な所在地	国府町町屋526-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード*	9352
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1996年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	430㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	1,463㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	6人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	13台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	242,826
人件費	43,122
物件費	199,695
経費	9
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	242,826

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	1,964,700
業務関連収益	0
収益合計	1,964,700

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	-1,721,874
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-286,979
市民1人あたり負担額	-9

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (3) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	144㎡	平成8年12月19日	22年	1F	
2	住宅	木造	143㎡	平成8年12月19日	22年	1F	
3	住宅	木造	143㎡	平成8年12月19日	22年	1F	
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	法花寺団地
主な所在地	国府町法花寺94-2
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	12127
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2008年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,022㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	3,086㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	10人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	16台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,047,017
人件費	102,422
物件費	944,574
経費	21
維持補修費	0
減価償却費	7,323,670
費用合計	8,370,687

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,818,568
業務関連収益	0
収益合計	2,818,568

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	5,552,119
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	555,212
市民1人あたり負担額	30

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (9) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	145㎡	平成21年3月1日	22年	2F	
2	住宅	木造	145㎡	平成20年2月29日	22年	2F	
3	住宅	木造	145㎡	平成20年2月29日	22年	2F	
4	住宅	木造	145㎡	平成21年3月1日	22年	2F	
5	住宅	木造	145㎡	平成20年2月29日	22年	2F	
6	住宅	木造	126㎡	平成21年3月1日	22年	1F	
7	住宅	木造	126㎡	平成21年3月1日	22年	1F	
8	集会場・会議室	木造	42㎡	平成20年2月29日	22年	1F	
9	塵芥集積所	軽量鉄骨造	3㎡	平成21年3月31日	24年	1F	

施設名称	亀井団地
主な所在地	福部町細川676-8
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード*	9559
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1982年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	314㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	1,049㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	5人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	5台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	186,179
人件費	31,442
物件費	154,730
経費	7
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	186,179

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	916,800
業務関連収益	0
収益合計	916,800

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	-730,621
-------------	----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-146,124
市民1人あたり負担額	-4

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	314㎡	昭和57年12月20日	22年	2F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	浪花団地
主な所在地	福部町海士290-5
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	9560
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

主な建築年	1984年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	4,047㎡
避難所指定	－
自家発電設備	無

敷地面積	8,937㎡
うち借地面積	－
借地料	－
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	－
容積率	－
土砂災害	急傾斜特別警戒区域 土砂災害警戒区域
浸水想定	0.5～3.0m



管理形態	直営
指定管理者	－
指定管理期間	－
指定管理料	－
開館時間	－
定休日	－
利用者数	52人

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	97台

維持管理費	1,782,223
人件費	405,562
物件費	1,356,576
経費	20,085
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	1,782,223

施設利用料	10,052,344
業務関連収益	0
収益合計	10,052,344

費用合計－収益合計	-8,270,121
-----------	------------

利用者1人あたり負担額	-159,041
市民1人あたり負担額	-45

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

--

【棟データ】 棟数 (25) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	371㎡	昭和59年3月24日	22年	1F	
2	住宅	木造	371㎡	昭和59年12月10日	22年	1F	
3	住宅	木造	371㎡	昭和59年12月10日	22年	1F	
4	住宅	木造	309㎡	昭和58年11月29日	22年	1F	
5	住宅	木造	134㎡	昭和60年9月25日	22年	2F	
6	住宅	木造	134㎡	昭和61年3月25日	22年	2F	
7	住宅	木造	134㎡	昭和60年9月25日	22年	2F	
8	住宅	木造	134㎡	昭和62年12月18日	22年	2F	
9	住宅	木造	134㎡	昭和62年3月25日	22年	2F	

施設名称	下曳田団地
主な所在地	河原町曳田408-2
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード*	10732
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1978年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	38年
階数	2F
耐震性能	旧耐震
延床面積	431㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	6人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	9台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	185,183
人件費	43,172
物件費	142,002
経費	9
維持補修費	0
減価償却費	1,414,089
費用合計	1,599,272

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	1,339,600
業務関連収益	0
収益合計	1,339,600

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	259,672
-------------	---------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	43,279
市民1人あたり負担額	1

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	コンクリートブロック造	431㎡	昭和53年4月1日	38年	2F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	中井二団地
主な所在地	河原町中井26-2
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	10734
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1977年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	38年
階数	2F
耐震性能	旧耐震
延床面積	287㎡
避難所指定	－
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	－
うち借地面積	－
借地料	－
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	－
容積率	－
土砂災害	急傾斜地警戒区域 土石流警戒区域
浸水想定	－

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	－
指定管理期間	－
指定管理料	－
開館時間	－
定休日	－
利用者数	2人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	1台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	387,492
人件費	28,782
物件費	358,704
経費	6
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	387,492

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	393,000
業務関連収益	0
収益合計	393,000

【行政コスト】

費用合計－収益合計	-5,508
-----------	--------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-2,754
市民1人あたり負担額	-0

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

耐震性が低い (Is値：0.52)

【棟データ】 棟数 (2) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	コンクリートブロック造	144㎡	昭和52年4月1日	38年	2F	
2	住宅	コンクリートブロック造	144㎡	昭和52年4月1日	38年	2F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	長瀬団地
主な所在地	河原町長瀬92-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	10550
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

主な建築年	1982年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	34年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	2,542㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m



管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	0人

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	50台

維持管理費	16,148,073
人件費	15,978,107
物件費	169,913
経費	53
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	16,148,073

施設利用料	820,300
業務関連収益	0
収益合計	820,300

費用合計 - 収益合計	15,327,773
-------------	------------

利用者1人あたり負担額	-
市民1人あたり負担額	83

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

--

【棟データ】 棟数 (19) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄骨造	286㎡	昭和57年12月21日	34年	2F	
2	住宅	鉄骨造	286㎡	昭和58年12月12日	34年	2F	
3	住宅	鉄骨造	277㎡	昭和55年3月21日	34年	2F	
4	住宅	鉄骨造	222㎡	昭和55年12月25日	34年	2F	
5	住宅	鉄骨造	166㎡	昭和52年3月26日	34年	2F	
6	住宅	鉄骨造	166㎡	昭和52年3月26日	34年	2F	
7	住宅	鉄骨造	166㎡	昭和52年11月30日	34年	2F	
8	住宅	鉄骨造	166㎡	昭和52年11月30日	34年	2F	
9	住宅	鉄骨造	166㎡	昭和53年3月21日	34年	2F	

施設名称	下佐貫団地
主な所在地	河原町佐貫1106
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	10736
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1982年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	38年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	792㎡
避難所指定	－
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	－
うち借地面積	－
借地料	－
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	－
容積率	－
土砂災害	地すべり警戒区域 土石流警戒区域
浸水想定	0.5～3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	－
指定管理期間	－
指定管理料	－
開館時間	－
定休日	－
利用者数	7人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	13台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	248,044
人件費	79,419
物件費	168,608
経費	17
維持補修費	0
減価償却費	83,216
費用合計	331,260

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	1,671,189
業務関連収益	0
収益合計	1,671,189

【行政コスト】

費用合計－収益合計	-1,339,929
-----------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-191,418
市民1人あたり負担額	-7

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	コンクリートブロック造	792㎡	昭和57年4月1日	38年	1F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	城山団地
主な所在地	用瀬町用瀬829-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14092
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2002年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	1F
耐震性能	新耐震
延床面積	525㎡
避難所指定	－
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	2,080㎡
うち借地面積	－
借地料	－
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	－
容積率	－
土砂災害	急傾斜地 特別警戒区域 土石流警戒区域
浸水想定	－

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	－
指定管理期間	－
指定管理料	－
開館時間	－
定休日	－
利用者数	7人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	14台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	96,639
人件費	52,593
物件費	44,035
経費	11
維持補修費	0
減価償却費	5,227,798
費用合計	5,324,437

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,001,306
業務関連収益	0
収益合計	2,001,306

【行政コスト】

費用合計－収益合計	3,323,131
-----------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	474,733
市民1人あたり負担額	18

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計－収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (6) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	95㎡	平成14年9月5日	22年	1F	
2	住宅	木造	95㎡	平成14年9月5日	22年	1F	
3	住宅	木造	95㎡	平成15年3月26日	22年	1F	
4	住宅	木造	95㎡	平成15年3月26日	22年	1F	
5	住宅	木造	95㎡	平成15年10月30日	22年	1F	
6	住宅	木造	48㎡	平成15年3月26日	22年	1F	
7							
8							
9							

施設名称	三角団地
主な所在地	用瀬町用瀬903-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14101
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2000年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	786㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	2,377㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	10人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	15台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	611,397
人件費	78,799
物件費	532,581
経費	17
維持補修費	0
減価償却費	6,906,900
費用合計	7,518,297

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	2,830,069
業務関連収益	0
収益合計	2,830,069

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	4,688,228
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	468,823
市民1人あたり負担額	25

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (5) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	157㎡	平成12年5月19日	22年	2F	
2	住宅	木造	157㎡	平成12年5月19日	22年	2F	
3	住宅	木造	157㎡	平成12年5月19日	22年	2F	
4	住宅	木造	157㎡	平成12年5月19日	22年	2F	
5	住宅	木造	157㎡	平成12年5月19日	22年	2F	
6							
7							
8							
9							

施設名称	鷹狩団地
主な所在地	用瀬町鷹狩4-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	10863
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1996年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	783㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	2,921㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	急傾斜地 警戒区域
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	10人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	14台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	225,965
人件費	78,470
物件費	147,479
経費	16
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	225,965

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	3,252,000
業務関連収益	0
収益合計	3,252,000

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	-3,026,035
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-302,604
市民1人あたり負担額	-16

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	783㎡	平成8年4月1日	22年	2F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	ほき元団地
主な所在地	佐治町葛谷199-6
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	11224
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1985年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	507㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	912㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	急傾斜地 特別警戒区域
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	2人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	3台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	80,682
人件費	50,789
物件費	29,882
経費	11
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	80,682

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	401,633
業務関連収益	0
収益合計	401,633

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	-320,951
-------------	----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-160,476
市民1人あたり負担額	-2

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	507㎡	昭和60年3月25日	22年	2F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	大井団地
主な所在地	佐治町大井92-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	10956
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

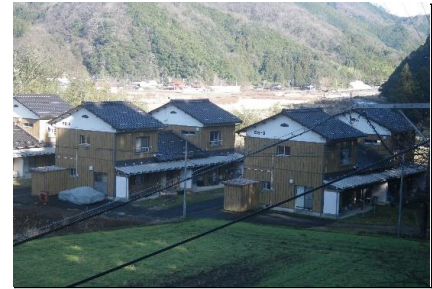
【建物情報】

主な建築年	1984年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	38年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	659㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	土砂流 警戒区域
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	0人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	4台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	509,212
人件費	66,041
物件費	443,157
経費	14
維持補修費	0
減価償却費	1,868,265
費用合計	2,377,477

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	0
業務関連収益	0
収益合計	0

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	2,377,477
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-
市民1人あたり負担額	13

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	コンクリートブロック造	659㎡	昭和59年3月31日	38年	2F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	下大井改良住宅
主な所在地	佐治町大井139-3
施設所管課	建築住宅課
設置目的	改良住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市改良住宅等の設置及び管理に関する条例

施設コード	11222
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1984年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	38年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	660㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	8人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	10台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	105,033
人件費	66,117
物件費	38,902
経費	14
維持補修費	0
減価償却費	1,870,419
費用合計	1,975,452

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	858,200
業務関連収益	0
収益合計	858,200

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	1,117,252
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	139,657
市民1人あたり負担額	6

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	コンクリートブロック造	660㎡	昭和59年11月30日	38年	2F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	矢口団地
主な所在地	気高町下坂本1043-5
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	11439
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2000年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	2,514㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	5,015㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	0.5～3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	27人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	87台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,149,366
人件費	251,937
物件費	897,376
経費	53
維持補修費	0
減価償却費	20,647,116
費用合計	21,796,482

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	8,694,223
業務関連収益	0
収益合計	8,694,223

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	13,102,259
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	485,269
市民1人あたり負担額	71

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (16) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	164㎡	平成15年3月31日	22年	2F	
2	住宅	木造	164㎡	平成13年3月19日	22年	2F	
3	住宅	木造	164㎡	平成12年12月28日	22年	2F	
4	住宅	木造	164㎡	平成13年10月3日	22年	2F	
5	住宅	木造	164㎡	平成13年10月3日	22年	2F	
6	住宅	木造	164㎡	平成13年3月19日	22年	2F	
7	住宅	木造	164㎡	平成12年12月28日	22年	2F	
8	住宅	木造	164㎡	平成12年12月28日	22年	2F	
9	住宅	木造	164㎡	平成13年3月19日	22年	2F	

施設名称	西浜団地
主な所在地	気高町北浜二丁目102
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	11355
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1979年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	旧耐震
延床面積	2,339㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	2,902㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	18人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	31台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	17,756,215
人件費	15,957,737
物件費	478,429
経費	1,320,049
維持補修費	9,870,443
減価償却費	14,314,125
費用合計	41,940,783

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	3,657,961
業務関連収益	0
収益合計	3,657,961

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	38,282,822
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	2,126,823
市民1人あたり負担額	207

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (11) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	711㎡	昭和54年3月1日	47年	3F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	711㎡	昭和55年12月1日	47年	3F	
3	住宅	鉄筋コンクリート造	711㎡	昭和56年12月18日	47年	3F	
4	集会場・会議室	木造	70㎡	平成9年12月1日	22年	1F	
5	倉庫・物置	軽量鉄骨造	38㎡	昭和53年3月31日	24年	1F	
6	倉庫・物置	軽量鉄骨造	38㎡	昭和56年3月31日	24年	1F	
7	自転車置場・置場	木造	25㎡	昭和54年3月31日	15年	1F	
8	自転車置場・置場	木造	12㎡	昭和56年3月31日	15年	1F	
9	ポンプ室	コンクリートブロック造	8㎡	昭和54年3月1日	34年	1F	

施設名称	勝見団地
主な所在地	気高町八幡226-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14097
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2003年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	3,099㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	13,662㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	27人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	38台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,498,698
人件費	327,270
物件費	1,171,359
経費	69
維持補修費	0
減価償却費	20,972,388
費用合計	22,471,086

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	8,321,719
業務関連収益	0
収益合計	8,321,719

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	14,149,367
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	524,051
市民1人あたり負担額	76

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (12) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	815㎡	平成15年10月14日	22年	2F	
2	住宅	木造	489㎡	平成17年2月25日	22年	2F	
3	住宅	木造	489㎡	平成17年2月25日	22年	1F	
4	住宅	木造	163㎡	平成17年2月25日	22年	1F	
5	住宅	木造	159㎡	平成16年3月30日	22年	2F	
6	住宅	木造	159㎡	平成16年3月30日	22年	2F	
7	住宅	木造	159㎡	平成16年3月30日	22年	2F	
8	住宅	木造	159㎡	平成16年3月30日	22年	2F	
9	住宅	木造	159㎡	平成16年3月30日	22年	2F	

施設名称	出合団地
主な所在地	鹿野町鹿野1148
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード*	11682
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1982年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	2,216㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	2,090㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	30人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	42台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	860,769
人件費	222,117
物件費	638,605
経費	47
維持補修費	0
減価償却費	7,217,090
費用合計	8,077,859

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	6,668,747
業務関連収益	0
収益合計	6,668,747

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	1,409,112
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	46,970
市民1人あたり負担額	8

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (5) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	714㎡	昭和57年4月1日	47年	2F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	623㎡	昭和55年4月1日	47年	2F	
3	住宅	プレキャストコンクリート造	390㎡	昭和61年4月1日	47年	2F	
4	住宅	鉄筋コンクリート造	379㎡	昭和56年4月1日	47年	2F	
5	集会場・会議室	木造	111㎡	平成17年3月31日	22年	1F	
6							
7							
8							
9							

施設名称	湯花団地
主な所在地	鹿野町今市1766-53
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	11665
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1998年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	2,116㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	3,403㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	24人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	26台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	986,652
人件費	212,064
物件費	774,543
経費	45
維持補修費	0
減価償却費	12,618,493
費用合計	13,605,145

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	9,718,513
業務関連収益	0
収益合計	9,718,513

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	3,886,632
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	161,943
市民1人あたり負担額	21

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (14) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	176㎡	平成10年4月1日	22年	2F	
2	住宅	木造	171㎡	平成12年4月1日	22年	2F	
3	集会場・会議室	木造	170㎡	平成11年3月1日	22年	1F	
4	住宅	木造	160㎡	平成11年4月1日	22年	2F	
5	住宅	木造	160㎡	平成11年4月1日	22年	2F	
6	住宅	木造	157㎡	平成12年4月1日	22年	2F	
7	住宅	木造	157㎡	平成11年4月1日	22年	2F	
8	住宅	木造	157㎡	平成11年4月1日	22年	2F	
9	住宅	木造	157㎡	平成12年4月1日	22年	2F	

施設名称	青谷あさひ団地
主な所在地	青谷町青谷4092-7
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	11933
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2007年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	新耐震
延床面積	3,820㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	6,857㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	40人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	52台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	4,005,862
人件費	382,796
物件費	3,622,986
経費	80
維持補修費	0
減価償却費	14,772,818
費用合計	18,778,680

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	10,381,565
業務関連収益	0
収益合計	10,381,565

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	8,397,115
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	209,928
市民1人あたり負担額	45

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--	--	--	--	--	--	--	--

【棟データ】 棟数 (14) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,899㎡	平成19年12月10日	47年	4F	
2	住宅	鉄筋コンクリート造	1,676㎡	平成22年3月31日	47年	4F	
3	自転車置場・置場	鉄骨造	41㎡	平成19年12月10日	31年	1F	
4	集会場・会議室	木造	40㎡	平成23年12月1日	22年	1F	
5	自転車置場・置場	鉄骨造	32㎡	平成21年8月31日	31年	1F	
6	倉庫・物置	鉄骨造	27㎡	平成19年12月10日	31年	1F	
7	倉庫・物置	鉄骨造	27㎡	平成19年12月10日	31年	1F	
8	倉庫・物置	鉄骨造	21㎡	平成21年8月31日	31年	1F	
9	倉庫・物置	鉄骨造	16㎡	平成21年8月31日	31年	1F	

施設名称	グリーンハイツあおや（若者向け賃貸住宅）
主な所在地	青谷町青谷4037-4
施設所管課	建築住宅課
設置目的	若者向け賃貸住宅の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市若者向け賃貸住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	13773
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	2003年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	4F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,833㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0～5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	15人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	0台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	17,045,723
人件費	5,634,451
物件費	2,859,817
経費	8,551,455
維持補修費	0
減価償却費	8,566,888
費用合計	25,612,611

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	7,270,214
業務関連収益	0
収益合計	7,270,214

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	18,342,397
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	1,222,826
市民1人あたり負担額	99

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	鉄筋コンクリート造	1,833㎡	平成15年6月10日	47年	4F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	青谷西町第2団地
主な所在地	青谷町青谷4205-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	特定公共賃貸住宅及び共同施設の設置並びに管理について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市特定公共賃貸住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14083
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1999年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	22年
階数	2F
耐震性能	新耐震
延床面積	1,317㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	-
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	非線引都市計画区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	急傾斜地警戒区域
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	7人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	16台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,768,883
人件費	131,962
物件費	1,636,893
経費	28
維持補修費	0
減価償却費	6,383,132
費用合計	8,152,015

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	3,822,000
業務関連収益	0
収益合計	3,822,000

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	4,330,015
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	618,574
市民1人あたり負担額	23

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (8) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	木造	165㎡	平成11年10月20日	22年	2F	
2	住宅	木造	165㎡	平成11年10月20日	22年	2F	
3	住宅	木造	165㎡	平成11年10月20日	22年	2F	
4	住宅	木造	165㎡	平成11年10月20日	22年	2F	
5	住宅	木造	165㎡	平成12年3月11日	22年	2F	
6	住宅	木造	165㎡	平成12年3月11日	22年	2F	
7	住宅	木造	165㎡	平成12年3月11日	22年	2F	
8	住宅	木造	165㎡	平成12年3月11日	22年	2F	
9							

施設名称	青谷城山団地
主な所在地	青谷町亀尻324-1
施設所管課	建築住宅課
設置目的	市営住宅及び共同施設の設置並びに管理並びに使用料について、必要な事項を定めることを目的とする。
根拠法令	鳥取市営住宅の設置及び管理に関する条例

施設コード	14084
財産区分	行政財産
施設分類	公営住宅
施設細分類	公営住宅

【建物情報】

主な建築年	1977年
主な建物構造	住宅
法定耐用年数	47年
階数	2F
耐震性能	旧耐震
延床面積	5,875㎡
避難所指定	-
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	12,131㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	指定のない区域
建ぺい率	-
容積率	-
土砂災害	-
浸水想定	3.0~5.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	-
定休日	-
利用者数	44人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	無
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	95台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	1,734,820
人件費	588,767
物件費	1,125,929
経費	20,124
維持補修費	0
減価償却費	20,233,323
費用合計	21,968,143

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	10,727,600
業務関連収益	0
収益合計	10,727,600

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	11,240,543
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	255,467
市民1人あたり負担額	61

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (27) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	住宅	プレキャストコンクリート造	666㎡	昭和52年11月30日	47年	2F	
2	住宅	プレキャストコンクリート造	666㎡	昭和52年3月25日	47年	2F	
3	住宅	プレキャストコンクリート造	555㎡	昭和52年3月25日	47年	2F	
4	住宅	プレキャストコンクリート造	555㎡	昭和52年3月25日	47年	2F	
5	住宅	プレキャストコンクリート造	505㎡	昭和55年3月31日	47年	2F	
6	住宅	プレキャストコンクリート造	390㎡	昭和58年3月31日	47年	2F	
7	住宅	プレキャストコンクリート造	379㎡	昭和55年3月31日	47年	2F	
8	住宅	プレキャストコンクリート造	277㎡	昭和53年12月22日	47年	2F	
9	住宅	プレキャストコンクリート造	260㎡	昭和57年3月31日	47年	2F	