

令和7年度 第2回佐治地域振興会議 議事概要

日時：令和7年5月30日（金）午後6時30分～
場所：佐治町総合支所 2階 大会議室

[出席委員] 8名

小谷繁喜、田中早雄、岸田みち代、岡村夏来、下石聡子、堀英範
田中精夫、小林憲二

[欠席委員] 3名

谷上正樹、阿久津奈穂子、谷口勝男

[都市企画課] 2名

三谷主査、竹内技師

[資産活用推進課] 2名

福井課長、長谷係長

[事務局] 5名

下田支所長、下石副支所長兼地域振興課長、山下産業建設課長、上田市民福祉課長
倉持地域振興課課長補佐

[日程]

1. 開会
2. あいさつ
3. 協議・報告事項
 - (1) 景観計画の改定について（都市企画課）
 - (2) 公共施設を考える住民ワークショップの開催について（資産活用推進課）
 - (3) その他
4. 閉会

[議事概要]

3. 協議・報告事項

- (1) 景観計画の改定について

【都市企画課】資料に沿って説明。

重点区域の指定には、地域の特色や歴史、文化、自然などが象徴的に現れる地域や、住民によるまちづくりの努力が高まっている地域、景観が変化しやすい地域などが考慮さ

れます。候補地は国土交通省の指標や景観計画策定手引きに基づいて提案され、地元調整や居住者との協議を経て決定されます。

佐治町で候補地となる場所があれば、ご提案をいただきたいと思います。

【委員】佐治川流域の景観が良いと考えられるが、重点区域に設定してはどうだろうか。

【都市企画課】佐治川周辺という広範囲だと重点区域設定が難しいと考えます。眺望景観の保全など他の取り組みのほうが良いと考えます。

重点区域は核となるものがあるエリアに設定し、色彩や建築物に規制をかける取り組みとなります。

【委員】重点区域指定のメリットはどのようなものか。

【都市企画課】重点区域指定によって建物周辺の外観や高さに規制がかかる点があります。これによって地域の景観や風景を保護することができます。

【委員】その効果やメリットがわからないこともないが、重点区域指定によって、何か有利な補助事業を受けられるような財政支援はあるか。

【都市企画課】重点区域に設定されたから補助を受けられるといったことに直結するものではありません。

【委員】いくつか場所を想像してみるのだが、現実に佐治町で、何か大きな建物が建って景観が大きく変わるというのは想定しにくい。

【都市企画課】今回、重点区域の提案が無い場合でも、これから地元の方で今後こういう取り組みをして佐治町の町並みを作っていきたいということがあれば、また、その時点でも景観計画を位置づけることも可能ですので、その際にご協力をお願いいたします。

(2) 公共施設を考える住民ワークショップの開催について

【資産活用推進課】資料に沿って説明。

平成24年度と令和5年度を比較すると、歳入は増加しており、賃金上昇による税収増加などが要因となっています。一方、扶助費は高齢者や障害者支援の増加に伴い増加傾向にあり、支出面でも物価高騰や人件費上昇の影響で増加しています。公共施設の更新修繕費は減少しており、公共施設に充当できる財源は縮小しています。今後は施設の適切な更新が課題となります。施設の仕分けでは、必然性、計画性、合理性、安全性、効率性の観点から施設を判定し、効率性を重視した縮減方針が取られています。例えば、老朽化した施設や負担額が多い施設などは譲渡や廃止が検討されています。佐治エリアの施設についても同様の仕分けが行われ、施設の優先順位付けがされています。これらの取り組みを通じて、施設の効率的な管理や運営を進めていく必要があります。

【委員】公共施設の施設名の色分けはどのような仕分けがされているのか。

【資産活用推進課】施設名の色分けは、公共施設の施設仕分けの結果に基づいており、施設の管理費用や収益などによって黒、赤、青の区分けが行われています。

黒字は当面維持、赤字は施設別に検討、青字は譲渡・廃止の検討となります。

【委員】佐治は集会施設が多くあり、実際よく使っている。集落での維持や資産活用は重要であり、単純な色分けによる判断ではなく、状況や地域のニーズを考慮していただきたい。

【資産活用推進課】 集会施設については、今も実際に集落側で管理されているため、公費負担が少ない状況です。施設を譲渡する際には、ある程度の修繕をしてから引き渡すことが可能ですし、集落の所有になることで利活用の自由度が増します。

【委員】 ワークショップの応募状況を知りたい。

【資産活用推進課】 千代南の中学生と鳥大生で10人確保しています。大人の参加者希望者が少ないので10名から20名の参加を呼び掛けていきます。

委員の皆様も、ご都合がございましたら、このワークショップへの参加をお願いいたします。

(3) その他

佐治保育園入園アンケート調査について

【事務局】 この度、6月2日からアンケートを開始させていただきます。6月20日締め切りという形で要望を取らせていただくことになっております。また、結果につきましては、内容を取りまとめのうえ、後日の会議にて報告いたします。

意見なし。

以上、午後7時40分協議事項終了。